

**Акционерное общество
«СВЕРДЛОВСКАВТОДОР»
Филиал
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ**

Свидетельство № 0433.07-2009-6658374729-П-077 от 23 ноября 2015г.

Заказчик – ООО «УГМК-АГРО»

**Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному
заводу ООО «УГМК-АГРО» по ул. Петрова
в г. Верхняя Пышма**

Проект планировки и межевания территории

Проект планировки территории

Основная (утверждаемая) часть

1803 – ППТ 1

Том 1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

**Акционерное общество
«СВЕРДЛОВСКАВТОДОР»
Филиал
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ**

Свидетельство № 0433.07-2009-6658374729-П-077 от 23 ноября 2015г.

Заказчик – ООО «УГМК-АГРО»

**Капитальный ремонт автомобильной дороги к
молочному заводу ООО «УГМК-АГРО» по ул. Петрова
в г. Верхняя Пышма**

Проект планировки и межевания территории

Проект планировки территории

Основная (утверждаемая) часть

1803 – ППТ 1

Том 1

Директор

Главный инженер



Ю. В. Зыков



С. В. Овчар

Изм.	№ док.	Подпись	Дата

Обозначение	Наименование	Примечание
1803 – ППТ 1. С	Содержание	2
1803 – СП	Состав проекта планировки и межевания территории	3
	Текстовая часть	
1803 – ППТ 1. ПЗ	Пояснительная записка	4
	Графическая часть	
1803 – ППТ 1. Ч1	Основной чертеж проекта планировки территории М 1:500	14
1803 – ППТ 1. Ч2	Разбивочный чертеж красных линий М 1:500	15
1803	Лист регистрации изменений	

Согласовано			

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	1803 – ППТ 1. С		
Разработал	Стешкин				03.20			
Проверил	Некрасова				03.20	П		1
						АО «Свердловскавтодор» Проектный институт		
						Содержание		

Введение

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма» (далее – линейный объект) разработан Проектным институтом АО «Свердловскавтодор» в соответствии с техническим заданием заказчика ООО «УГМК-АГРО».

Проектные работы осуществляются по договору № А0035922 с ООО «УГМК-АГРО».

Проект планировки территории линейного объекта разработан с целью определения зон планируемого размещения линейного объекта, установления параметров его планируемого развития.

Разработка проекта планировки территории осуществлена в соответствии с действующими законодательно-нормативными и методическими материалами:

- Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ от 29.12.2004г. (в действующей редакции);
- Земельный кодекс РФ №136-ФЗ от 25.10.2001г. (в действующей редакции);
- Лесной кодекс Российской Федерации №200 ФЗ от 04.12.2006 (в действующей редакции);
- Приказ Минстроя России 25.04.2017 №742/пр. «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017г. №564 об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов;
- Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в действующей редакции);
- Закон РФ от 17.07.2001 №101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 23.03.2011 года № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования» (в действующей редакции);
- Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ (в действующей редакции) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ (в действующей редакции) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области НГПСО 1-2009.66 (утв. постановлением Правительства Свердловской области от 15.03.2010 г. № 380-ПП);
- СП 34.13330.2012 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 59.13330.2012 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84;
- СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов»;
- СП 32.13330.2012 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					1803 – ППТ 1. ПЗ	Лист
								2
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата			

- СП 62.13330.2011 Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с Изменением №1);
- СП 52.13330.2011 Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95;
- СП 8.13330.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- Постановление Правительства РФ № 7 от 20.11.2000г. Правила охраны газораспределительных сетей;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному Кодексу РФ);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 редакция от 25 сентября 2007 г. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- Нормативы градостроительного проектирования ГО Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы ГО Верхняя Пышма от 25.02.2016 №40/5;
- Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 27.06.2019 №12/5, №12/6;
- Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма № 20/13 от 30 октября 2014 года.

Основанием для разработки проекта планировки территории является:

- Постановление администрации городского округа Верхняя Пышма №806 от 15.07.2019 о подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО» по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма.
- Техническое задание на разработку проектно-сметной документации по объекту: «Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма».
- Техническое задание на разработку документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма».

Проект планировки территории для линейного объекта выполнен с учетом ранее разработанной градостроительной документации:

- Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26.02.2010г. №16/1 (в редакции Решения Думы от 29.11.2018 №5/5 о внесении изменений в Генплан ГО Верхняя Пышма).

Исходные данные для разработки проекта планировки территории:

- Топографическая основа – цифровая модель местности, выполненная ООО «Николай Ингео» в 2019г.;
- Сведения Государственного земельного кадастра о землепользовании (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области);
- Материалы инженерных изысканий, выполненных ООО «Николай Ингео» в 2019г:
 - Технический отчёт по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации;
 - Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации;
 - Технический отчёт по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации;

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.					Лист
1803 – ППТ 1. ПЗ						3	
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата		

– Технический отчёт по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации;

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-66, 1-я зона.

1. Размещение линейного объекта

1.1 Описание и характеристика границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Объект расположен в Свердловской области, МО городской округ Верхняя Пышма, в северо-восточной части города Верхняя Пышма.

Начало участка капитального ремонта автомобильной дороги ПК0+00 принято на кромке проезжей части съезда №8 транспортной развязки в разных уровнях (автомобильная дорога «г. Екатеринбург – г. Невьянск» и автомобильная дорога «Обход г. Верхняя Пышма»).

Конец участка капитального ремонта автомобильной дороги по ул. Петрова принят у проходной на ПК5+22,05 (ул. Петрова 1В).

Протяжение участка капитального ремонта автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО по ул. Петрова в границах благоустройства по оси улицы составляет 522,05м.

Протяженность участка в границах красных линий по оси улицы составляет 506,35м.

Начало участка строительства противопожарного проезда находится на ПК2+72,74 автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО по ул. Петрова.

Конец участка строительства противопожарного проезда находится возле территории завода ООО «УГМК-АГРО с противоположной стороны административного здания и проходной.

Протяжение участка нового строительства по оси противопожарного проезда составляет 478,47м.

Протяженность участка строительства противопожарного проезда в границах красных линий по оси составляет 460,77м.

Общая площадь земельного участка для размещения линейных объектов составляет:

- в границах объемов работ по благоустройству – 28 477 м² (2,8477га);
- в границах красных линий – 25 121 м² (2,5121га).

Границы зоны планируемого размещения линейных объектов представлены на чертежах: «Основной чертеж проекта планировки территории М 1:500», «Разбивочный чертеж красных линий М 1:500» стр. 14 - 15.

Координаты узловых и поворотных точек границы красных линий приведены в таблице 1.3

Сведения о границах зоны планируемого размещения линейных объектов, функциональных зонах территории приведены в графической части «Основном чертеж проекта планировки территории М 1:500» стр.14.

1.2 Сведения о зонах размещения линейного объекта

Ремонтируемый участок автомобильной дороги в соответствии с техническим заданием отнесен к категории – улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов по СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В составе проекта планировки территории предусмотрен капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма и строительство противопожарного проезда к территории завода ООО «УГМК-АГРО.

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	1803 – ППТ 1. ПЗ	Лист
							4
Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

В составе линейного объекта капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО» по ул. Петрова предусмотрено:

- капитальный ремонт существующей проезжей части;
- капитальный ремонт площадок для стоянки автомобилей;
- строительство тротуаров;
- озеленение – устройство газонов;
- устройство сети наружного освещения;
- переустройство существующих инженерных сетей;
- устройство водоотводных сооружений;
- устройство съездов к домам.

В составе линейного объекта строительство противопожарного проезда к территории завода ООО «УГМК-АГРО» предусмотрено:

- устройство 2-х полосной проезжей части и обочин противопожарного проезда;
- устройство водоотводных сооружений;
- устройство примыкания к водозаборной скважине;
- озеленение – устройство газонов

Участок размещения линейных объектов проходит по территории муниципального образования Городского округа Верхняя Пышма, в северо-восточной части города Верхняя Пышма.

В целях размещения линейных объектов настоящим проектом предусмотрена необходимость использования земельных участков, приведенных в таблице 1.2

Земельные участки, попадающие в
границу размещения линейного объекта в пределах красных линий

Таблица 1.2

Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь исходного земельного участка, м ²	Площадь земельного участка в границах красных линий, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования
66:36:3201001:119	118 369	16 215	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
66:36:3201001:748	674 247	8 906	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства
Итого		25 121		

1.3 Сведения о красных линиях линейного объекта

Согласно Градостроительному Кодексу Российской Федерации красными линиями являются линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

В границах территории, для которой подготовлен настоящий проект планировки, красные линии установлены в соответствии нормами и требованиями действующего законодательства.

В коридоре, устанавливаемых красных линий, согласно планировочной структуре улицы выполнены с нормативными параметрами 2 полосы проезжей части, пешеходный тротуар, учтены существующие и перспективные транзитные инженерные коммуникации, предусмотрены полосы зеленых насаждений.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

Ширина улицы автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО» в красных линиях составляет 16,0 – 30,0 м.

Ширина красных линий противопожарного проезда составляет 25,0м.

Иных красных линий в границах проекта планировки настоящим проектом не устанавливалось.

Красные линии на территориях, смежных с территорией в границах проекта планировки, следует установить при подготовке проектов планировки для соответствующих частей территории.

Минимальный отступ от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий установлен Правилами землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма и составляет - 5м.

Границы красных линий приведены в графической части (см. чертеж “Разбивочный чертеж красных линий М 1:500”). Координаты узловых и поворотных точек границ красных линий приведены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Ведомость координат поворотных точек красных линий

Номер точки	Координаты		Номер точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	407267.3468	1533644.4900	5	406945.5334	1533682.8445
2	407259.2389	1533609.7112	6	406943.5509	1533673.9216
3	407043.5483	1533659.9946	7	406785.4572	1533709.0462
3.1	407086.1733	1533843.1456	8	406781.1518	1533689.4757
3.2	407053.5273	1533895.1835	9	406797.0200	1533685.5600
3.3	406905.9008	1533928.4517	10	406801.2100	1533688.1600
3.4	406867.7339	1533904.6307	11	406846.4200	1533679.1800
3.5	406850.3947	1533877.2684	12	406913.2198	1533664.2100
3.6	406844.1894	1533851.1431	13	406925.9200	1533658.6200
3.7	406868.7877	1533846.5239	14	406930.8200	1533657.0200
3.8	406873.7512	1533867.4207	15	406970.0200	1533647.6500
3.9	406885.8023	1533886.4380	16	406971.3185	1533646.0289
3.10	406910.4244	1533901.8054	17	407267.9153	1533576.8835
3.11	407037.8798	1533873.0828	18	407270.8556	1533569.1767
3.12	407059.4657	1533838.6749	19	407268.5982	1533541.5280
4	407019.2012	1533665.6706			

1.4 Сведения о градостроительных регламентах, установленных правилами землепользования и застройки

В соответствии с правилами землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 апреля 2009 года № 5/14 (в редакции от 26.06.2019г. №12/5, 12/6) территория размещения линейного объекта относится к территориальным зонам:

- **СХ-5** «Зона сельскохозяйственных производственных объектов V класса опасности»;

- **П-5** «Зона производственных объектов V класса опасности, коммунальных и складских объектов».

СХ-5. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА ОПАСНОСТИ

Зона сельскохозяйственных производственных объектов V класса опасности - территории, предназначенные для размещения сельскохозяйственных предприятий с технологическими процессами, являющимися источниками выделения негативных производственных воздействий на среду обитания и здоровье населения.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	1803 – ППТ 1. ПЗ	Лист
									6

Основные виды разрешенного использования:

Предприятия и производственные комплексы сельскохозяйственного назначения V класса с СЗЗ 50 м.

Вспомогательные виды использования, являющиеся дополнительными по отношению к основным видам использования:

- административные, офисные здания;
- объекты инженерной инфраструктуры;
- объекты обслуживания персонала;
- объекты хранения и обслуживания технологического транспорта;
- озеленение.

**П-5. ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ V КЛАССА ОПАСНОСТИ,
КОММУНАЛЬНЫХ И СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ**

Территория, предназначенная для размещения предприятий V класса опасности с санитарно-защитной зоной размером 50 метров.

Основные виды разрешенного использования:

- предприятия и производства не выше V класса опасности;
- объекты складского назначения различного профиля;
- склады-магазины оптовой торговли, предприятия и магазины оптовой и мелкооптовой торговли;
- административные здания;
- информационные центры;
- таможня;
- телефонные и телеграфные станции;
- пункты оказания первой медицинской помощи;
- производственные базы жилищно-эксплуатационных служб;
- станции технического обслуживания автомобилей, авторемонтные предприятия;
- издательства и редакционные офисы;
- объекты пожарной охраны;
- инженерные сооружения муниципального значения.

Вспомогательные виды использования, являющиеся дополнительными по отношению к основным видам использования:

- открытые стоянки краткосрочного хранения автомобилей, площадки транзитного транспорта с местами хранения автобусов, грузовых, легковых автомобилей производственных предприятий и объектов;
- автостоянки для временного хранения грузовых автомобилей производственных предприятий и объектов,
- предприятия общественного питания для обслуживания работников производств;
- нежилые помещения для дежурного обслуживающего персонала, охраны предприятий;
- производственно-лабораторные корпуса;
- объекты складского назначения производств;
- объекты технического и инженерного обеспечения предприятий;
- автозаправочные станции, станции технического обслуживания предприятий;
- зеленые насаждения специального назначения;
- площадки отдыха для работников производств;
- места для постоянного и временного хранения транспортных средств;
- инженерные сооружения по обслуживанию объектов зоны;
- объекты пожарной охраны предприятий;
- автомобильные подъездные пути и подъезды к объектам капитального строительства.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							1803 – ППТ 1. ПЗ				Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата						7

2. Характеристика планируемого развития зоны размещения линейного объекта

2.1 Параметры линейного объекта

Параметры	Автомобильная дорога к молочному заводу	Противопожарный проезд
Категория улицы	Улица научно-производственных, промышленных и коммунально-складских районов	Проезд основной
Вид работ	Капитальный ремонт	Строительство
Зона размещения линейного объекта в границах Красных линий, га	2,5121	
Зона размещения линейного объекта в границах объемов работ по благоустройству, га	2,8477	
Ширина улицы в красных линиях, м	16,0 – 30,0	25,0
Длина красных линий улицы, км	506,35	460,77
Строительная длина по оси улицы, м	522,05	478,47
Общая ширина проезжей части, м	7,0	6,0
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20	20
Число полос движением, шт	2	2
Ширина полосы движения, м	3,5	3,0
Ширина обочины, м	1,0 – 2,0	2,0
Поперечный уклон обочины, м	40	40
Ширина тротуаров, м	2,0	-
Поперечный уклон тротуаров, ‰	15	-
Расчетная скорость движения, км/ч	40	40
Тип дорожной одежды	Капитальный (асфальтобетон)	Капитальный (асфальтобетон)
Парковки, шт	2	-
Примыкания, шт	9	1
Съезды к домам, шт	11	-

2.2 Поперечный профиль линейного объекта

Поперечный профиль автомобильных дорог разработан в соответствии с требованием СП42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений.

Поперечный профиль участка капитального ремонта автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО по ул. Петрова состоит из 2-х полосной проезжей части шириной 2х3,5м с поперечным уклоном 20‰, обочин шириной 2,0 – 1,0м с поперечным уклоном 40‰, кюветов с двух сторон, с тротуара шириной от 2,0м с поперечным уклоном 15‰ в сторону проезжей части, газона. Ширина газона является переменной.

Пешеходный тротуар отделен от газона бортовым камнем марки КбртПГ4.

С левой стороны от проезжей части по ходу пикетажа (ПК3+60 – ПК5+22,05) предусмотрены водоотводные лотки.

Поперечный профиль участка строительства противопожарного проезда к территории

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	1803 – ППТ 1. ПЗ						Лист
			Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	8

завода ООО «УГМК-АГРО» состоит из 2-х полосной проезжей части шириной 2х3,0м с поперечным уклоном 20%, обочин шириной 2,0 м с поперечным уклоном 40%, кюветов с двух сторон.

Поперечные профили линейного объекта показаны на чертеже «Разбивочный чертеж красных линий М 1:500» стр.15.

2.3 Параметры объектов инженерно-технического обеспечения

В границах размещения линейного объекта из объектов инженерной инфраструктуры присутствуют:

- подземные коммуникации:
 - водовод 2Ду-225мм;
 - канализация хозяйственно-бытовая 2Ду-150мм;
 - кабельная линия связи;
- воздушные коммуникации:
 - ВЛ 6кВ;

Проектом предусматривается переустройство инженерных коммуникаций, попадающих в пределы участка капитального ремонта дороги. Переустройство коммуникаций выполняется из условия соблюдения требований СНиП к их прокладке, минимизации затрат на строительство новых участков инженерных сетей, соблюдения нормативных приближений к зданиям, строениям и коммуникациям.

Выполнение строительных работ по переустройству коммуникаций возможно после уведомления эксплуатирующих организаций и согласования мероприятий по переустройству и защите данных коммуникаций.

Проектом предусматривается:

- устройство наружное освещение проезда;
- переустройство кабельной линии связи;
- переустройство водопровода 2Ду-225мм;
- канализация хозяйственно-бытовая 2Ду-150мм;
- переустройство воздушной линии электропередач 6кВ.

2.4 Параметры социальной инфраструктуры и благоустройства территории линейного объекта

Настоящим проектом предусмотрено инженерное благоустройство территории – организация поверхностного водоотвода с полотна участка автомобильной дороги, входящей в состав линейного объекта, за счет уклонов продольного и поперечного профиля.

Для обеспечения продольного водоотвода предусмотрено устройство водоотводных бетонных лотков.

Безопасность движения на ремонтируемом участке улицы обеспечена рядом мероприятий в плане, продольном профиле и организацией движения автотранспорта. Элементы плана трассы, продольного и поперечных профилей приняты с взаимной увязкой между собой и с окружающим ландшафтом.

Для обеспечения безопасности движения автотранспорта, проектом предусмотрен комплекс дорожных устройств, обстановка дороги и освещение.

В целях обеспечения правильного режима движения, установлены дорожные знаки, и указатели.

Для упорядочения дорожного движения, повышения его безопасности и улучшения информации водителей предусмотрена разметка проезжей части. Разметка наносится с применением светоотражающих микростеклошариков для повышения видимости разметки в ночное время, дождливую и пасмурную погоду.

Проектом предусмотрено освещение улицы.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	1803 – ППТ 1. ПЗ	Лист
							9

Согласно СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», в проектной документации предусмотрены мероприятия, обеспечивающие условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения, в зоне ремонтируемого участка проезда, а именно:

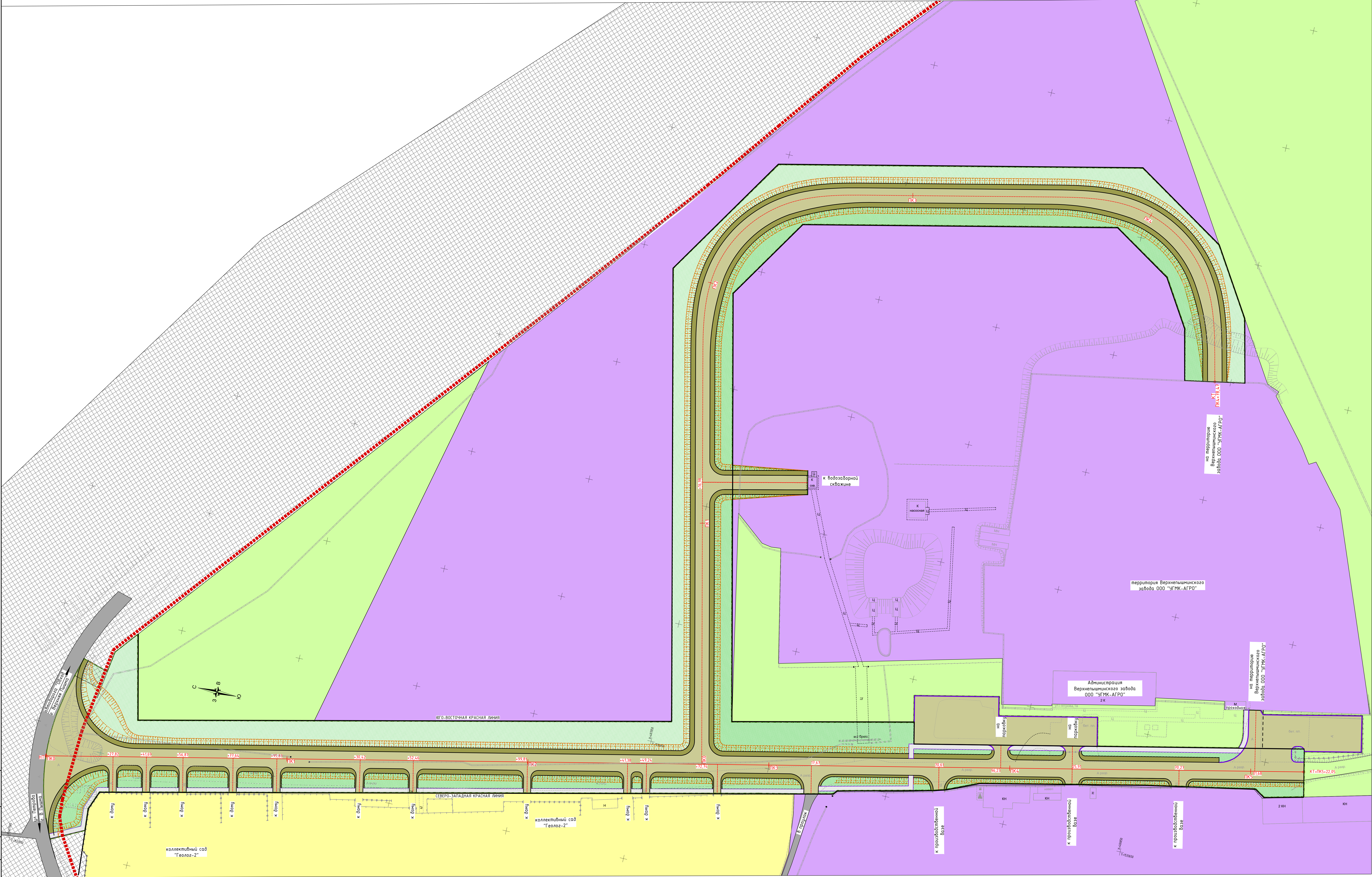
- в местах пересечения тротуаров с проезжей частью высота бортового камня не превышает 0,015м;
- тактильная полоса шириной 0,50м размещена за 0,80м до края проезжей части;
- высота бордюров по краям тротуара принята не менее 0,05м;
- перепад высоты бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов примыкающих к путям пешеходного движения принят не более 0,025м;
- уклон съезда с тротуара на проезжую часть не превышает 1:12;
- покрытие пешеходных дорожек из асфальтобетонного покрытия с поперечным уклоном не более 15%, что способствует беспрепятственному передвижению ММГН в инвалидных колясках и на костылях;

2.5 Границы территорий общего пользования

Линейный объект расположен на землях сельскохозяйственного назначения. Настоящим проектом установлены красные линии, которые представляют собой границы земельных участков, на которых расположен линейный объект, в границах территорий общего пользования.

Территорией общего пользования может беспрепятственно пользоваться неограниченный круг лиц.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									10
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	1803 – ППТ 1. ПЗ			



- Условные обозначения:**
- Границы:**
- Ось проектной улицы
 - Ось проективных примыканий
 - Планирные красные линии
 - Граница объема работ по благоустройству
 - Административная граница г. Верхняя Пышма
 - Проектный опкоп
 - Существующий опкоп
- Территории:**
- Зона индивидуальной жилой застройки
 - Зона сельскохозяйственных производственных объектов
 - Зона производственных объектов
 - Зона объектов автомобильного транспорта
- Объекты транспортной инфраструктуры:**
- Проезжая часть реконструируемой улицы
 - Обочины реконструируемой улицы
 - Существующие улицы и проезды
 - Троотар
 - Газон

Примечания
1 Система координат МСК-66, 1 зона

1803-ПП1141					
Проект планировки для размещения линейного объекта Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО "УГМК-АГРО" по улице Петрова в г. Верхняя Пышма					
Изм.	Кол.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
Разработчик	Специалист	03.20			
Проверен	Инженер	03.20			
Н.Контроль	Специалист	03.20			
Проект планировки территории				С.Медведев	Лист
Основной чертёж проекта планировки территории				П	Лист
М 1:500				1	Лист
АО "Свердловскгазводор"				Проектный институт	
Борисов А.И.					

Свердловская область
ГО Верхняя Пышма

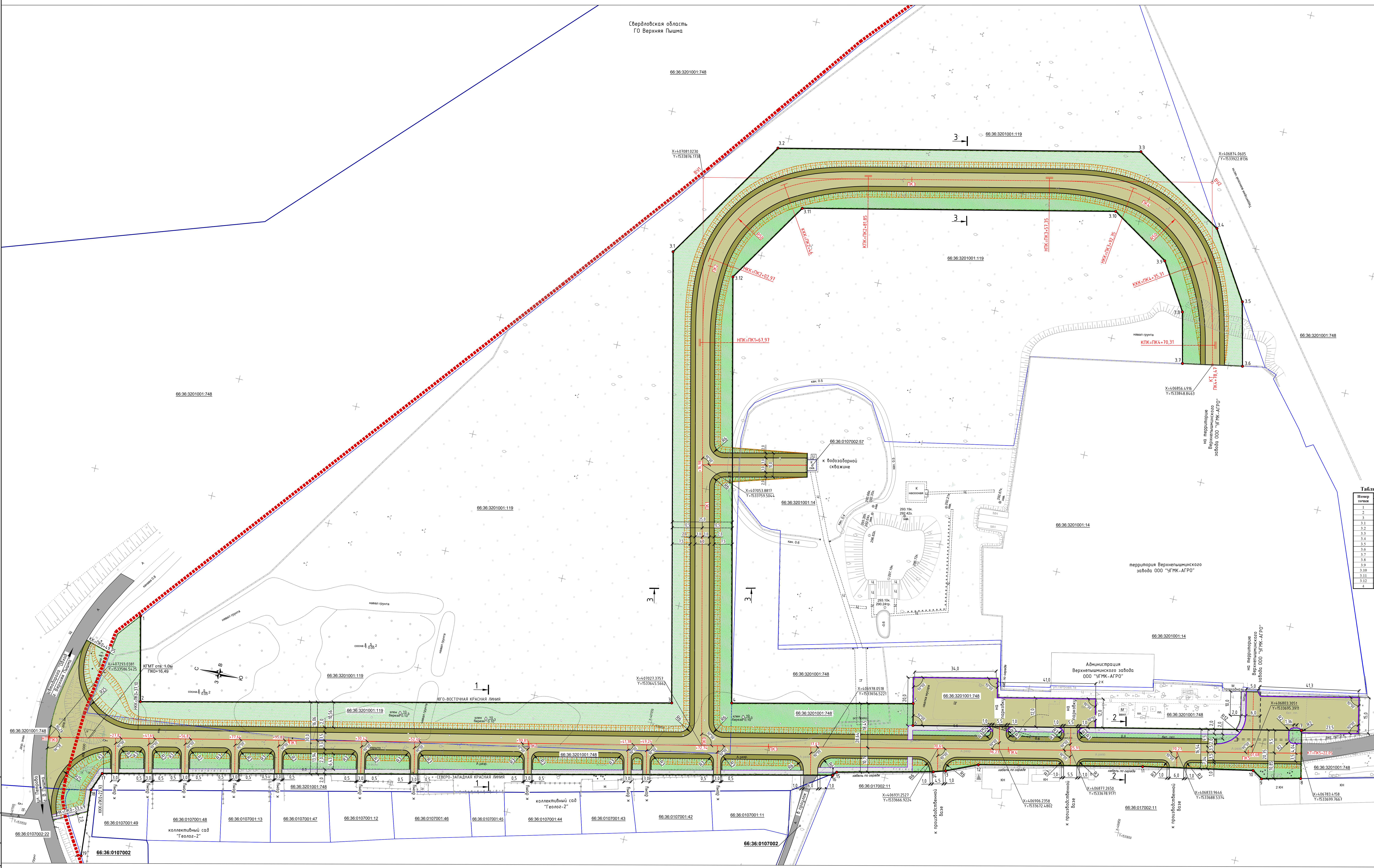
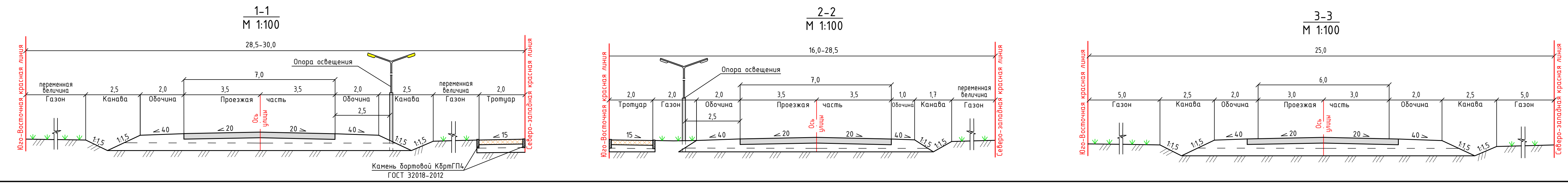


Таблица координат узловых и поворотных точек красных линий

Номер точки	Координаты		Номер точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	407267.3408	1533644.4900	5	406945.5334	1533682.8445
2	407259.2389	1533609.7112	6	406943.5509	1533675.9216
3	407043.8483	1533619.9946	7	406785.4572	1533739.0462
3.1	407086.1733	1533843.1456	8	406781.1518	1533689.4757
3.2	407053.5273	1533895.1835	9	406707.0200	1533685.5600
3.3	406965.0000	1533928.4517	10	406801.2100	1533688.1600
3.4	406887.7339	1533901.6307	11	406846.4200	1533679.1800
3.5	406850.2947	1533877.2084	12	406913.2108	1533664.2100
3.6	406844.8894	1533851.1411	13	406955.9200	1533688.6200
3.7	406868.7877	1533846.5239	14	406950.8200	1533657.0200
3.8	406873.7512	1533867.4207	15	406970.0200	1533647.6500
3.9	406885.8023	1533886.4500	16	406971.3185	1533666.0200
3.10	406910.4244	1533901.8054	17	407267.9153	1533576.8835
3.11	407037.8798	1533873.0828	18	407270.8556	1533560.1767
3.12	407076.4617	1533838.6749	19	407268.5982	1533541.5200
4	407019.2012	1533645.6706			

- Условные обозначения:**
- Границы:
 - Оса проектируемой улицы
 - Оса проектируемых прилегающих
 - Планировочные красные линии
 - Точки пересечения границ красных линий и ее номер
 - Границы кадастровых земельных участков
 - Граница объема работ по благоустройству
 - Административная граница г. Верхняя Пышма
 - Проектный откос (M:1:100)
 - Существующий откос (M:1:100)
 - Объекты транспортной инфраструктуры:
 - Проезжая часть ремонтной улицы
 - Обочина ремонтной улицы
 - Существующие улицы и проезды
 - Троллейбус
 - Газон



Примечания:
1. Система координат МСК-66, 1 зона

1803-ПП1.42

Проект планировки для размещения линейного объекта Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочно-заводу ООО "УГМК-АГРО" по улице Петрова в г. Верхняя Пышма

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Получ.	Дата
Разработка	Специалист	03/20			
Проверка	Инженер	03/20			
Н.Контроль	Специалист	03/20			

Проект планировки территории

Разбивочный чертеж красных линий М 1:500

Лист 1

АО "Свердловскгаздоб" Проектный институт

