

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
УРАЛЬСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ОАО “УРАЛГИПРОТРАНС”

**Дорожно-транспортная инфраструктура
г. Верхняя Пышма.
Автодорога по ул. Красных Партизан**

**Том 1. Проект планировки территории
для размещения линейного объекта**

**Книга 1. Основная (утверждаемая) часть
проекта планировки территории**

7018/1П-ДПТ1.1

Екатеринбург, 2021

| Обозначение | Наименование |
|--|--|
| 7018/1П-ДПТ1.1 | Том 1. Проект планировки территории для размещения линейного объекта. Книга 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. |
| Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть | |
| 7018/1П-ДПТ1.1-Г.1 | Чертеж красных линий. М 1:1 000 |
| 7018/1П-ДПТ1.1-Г.2 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1 000 |
| 7018/1П-ДПТ1.1-Г.3 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству). М 1:1 000 |
| Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов | |
| 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | Положение о размещении линейных объектов |
| Всего – 33 л. | |

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|------------|--------|------|--------|---------------|-------|-------------------------|--------|------|--------|
| Изм. инв. N | Подпись и дата | | | | | | | 7018/1П-ДПТ1.1-С | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Изм. N подл. | ГИП | Изм. | Кол.уч | Лист | Н док. | Подпись | Дата | Содержание книги 1.1 | Стадия | Лист | Листов |
| | | Разработал | Зверев | | | <i>З.В.З.</i> | 03.21 | | ДПТ | | 1 |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС" | | | |

ОАО “УРАЛГИПРОТРАНС”

**Дорожно-транспортная инфраструктура
г. Верхняя Пышма.
Автодорога по ул. Красных Партизан**

**Том 1. Проект планировки территории
для размещения линейного объекта**

**Книга 1. Основная (утверждаемая) часть
проекта планировки территории**

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

7018/1П-ДПТ1.1-Г

Главный инженер проекта



Ю.М. Николаев

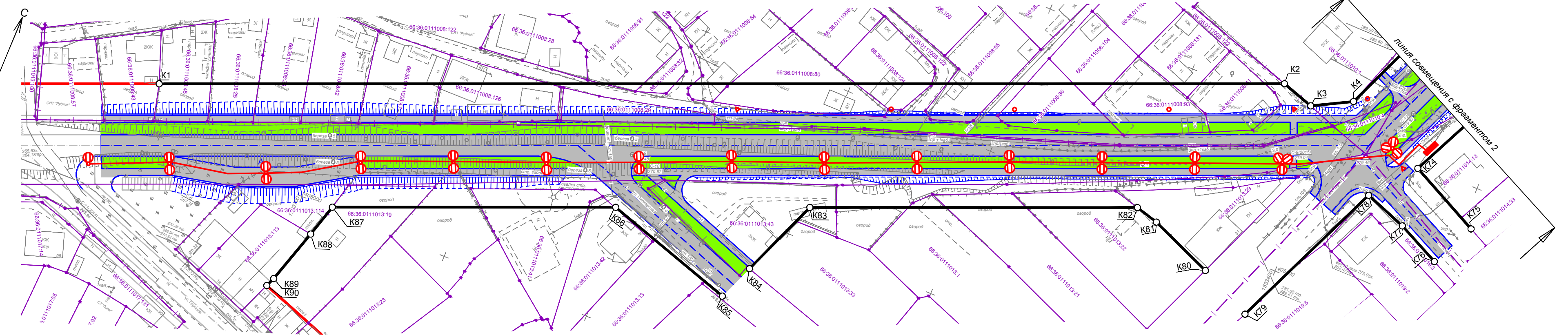
Начальник отдела
ОИиП а. д. и ж. д.



В.Ю. Меденников

Екатеринбург, 2021

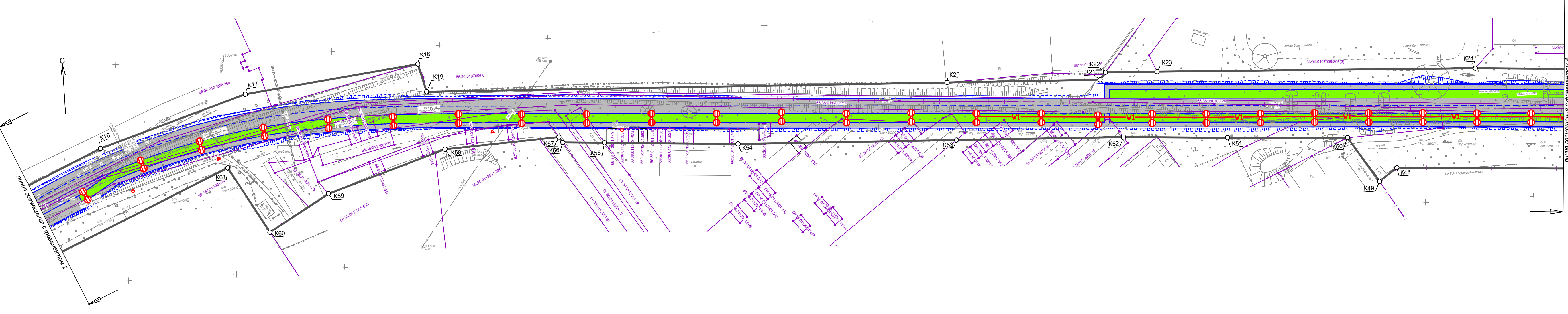
Фрагмент 1



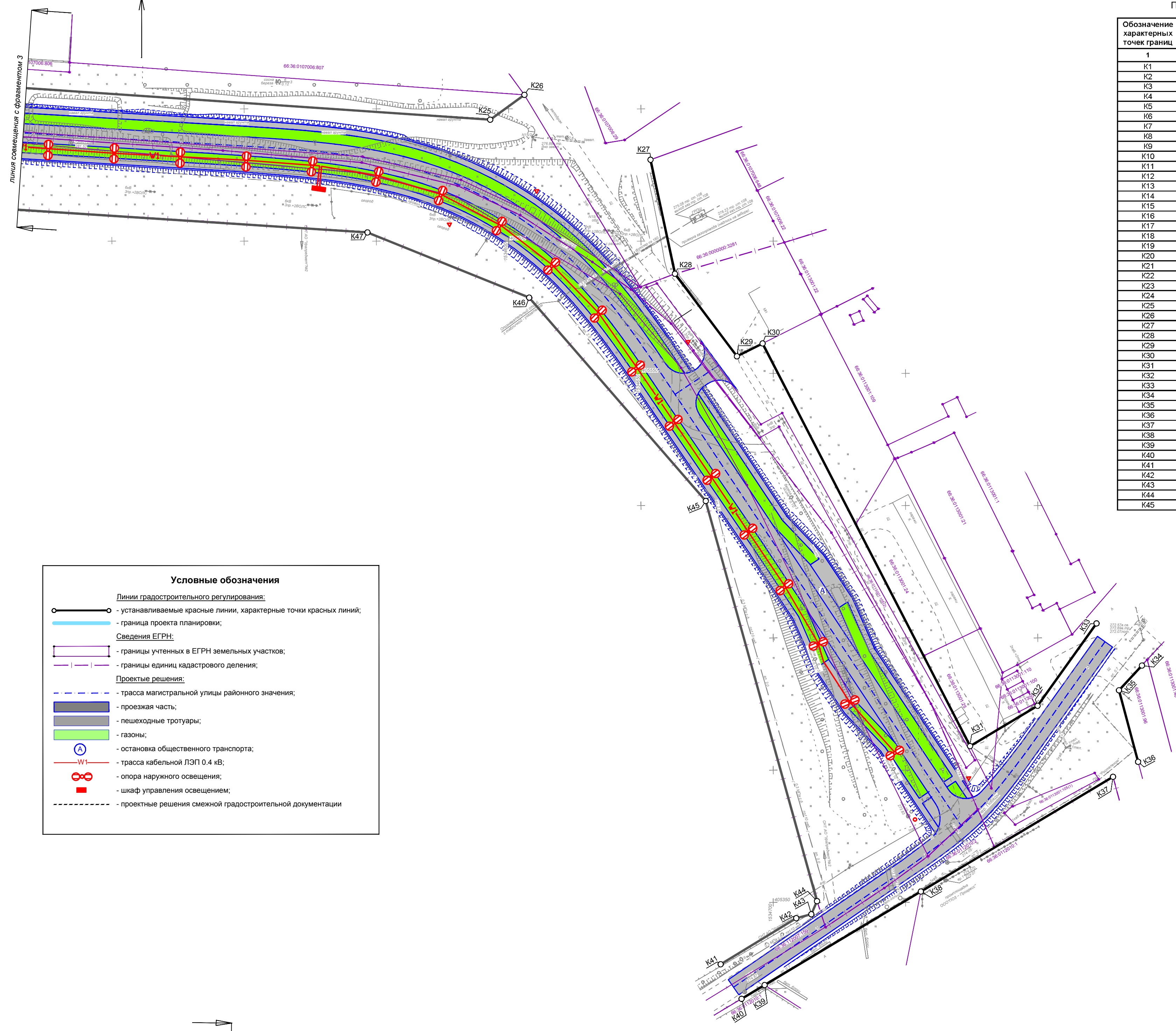
Фрагмент 2



Фрагмент 3



Фрагмент 4



Условные обозначения

- Линии градостроительного регулирования:
 - устанавливаемые красные линии, характерные точки красных линий;
 - граница проекта планировки;
- Сведения ЕГРН:
 - границы учтенных в ЕГРН земельных участков;
 - границы единиц кадастрового деления;
- Проектные решения:
 - трасса магистральной улицы районного значения;
 - проезжая часть;
 - пешеходные тротуары;
 - газоны;
 - осьовая общественного транспорта;
 - трасса кабельной ЛЭП 0.4 кВ;
 - опоры наружного освещения;
 - шкафы управления освещением;
 - проектные решения смежной градостроительной документации;

Перечень координат характерных точек красных линий

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--------------------------------------|---------------|------------|--------------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| K1 | 409015.76 | 1533043.19 | K46 | 405678.65 | 1534607.76 |
| K2 | 409167.11 | 1533379.31 | K47 | 405603.31 | 1534546.63 |
| K3 | 409183.80 | 1533389.92 | K48 | 405618.89 | 1534337.88 |
| K4 | 409193.48 | 1533402.20 | K49 | 405611.14 | 1534329.37 |
| K5 | 406274.83 | 1533449.36 | K50 | 405632.14 | 1534315.79 |
| K6 | 406291.12 | 1533456.05 | K51 | 405635.44 | 1534280.51 |
| K7 | 406322.65 | 1533469.10 | K52 | 405638.86 | 1534212.58 |
| K8 | 406344.81 | 1533478.18 | K53 | 405641.92 | 1534195.54 |
| K9 | 406367.72 | 1533487.70 | K54 | 405646.19 | 1534034.73 |
| K10 | 406417.70 | 1533492.14 | K55 | 405650.40 | 1533973.21 |
| K11 | 406461.58 | 1533500.48 | K56 | 405651.71 | 1533954.04 |
| K12 | 406497.10 | 1533516.95 | K57 | 405654.31 | 1533902.38 |
| K13 | 406538.99 | 1533535.97 | K58 | 405651.83 | 1533869.54 |
| K14 | 406570.36 | 1533564.14 | K59 | 405634.50 | 1533844.62 |
| K15 | 406625.24 | 1533598.40 | K60 | 405618.40 | 1533816.95 |
| K16 | 406681.74 | 1533634.70 | K61 | 405649.24 | 1533769.88 |
| K17 | 406742.73 | 1533680.99 | K62 | 405599.64 | 1533684.30 |
| K18 | 406801.86 | 1533739.39 | K63 | 405595.11 | 1533678.97 |
| K19 | 406868.83 | 1533802.87 | K64 | 405518.88 | 1533724.15 |
| K20 | 406938.70 | 1534132.79 | K65 | 405495.00 | 1533684.54 |
| K21 | 406985.73 | 1534203.38 | K66 | 405573.31 | 1533637.04 |
| K22 | 406989.03 | 1534208.13 | K67 | 405581.87 | 1533618.84 |
| K23 | 406987.87 | 1534229.87 | K68 | 405549.67 | 1533605.20 |
| K24 | 406980.67 | 1534376.66 | K69 | 405422.57 | 1533551.13 |
| K25 | 406643.93 | 1534493.02 | K70 | 405380.61 | 1533469.63 |
| K26 | 406655.31 | 1534605.94 | K71 | 405271.56 | 1533512.12 |
| K27 | 406630.79 | 1534653.60 | K72 | 405257.43 | 1533508.10 |
| K28 | 406587.67 | 1534662.84 | K73 | 405266.88 | 1533464.93 |
| K29 | 406596.47 | 1534686.26 | K74 | 405148.58 | 1533429.78 |
| K30 | 406581.33 | 1534695.97 | K75 | 405137.19 | 1533453.29 |
| K31 | 406480.09 | 1534774.37 | K76 | 405122.83 | 1533446.43 |
| K32 | 406424.94 | 1534799.90 | K77 | 405129.49 | 1533432.38 |
| K33 | 406455.48 | 1534822.17 | K78 | 405134.38 | 1533418.48 |
| K34 | 406430.59 | 1534839.44 | K79 | 405083.31 | 1533396.47 |
| K35 | 406430.20 | 1534830.66 | K80 | 405091.99 | 1533378.17 |
| K36 | 406403.15 | 1534837.89 | K81 | 405099.70 | 1533358.42 |
| K37 | 406387.45 | 1534828.41 | K82 | 405101.64 | 1533350.84 |
| K38 | 406354.12 | 1534795.79 | K83 | 405090.95 | 1533293.11 |
| K39 | 406318.76 | 1534696.72 | K84 | 405034.67 | 1533242.74 |
| K40 | 406313.95 | 1534688.01 | K85 | 405023.98 | 1533238.09 |
| K41 | 406328.61 | 1534690.11 | K86 | 405038.19 | 1533195.10 |
| K42 | 406344.03 | 1534708.89 | K87 | 405000.64 | 1533110.44 |
| K43 | 406345.52 | 1534714.39 | K88 | 404989.88 | 1533107.33 |
| K44 | 406350.46 | 1534716.53 | K89 | 404971.95 | 1533101.88 |
| K45 | 406501.77 | 1534674.49 | K90 | 404969.01 | 1533100.68 |

7018/П-ДПТ1.1-Г.1

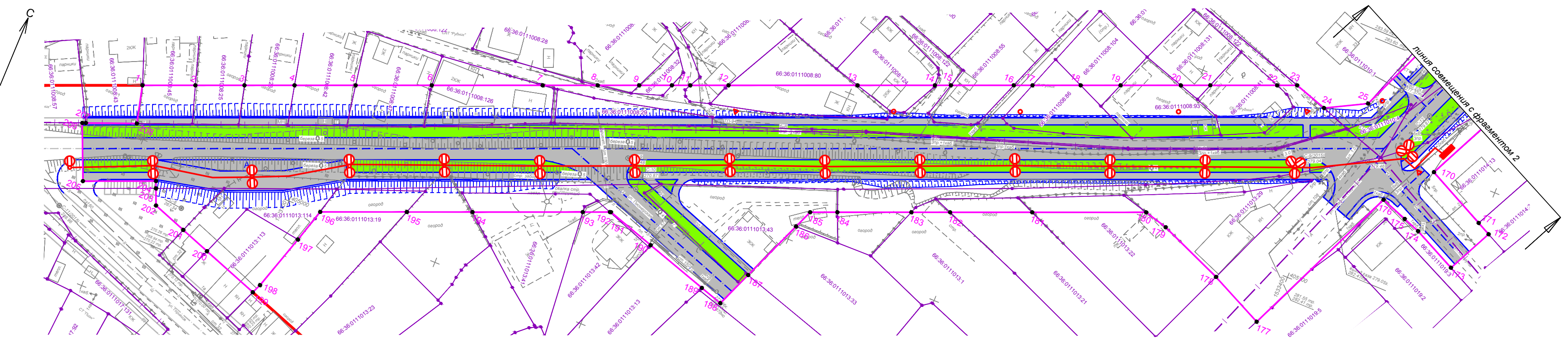
Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма. Автодорога по ул. Красных Партизан.

| | | | | | | | | |
|---------|----------|------|--------|--------|-------|--------------------------------|------|--------|
| Изм. | Кол-во | Лист | № доп. | Польза | Дата | Стадия | Лист | Листов |
| Разраб. | Зверев | 11 | 21 | | 11.21 | | | |
| Пров. | Николаев | 11 | 21 | | 11.21 | ОАО УРАЛПИТРОТРАНС 2021 | | |
| Гип | Николаев | 11 | 21 | | 11.21 | Чертеж красных линий. М 1:1000 | | |

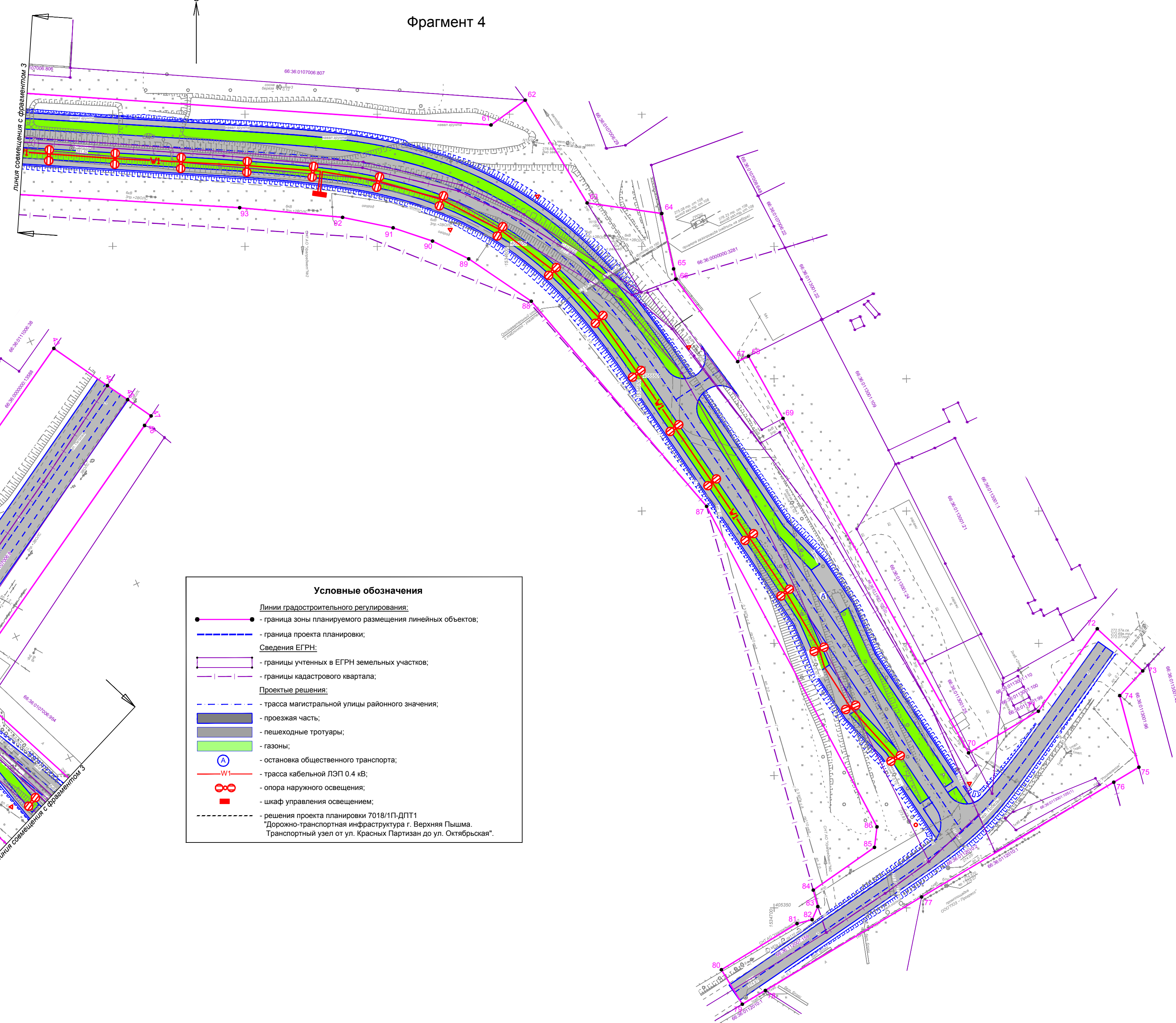
Том 1. Проект планировки территории для размещения линейного объекта.
 Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

Имя, И.подл., Подп. и дата

Фрагмент 1



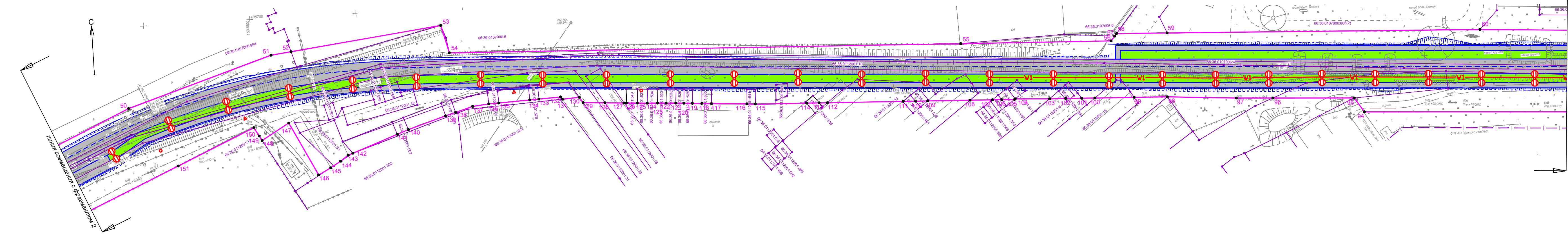
Фрагмент 4



Фрагмент 2



Фрагмент 3



Условные обозначения

- Линии градостроительного регулирования:
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов;
- граница проекта планировки;
- Сведения ЕГРН:
- границы учтенных в ЕГРН земельных участков;
- границы кадастрового квартала;
- Проектные решения:
- трасса магистральной улицы районного значения;
- проезжая часть;
- пешеходные тротуары;
- газоны;
- остановка общественного транспорта;
- трасса кабельной ЛЭП 0,4 кВ;
- опора наружного освещения;
- решение проекта планировки 7018/П-ДПТ1.1-Г.2 "Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма. Транспортный узел от ул. Красных Партизан до ул. Октябрьская".

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

| Номер точки | Координаты | | Номер точки | Координаты | | Номер точки | Координаты | |
|-------------|------------|------------|-------------|------------|------------|-------------|------------|------------|
| | X | Y | | X | Y | | X | Y |
| 1 | 40501575 | 1533043.19 | 71 | 405424.34 | 1534799.90 | 141 | 405642.10 | 1533855.98 |
| 2 | 40502223 | 1533058.80 | 72 | 405495.48 | 1534822.17 | 142 | 405634.50 | 1533844.62 |
| 3 | 40502824 | 1533072.99 | 73 | 405430.20 | 1534830.68 | 143 | 405631.09 | 1533838.66 |
| 4 | 40503437 | 1533087.47 | 74 | 405403.15 | 1534837.89 | 144 | 405628.30 | 1533833.81 |
| 5 | 40504185 | 1533105.25 | 75 | 405397.49 | 1534838.41 | 145 | 405625.26 | 1533827.96 |
| 6 | 40505117 | 1533122.41 | 76 | 405354.12 | 1534755.70 | 146 | 405620.46 | 1533815.41 |
| 7 | 40506475 | 1533159.70 | 77 | 405318.76 | 1534696.72 | 147 | 405614.02 | 1533802.44 |
| 8 | 40507148 | 1533175.71 | 78 | 405313.55 | 1534688.01 | 148 | 405608.21 | 1533801.18 |
| 9 | 40507856 | 1533187.79 | 79 | 405296.61 | 1534680.11 | 149 | 405604.24 | 1533796.89 |
| 10 | 40508097 | 1533191.92 | 80 | 405344.03 | 1534708.89 | 150 | 405633.41 | 1533762.33 |
| 11 | 40508282 | 1533202.67 | 81 | 405345.52 | 1534714.39 | 151 | 405600.83 | 1533867.04 |
| 12 | 40508750 | 1533213.80 | 82 | 405356.70 | 1534714.81 | 152 | 405595.11 | 1533876.97 |
| 13 | 40510330 | 1533251.36 | 83 | 405372.86 | 1534737.95 | 153 | 405518.58 | 1533724.15 |
| 14 | 40511277 | 1533273.87 | 84 | 405380.59 | 1534738.89 | 154 | 405513.24 | 1533715.17 |
| 15 | 40511472 | 1533278.53 | 85 | 405377.77 | 1534747.49 | 155 | 405508.40 | 1533707.04 |
| 16 | 40512242 | 1533296.83 | 86 | 405379.31 | 1534777.66 | 156 | 405505.85 | 1533702.76 |
| 17 | 40512472 | 1533302.28 | 87 | 405399.44 | 1534777.66 | 157 | 405500.26 | 1533696.83 |
| 18 | 40513081 | 1533316.30 | 88 | 405400.05 | 1534780.10 | 158 | 405500.83 | 1533691.84 |
| 19 | 40513550 | 1533327.92 | 89 | 405400.05 | 1534780.10 | 159 | 405500.83 | 1533686.24 |
| 20 | 40514288 | 1533345.47 | 90 | 405400.05 | 1534780.10 | 160 | 405500.83 | 1533680.24 |
| 21 | 40514649 | 1533354.05 | 91 | 405400.05 | 1534780.10 | 161 | 405500.83 | 1533674.24 |
| 22 | 40515486 | 1533373.49 | 92 | 405400.05 | 1534780.10 | 162 | 405500.83 | 1533668.24 |
| 23 | 40515711 | 1533379.31 | 93 | 405400.05 | 1534780.10 | 163 | 405500.83 | 1533662.24 |
| 24 | 40515380 | 1533389.92 | 94 | 405400.05 | 1534780.10 | 164 | 405500.83 | 1533656.24 |
| 25 | 40516048 | 1533402.20 | 95 | 405400.05 | 1534780.10 | 165 | 405500.83 | 1533650.24 |
| 26 | 40525131 | 1533439.64 | 96 | 405400.05 | 1534780.10 | 166 | 405500.83 | 1533644.24 |
| 27 | 40527483 | 1533449.36 | 97 | 405400.05 | 1534780.10 | 167 | 405500.83 | 1533638.24 |
| 28 | 40529112 | 1533459.05 | 98 | 405400.05 | 1534780.10 | 168 | 405500.83 | 1533632.24 |
| 29 | 40532285 | 1533469.10 | 99 | 405400.05 | 1534780.10 | 169 | 405500.83 | 1533626.24 |
| 30 | 40532845 | 1533471.48 | 100 | 405400.05 | 1534780.10 | 170 | 405500.83 | 1533620.24 |
| 31 | 40532970 | 1533471.30 | 101 | 405400.05 | 1534780.10 | 171 | 405500.83 | 1533614.24 |
| 32 | 40533231 | 1533470.93 | 102 | 405400.05 | 1534780.10 | 172 | 405500.83 | 1533608.24 |
| 33 | 40533710 | 1533470.24 | 103 | 405400.05 | 1534780.10 | 173 | 405500.83 | 1533602.24 |
| 34 | 40533831 | 1533469.91 | 104 | 405400.05 | 1534780.10 | 174 | 405500.83 | 1533596.24 |
| 35 | 40534089 | 1533478.53 | 105 | 405400.05 | 1534780.10 | 175 | 405500.83 | 1533590.24 |
| 36 | 40534481 | 1533478.18 | 106 | 405400.05 | 1534780.10 | 176 | 405500.83 | 1533584.24 |
| 37 | 40542899 | 1533512.88 | 107 | 405400.05 | 1534780.10 | 177 | 405500.83 | 1533578.24 |
| 38 | 40545188 | 1533522.23 | 108 | 405400.05 | 1534780.10 | 178 | 405500.83 | 1533572.24 |
| 39 | 40553772 | 1533557.70 | 109 | 405400.05 | 1534780.10 | 179 | 405500.83 | 1533566.24 |
| 40 | 40554091 | 1533559.31 | 110 | 405400.05 | 1534780.10 | 180 | 405500.83 | 1533560.24 |
| 41 | 40558158 | 1533580.48 | 111 | 405400.05 | 1534780.10 | 181 | 405500.83 | 1533554.24 |
| 42 | 40560710 | 1533616.55 | 112 | 405400.05 | 1534780.10 | 182 | 405500.83 | 1533548.24 |
| 43 | 40570699 | 1533555.97 | 113 | 405400.05 | 1534780.10 | 183 | 405500.83 | 1533542.24 |
| 44 | 40571988 | 1533577.00 | 114 | 405400.05 | 1534780.10 | 184 | 405500.83 | 1533536.24 |
| 45 | 40572472 | 1533584.93 | 115 | 405400.05 | 1534780.10 | 185 | 405500.83 | 1533530.24 |
| 46 | 40573036 | 1533594.14 | 116 | 405400.05 | 1534780.10 | 186 | 405500.83 | 1533524.24 |
| 47 | 40572687 | 1533596.46 | 117 | 405400.05 | 1534780.10 | 187 | 405500.83 | 1533518.24 |
| 48 | 40562524 | 1533658.40 | 118 | 405400.05 | 1534780.10 | 188 | 405500.83 | 1533512.24 |
| 49 | 40562986 | 1533668.83 | 119 | 405400.05 | 1534780.10 | 189 | 405500.83 | 1533506.24 |
| 50 | 40566174 | 1533740.70 | 120 | 405400.05 | 1534780.10 | 190 | 405500.83 | 1533500.24 |
| 51 | 40568273 | 1533808.99 | 121 | 405400.05 | 1534780.10 | 191 | 405500.83 | 1533494.24 |
| 52 | 40568381 | 1533818.48 | 122 | 405400.05 | 1534780.10 | 192 | 405500.83 | 1533488.24 |
| 53 | 40569186 | 1533838.39 | 123 | 405400.05 | 1534780.10 | 193 | 405500.83 | 1533482.24 |
| 54 | 40567882 | 1533892.67 | 124 | 405400.05 | 1534780.10 | 194 | 405500.83 | 1533476.24 |
| 55 | 40566870 | 1534132.79 | 125 | 405400.05 | 1534780.10 | 195 | 405500.83 | 1533470.24 |
| 56 | 40566573 | 1534203.38 | 126 | 405400.05 | 1534780.10 | 196 | 405500.83 | 1533464.24 |
| 57 | 40569785 | 1534205.16 | 127 | 405400.05 | 1534780.10 | 197 | 405500.83 | 1533458.24 |
| 58 | 40566903 | 1534206.13 | 128 | 405400.05 | 1534780.10 | 198 | 405500.83 | 1533452.24 |
| 59 | 40566787 | 1534229.87 | 129 | 405400.05 | 1534780.10 | 199 | 405500.83 | 1533446.24 |
| 60 | 40566087 | 1534276.86 | 130 | 405400.05 | 1534780.10 | 200 | 405500.83 | 1533440.24 |
| 61 | 40564593 | 1534593.02 | 131 | 405653.89 | 1533944.44 | 201 | 404978.64 | 1533727.79 |
| 62 | 40565531 | 1534605.94 | 132 | 405654.99 | 1533943.59 | 202 | 404982.42 | 1533681.86 |
| 63 | 40561648 | 1534629.35 | 133 | 405654.81 | 1533933.41 | 203 | 404987.40 | 1533635.77 |
| 64 | 40561244 | 1534629.54 | 134 | 405654.45 | 1533929.14 | 204 | 404991.54 | 1533589.77 |
| 65 | 40559154 | 1534662.02 | 135 | 405653.91 | 1533914.45 | 205 | 404980.57 | 1533543.68 |
| 66 | 40558767 | 1534662.84 | 136 | 405653.74 | 1533909.73 | 206 | 404977.44 | 1533497.59 |
| 67 | 40558547 | 1534666.26 | 137 | 405653.04 | 1533892.16 | 207 | 404978.86 | 1533451.50 |
| 68 | 40558552 | 1534690.35 | 138 | 405650.72 | 1533893.50 | 208 | 405003.94 | 1533405.41 |
| 69 | 40553503 | 1534703.39 | 139 | 405649.40 | 1533889.13 | 209 | 405003.94 | 1533359.32 |
| 70 | 40540868 | 1534773.52 | 140 | 405644.00 | 1533871.31 | 210 | 405003.94 | 1533313.23 |

7018/П-ДПТ1.1-Г.2

Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма. Автодорога по ул. Красных Партизан.

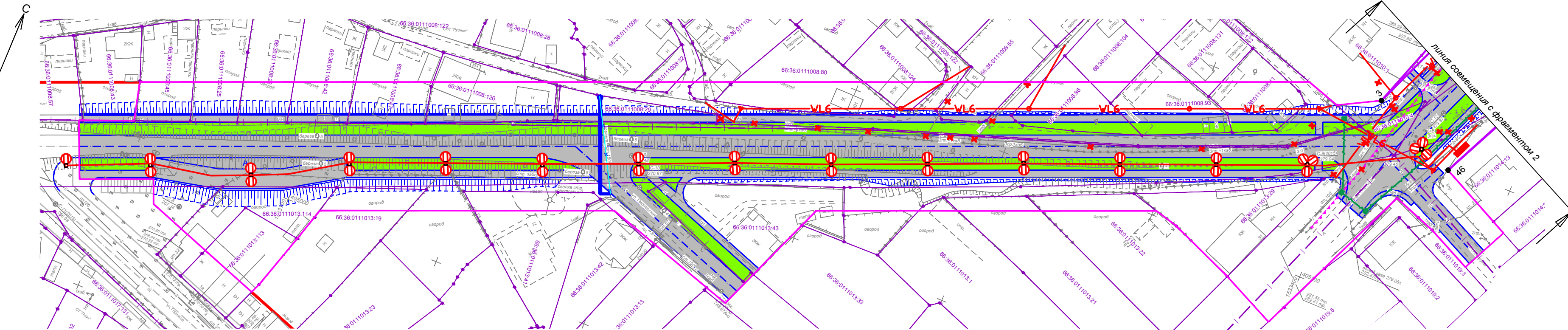
| | | | | | |
|---------|----------|------|--------|---------|-------|
| Имя | Копия | Лист | № доп. | Подпись | Дата |
| Разраб. | Зверев | 11 | 21 | | 11.21 |
| Пров. | Николаев | 11 | 21 | | 11.21 |
| Гип | Николаев | 11 | 21 | | 11.21 |

Том 1. Проект планировки территории для размещения линейных объектов.
 Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.
 М 1:1000

Стадия Лист Листов
 ДПТ 1 1
 ОАО УРАЛПРОТРАНС 2021
 694х1260

Имя, № подл., Подп. и дата
 Взам. инв. №

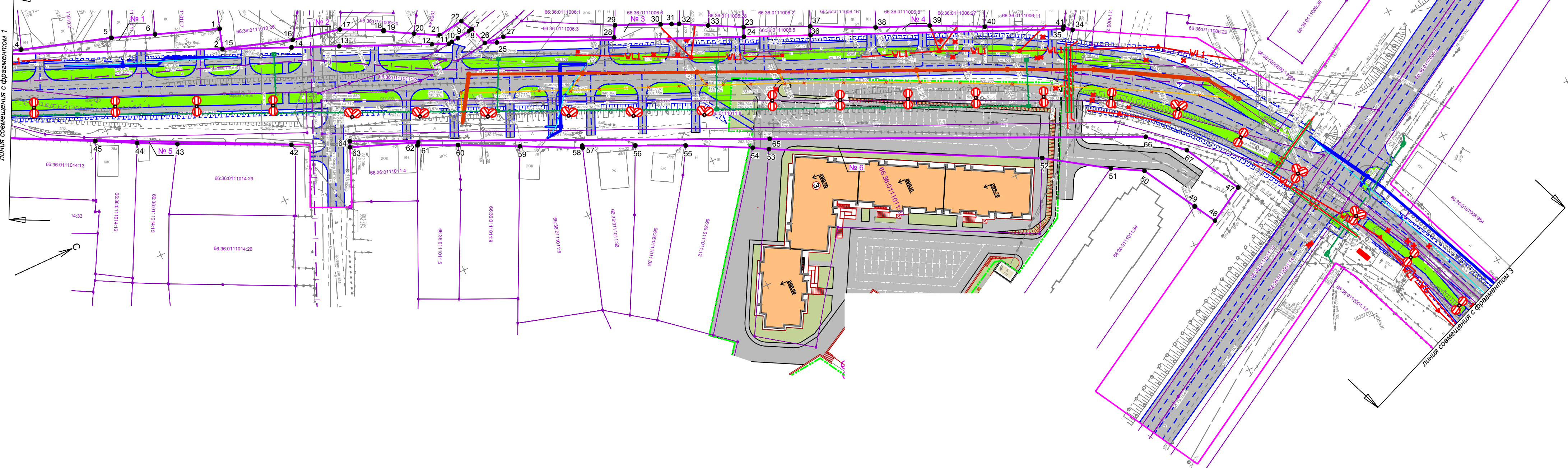
Фрагмент 1



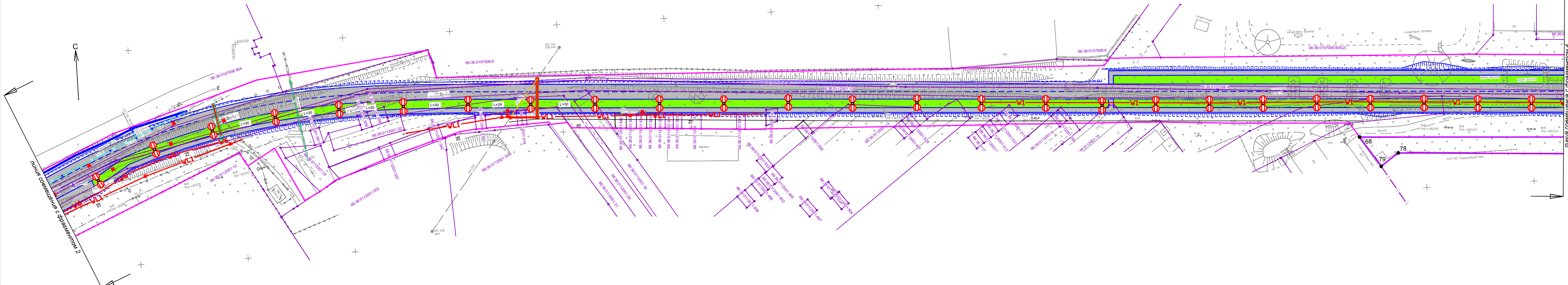
Фрагмент 4



Фрагмент 2



Фрагмент 3



Условные обозначения

- граница зоны планируемого размещения линейных объектов;
- граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству);
- граница проектирования;
- Сведения ЕГРН;
- границы утренных в ЕГРН земельных участков;
- границы кадастрового квартала;
- Перустраиваемые линейные объекты:**
 - воздушная ЛЭП до 1 кВ;
 - воздушная ЛЭП 6 кВ;
 - кабельная ЛЭП 6 кВ;
 - водопровод;
 - канализация;
 - кабельная канализация связи;
 - ВОЛС;
- Демитрируемые линейные объекты:**
 - воздушная ЛЭП 6 кВ;
 - кабельная ЛЭП 6 кВ;
 - водопровод;
 - канализация;
 - теплотрасса.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству)

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | |
|--------------------------------------|----------------|------------|----|--------------------------------------|---------------|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Зона 1 (380 м) | | | Зона 6 (1816 м) | | | |
| 2 | 405253.38 | 1533432.40 | 47 | 405573.31 | 1533637.04 | | |
| 3 | 405251.31 | 1533429.84 | 48 | 405560.59 | 1533644.76 | | |
| 4 | 405180.48 | 1533402.20 | 49 | 405555.84 | 1533636.94 | | |
| 5 | 405215.56 | 1533419.42 | 51 | 405544.20 | 1533617.43 | | |
| 6 | 405230.77 | 1533424.73 | 52 | 405533.19 | 1533611.67 | | |
| 7 | Зона 2 (346 м) | | | Зона 7 (248 м) | | | |
| 8 | 405337.10 | 1533470.24 | 55 | 405511.57 | 1533597.99 | | |
| 9 | 405332.31 | 1533470.93 | 56 | 405420.78 | 1533554.48 | | |
| 10 | 405329.70 | 1533471.30 | 57 | 405415.51 | 1533551.81 | | |
| 11 | 405328.44 | 1533471.47 | 58 | 405393.21 | 1533540.90 | | |
| 12 | 405322.65 | 1533468.10 | 59 | 405378.22 | 1533533.45 | | |
| 13 | 405291.12 | 1533456.05 | 60 | 405368.36 | 1533525.61 | | |
| 14 | 405274.83 | 1533449.36 | 61 | 405358.13 | 1533518.37 | | |
| 15 | 405251.31 | 1533439.84 | 62 | 405337.22 | 1533516.58 | | |
| 16 | 405278.40 | 1533448.96 | 63 | 405316.53 | 1533506.97 | | |
| 17 | 405293.82 | 1533450.49 | 64 | 405302.83 | 1533501.06 | | |
| 18 | 405308.47 | 1533457.18 | 65 | 405303.54 | 1533500.16 | | |
| 19 | 405308.29 | 1533457.56 | 66 | 405279.78 | 1533481.89 | | |
| 20 | 405318.18 | 1533462.89 | 67 | 405280.61 | 1533489.63 | | |
| 21 | 405326.63 | 1533467.21 | 68 | 405282.57 | 1533551.13 | | |
| 22 | 405336.00 | 1533465.65 | 69 | 405249.87 | 1533506.20 | | |
| 23 | Зона 3 (299 м) | | | Зона 8 (2310 м) | | | |
| 24 | 405439.32 | 1533509.62 | 70 | 405251.57 | 1533516.84 | | |
| 25 | 405444.81 | 1533478.18 | 72 | 405253.35 | 1534320.18 | | |
| 26 | 405440.69 | 1533476.53 | 73 | 405251.67 | 1534498.01 | | |
| 27 | 40547.84 | 1533477.19 | 74 | 405249.01 | 1534336.92 | | |
| 28 | 405385.13 | 1533469.85 | 75 | 405202.05 | 1534570.90 | | |
| 29 | 405387.23 | 1533488.88 | 76 | 405199.34 | 1534584.61 | | |
| 30 | 405402.75 | 1533496.31 | 77 | 405199.03 | 1534581.86 | | |
| 31 | 405406.49 | 1533491.86 | 78 | 405199.03 | 1534581.86 | | |
| 32 | 405409.03 | 1533498.91 | 79 | 405199.03 | 1534581.86 | | |
| 33 | 405418.59 | 1533503.76 | 80 | 405199.03 | 1534581.86 | | |
| 34 | Зона 4 (197 м) | | | Зона 9 (623 м) | | | |
| 35 | 405440.91 | 1533559.31 | 81 | 405501.77 | 1534674.49 | | |
| 36 | 40537.72 | 1533557.20 | 82 | 405480.59 | 1534738.89 | | |
| 37 | 405451.68 | 1533522.23 | 83 | 405372.86 | 1534731.95 | | |
| 38 | 405452.92 | 1533519.23 | 84 | 405367.70 | 1534714.81 | | |
| 39 | 405493.31 | 1533536.65 | 85 | 405359.31 | 1534638.25 | | |
| 40 | 405511.71 | 1533545.26 | 86 | 405351.33 | 1534595.97 | | |
| 41 | 405538.30 | 1533556.77 | 87 | 405408.58 | 1534773.52 | | |
| 42 | Зона 5 (44 м) | | | Зона 10 (523 м) | | | |
| 43 | 405260.35 | 1533480.15 | 88 | 405558.52 | 1534690.35 | | |
| 44 | 405222.05 | 1533465.03 | 89 | 405558.52 | 1534690.35 | | |
| 45 | 405208.61 | 1533458.88 | 90 | 405558.52 | 1534690.35 | | |
| 46 | 405194.76 | 1533451.81 | 91 | 405558.52 | 1534690.35 | | |
| 47 | 405148.58 | 1533428.78 | 92 | 405558.52 | 1534690.35 | | |

Имя, И.подл., В.зачт., дата

7018/П-ДПТ1.1-Г.3

Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма. Автодорога по ул. Красных Партизан.

| | | | | | | | | |
|---------|----------|-------|--------|--------|-------|--------|------|--------|
| Имя | Копуч | Лист | № док. | Полное | Дата | Статус | Лист | Листов |
| Разраб. | Зверев | 11.21 | | | 11.21 | ДПТ | 1 | |
| Пров. | Николаев | 11.21 | | | 11.21 | | | |
| ГИП | Николаев | 11.21 | | | 11.21 | | | |

Том 1. Проект планировки территории для размещения линейного объекта.
 Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Градостроительная часть.
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству).
 М 1:1000
 ОАО «УРАЛПИТРОТРАНС» 2021
 Формат 594x1260

ОАО “УРАЛГИПРОТРАНС”

**Дорожно-транспортная инфраструктура
г. Верхняя Пышма.
Автодорога по ул. Красных Партизан**

**Том 1. Проект планировки территории
для размещения линейного объекта**

**Книга 1. Основная (утверждаемая) часть
проекта планировки территории**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
7018/1П-ДПТ1.1-Т**

Главный инженер проекта



Ю.М. Николаев

Начальник отдела
ОИиП а. д. и ж. д.



В.Ю. Меденников

Екатеринбург, 2021

2 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых к размещению линейных объектов

Участок планируемого размещения линейного объекта расположен в юго-восточной части г. Верхняя Пышма. Проектом планировки предусматривается размещение автодороги – магистральной улицы районного значения, соединяющей проектируемую автодорогу – магистральную улицу районного значения «Транспортный узел от ул. Красных Партизан до ул. Октябрьская» и существующий переулок Победы (автодорога "Верхняя Пышма - Залесье - Зелёный Бор - Балтымский").

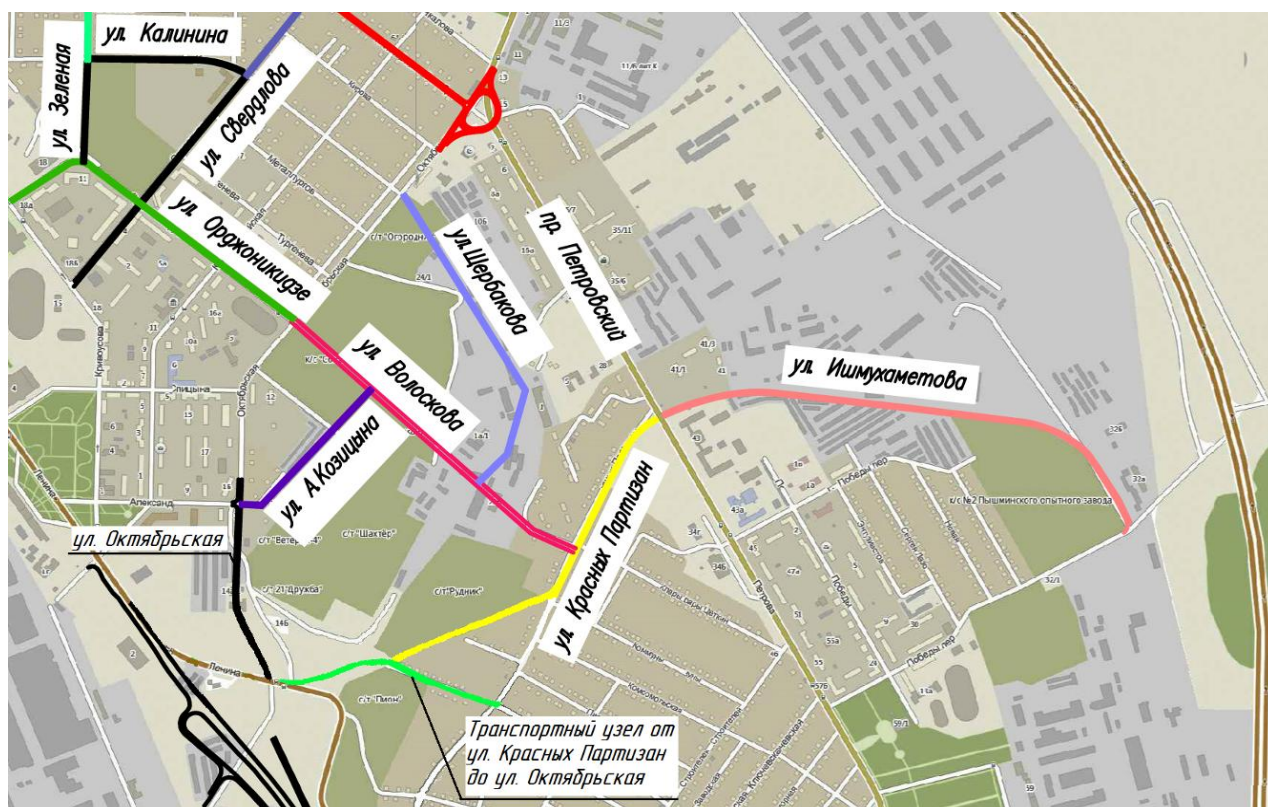


Рисунок 1 – Фрагмент схемы реконструкции и развития транспортной сети города Верхняя Пышма

Выбор трассы линейного объекта выполнен в соответствии с заданием на разработку документации по планировке территории, утвержденной транспортной схемой города Верхняя Пышма (рисунок 1). Начало трассы ПК 0+00 линейного объекта принято на примыкании к оси проектируемой автодороги «Транспортный узел от ул. Красных Партизан до ул. Октябрьская» в районе пересечения с существующей улицей Горняков. Трасса линейного объекта следует по земляному полотну демонтированной железнодорожной линии до его пересечения с существующей улицей Коммуны, поворачивает на существующую улицу Красных Партизан и следует по ней до пересечения с существующей улицей Петрова. После пересечения с улицей Петрова трасса линейного объек-

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | Лист |
| | | | | | | | 3 |

та продолжает следовать по земляному полотну демонтированной железнодорожной линии (проектная улица Ишмухаметова), заканчиваясь на примыкании к оси существующего переулка Победы (автодорога "Верхняя Пышма - Залесье - Зелёный Бор - Балтымский").

Технико-экономические показатели планируемой к размещению магистральной улицы районного значения приведены в таблице 1.

Таблица 1

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение |
|-------|---|-------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Техническая категория дороги | - | III |
| 2 | Расчетная скорость движения | км/ч | 60 |
| 3 | Протяженность проектируемого участка | м | 2195 |
| 4 | Количество углов поворота | шт. | 5 |
| 5 | Площадь участка в границах проектирования | га | 10.6 |
| 6 | Полосы движения транспорта | | |
| 6.1 | количество на поперечном профиле | шт. | 2 |
| 6.2 | ширина полосы движения | м | 3.50 |
| 6.3 | тип поперечного профиля | | двускатный |
| 6.4 | поперечный уклон | ‰ | 20.0 |
| 6.5 | тип дорожной одежды | - | асфальтобетон |
| 7 | Тротуары | | |
| 7.1 | количество на поперечном профиле | шт. | 2 |
| 7.2 | ширина тротуара | м | 2.25 |
| 7.3 | поперечный уклон | ‰ | 15.0 |
| 8 | Обочины | | |
| 8.1 | тип обочины | - | укрепленная |
| 8.2 | количество на поперечном профиле | шт. | 2 |
| 8.3 | ширина обочины | м | 1.00 |
| 8.4 | поперечный уклон | ‰ | 40.0 |
| 9 | Полосы озеленения | | |
| 9.1 | количество на поперечном профиле | шт. | 2 |
| 9.2 | ширина | м | 3.00 |

Кроме того, в целях размещения автомобильной дороги, планируется устройство системы уличного освещения. Технико-экономические показатели проектируемой системы наружного освещения приведены в таблице 2.

Таблица 2

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение |
|-------|---------------------------|-------------------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Протяженность | м | 2200 |
| 2 | Количество опор освещения | шт. | 81 |

Технико-экономические показатели проектируемых линейных объектов могут уточняться на стадии проектирования.

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | Лист |
| | | | | | | | 4 |

3 Красные линии

Перечень координат характерных точек красных линий приведен в таблице 3.

Таблица 3

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|--|---------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| K1 | 405015.75 | 1533043.19 | K35 | 405430.20 | 1534830.66 |
| K2 | 405157.11 | 1533379.31 | K36 | 405403.15 | 1534837.89 |
| K3 | 405153.80 | 1533389.92 | K37 | 405397.49 | 1534828.41 |
| K4 | 405160.48 | 1533402.20 | K38 | 405354.12 | 1534755.79 |
| K5 | 405274.83 | 1533449.36 | K39 | 405318.76 | 1534696.72 |
| K6 | 405291.12 | 1533456.05 | K40 | 405313.55 | 1534688.01 |
| K7 | 405322.65 | 1533469.10 | K41 | 405326.61 | 1534680.11 |
| K8 | 405344.81 | 1533478.18 | K42 | 405344.03 | 1534708.69 |
| K9 | 405537.72 | 1533557.70 | K43 | 405345.52 | 1534714.39 |
| K10 | 405547.70 | 1533562.74 | K44 | 405350.48 | 1534716.53 |
| K11 | 405581.58 | 1533580.48 | K45 | 405501.77 | 1534674.49 |
| K12 | 405607.10 | 1533616.55 | K46 | 405578.65 | 1534607.75 |
| K13 | 405706.99 | 1533555.97 | K47 | 405603.31 | 1534546.63 |
| K14 | 405730.36 | 1533594.14 | K48 | 405616.89 | 1534337.68 |
| K15 | 405625.24 | 1533658.40 | K49 | 405611.14 | 1534329.37 |
| K16 | 405661.74 | 1533740.70 | K50 | 405632.14 | 1534315.79 |
| K17 | 405682.73 | 1533808.99 | K51 | 405635.44 | 1534260.51 |
| K18 | 405691.86 | 1533889.39 | K52 | 405638.66 | 1534212.58 |
| K19 | 405678.82 | 1533892.67 | K53 | 405641.92 | 1534135.54 |
| K20 | 405668.70 | 1534132.79 | K54 | 405646.19 | 1534034.73 |
| K21 | 405665.73 | 1534203.38 | K55 | 405650.40 | 1533973.21 |
| K22 | 405669.03 | 1534206.13 | K56 | 405651.71 | 1533954.04 |
| K23 | 405667.87 | 1534229.87 | K57 | 405654.31 | 1533952.38 |
| K24 | 405660.67 | 1534376.66 | K58 | 405651.83 | 1533899.54 |
| K25 | 405645.93 | 1534593.02 | K59 | 405634.50 | 1533844.62 |
| K26 | 405655.31 | 1534605.94 | K60 | 405618.40 | 1533816.55 |
| K27 | 405630.79 | 1534653.60 | K61 | 405649.24 | 1533798.88 |
| K28 | 405587.67 | 1534662.84 | K62 | 405599.64 | 1533684.30 |
| K29 | 405556.47 | 1534686.26 | K63 | 405595.11 | 1533676.97 |
| K30 | 405561.33 | 1534695.97 | K64 | 405518.58 | 1533724.15 |
| K31 | 405409.09 | 1534774.37 | K65 | 405495.00 | 1533684.54 |
| K32 | 405424.34 | 1534799.90 | K66 | 405573.31 | 1533637.04 |
| K33 | 405455.48 | 1534822.17 | K67 | 405561.57 | 1533616.84 |
| K34 | 405439.55 | 1534839.34 | K68 | 405549.67 | 1533606.20 |

| | | | |
|--------------|----------------|--------------|--|
| Изм. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N | |
| | | | |

Таблица 3. Продолжение

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|--|---------------|------------|
| | X | Y | | X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| K69 | 405422.57 | 1533551.13 | K80 | 405091.39 | 1533379.17 |
| K70 | 405280.61 | 1533489.63 | K81 | 405099.70 | 1533358.42 |
| K71 | 405271.56 | 1533512.12 | K82 | 405101.64 | 1533350.94 |
| K72 | 405257.43 | 1533506.10 | K83 | 405060.55 | 1533253.11 |
| K73 | 405266.68 | 1533484.93 | K84 | 405034.67 | 1533242.74 |
| K74 | 405148.58 | 1533429.78 | K85 | 405023.06 | 1533238.09 |
| K75 | 405137.19 | 1533453.29 | K86 | 405036.19 | 1533195.10 |
| K76 | 405122.83 | 1533446.43 | K87 | 405000.64 | 1533110.44 |
| K77 | 405129.46 | 1533432.38 | K88 | 404989.88 | 1533107.33 |
| K78 | 405134.38 | 1533418.48 | K89 | 404971.95 | 1533101.88 |
| K79 | 405083.31 | 1533396.47 | K90 | 404969.01 | 1533100.68 |

Чертеж красных линий проекта планировки представлен на чертеже 7018/1П-ДПТ1.1-Г.1. Устанавливаемые настоящим проектом планировки красные линии, ограничивающие территории общего пользования для размещения улично-дорожной сети – магистральной улицы районного значения, обозначены черным цветом.

В соответствии с СП 42.13330.2016, ширина в красных линиях для магистральных улиц районного значения принимается 40-100 м. Ширина планируемой к размещению магистральной улицы районного значения в красных линиях принята переменная – от 30 до 40 м, с учетом стесненных условий существующей застройки, а также на основании проектных решений по строительству улично-дорожной сети и переустройству инженерных сетей и коммуникаций.

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
| | | |

| | | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | Лист |
| | | | | | | | 6 |

4 Зона планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается по границам красных линий, а также с учетом проектных решений. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения Объекта приведен в таблице 4.

Таблица 4

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|--|---------------|------------|
| | Х | У | | Х | У |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 405015.75 | 1533043.19 | 33 | 405337.10 | 1533470.24 |
| 2 | 405022.23 | 1533058.60 | 34 | 405338.31 | 1533469.91 |
| 3 | 405028.24 | 1533072.89 | 35 | 405340.69 | 1533476.53 |
| 4 | 405034.37 | 1533087.47 | 36 | 405344.81 | 1533478.18 |
| 5 | 405041.85 | 1533105.25 | 37 | 405428.99 | 1533512.88 |
| 6 | 405051.17 | 1533127.41 | 38 | 405451.68 | 1533522.23 |
| 7 | 405064.75 | 1533159.70 | 39 | 405537.72 | 1533557.70 |
| 8 | 405071.48 | 1533175.71 | 40 | 405540.91 | 1533559.31 |
| 9 | 405076.56 | 1533187.79 | 41 | 405581.58 | 1533580.48 |
| 10 | 405080.57 | 1533197.32 | 42 | 405607.10 | 1533616.55 |
| 11 | 405082.82 | 1533202.67 | 43 | 405706.99 | 1533555.97 |
| 12 | 405087.50 | 1533213.80 | 44 | 405719.86 | 1533577.00 |
| 13 | 405103.30 | 1533251.36 | 45 | 405724.72 | 1533584.93 |
| 14 | 405112.77 | 1533273.87 | 46 | 405730.36 | 1533594.14 |
| 15 | 405114.72 | 1533278.53 | 47 | 405726.67 | 1533596.46 |
| 16 | 405122.42 | 1533296.83 | 48 | 405625.24 | 1533658.40 |
| 17 | 405124.72 | 1533302.28 | 49 | 405629.86 | 1533668.83 |
| 18 | 405130.61 | 1533316.30 | 50 | 405661.74 | 1533740.70 |
| 19 | 405135.50 | 1533327.92 | 51 | 405682.73 | 1533808.99 |
| 20 | 405142.88 | 1533345.47 | 52 | 405683.81 | 1533818.48 |
| 21 | 405146.49 | 1533354.05 | 53 | 405691.86 | 1533889.39 |
| 22 | 405154.66 | 1533373.49 | 54 | 405678.82 | 1533892.67 |
| 23 | 405157.11 | 1533379.31 | 55 | 405668.70 | 1534132.79 |
| 24 | 405153.80 | 1533389.92 | 56 | 405665.73 | 1534203.38 |
| 25 | 405160.48 | 1533402.20 | 57 | 405667.85 | 1534205.16 |
| 26 | 405251.31 | 1533439.64 | 58 | 405669.03 | 1534206.13 |
| 27 | 405274.83 | 1533449.36 | 59 | 405667.87 | 1534229.87 |
| 28 | 405291.12 | 1533456.05 | 60 | 405660.67 | 1534376.66 |
| 29 | 405322.65 | 1533469.10 | 61 | 405645.93 | 1534593.02 |
| 30 | 405328.45 | 1533471.48 | 62 | 405655.31 | 1534605.94 |
| 31 | 405329.70 | 1533471.30 | 63 | 405616.48 | 1534629.35 |
| 32 | 405332.31 | 1533470.93 | 64 | 405612.46 | 1534657.54 |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

Таблица 4. Продолжение

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|--|---------------|------------|
| | Х | У | | Х | У |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 65 | 405591.54 | 1534662.02 | 105 | 405641.04 | 1534156.43 |
| 66 | 405587.67 | 1534662.84 | 106 | 405641.30 | 1534150.39 |
| 67 | 405556.47 | 1534686.26 | 107 | 405641.48 | 1534146.00 |
| 68 | 405558.52 | 1534690.35 | 108 | 405641.92 | 1534135.54 |
| 69 | 405535.03 | 1534703.39 | 109 | 405642.77 | 1534115.65 |
| 70 | 405408.58 | 1534773.52 | 110 | 405643.01 | 1534109.91 |
| 71 | 405424.34 | 1534799.90 | 111 | 405643.25 | 1534104.16 |
| 72 | 405455.48 | 1534822.17 | 112 | 405644.76 | 1534068.52 |
| 73 | 405439.55 | 1534839.34 | 113 | 405644.92 | 1534064.71 |
| 74 | 405430.20 | 1534830.66 | 114 | 405645.17 | 1534058.85 |
| 75 | 405403.15 | 1534837.89 | 115 | 405646.19 | 1534034.73 |
| 76 | 405397.49 | 1534828.41 | 116 | 405646.54 | 1534030.77 |
| 77 | 405354.12 | 1534755.79 | 117 | 405647.62 | 1534014.21 |
| 78 | 405318.76 | 1534696.72 | 118 | 405648.00 | 1534009.67 |
| 79 | 405313.55 | 1534688.01 | 119 | 405648.28 | 1534005.22 |
| 80 | 405326.61 | 1534680.11 | 120 | 405648.56 | 1534001.25 |
| 81 | 405344.03 | 1534708.69 | 121 | 405648.88 | 1533997.45 |
| 82 | 405345.52 | 1534714.39 | 122 | 405649.13 | 1533992.91 |
| 83 | 405350.48 | 1534716.53 | 123 | 405649.39 | 1533988.87 |
| 84 | 405356.70 | 1534714.81 | 124 | 405649.61 | 1533984.08 |
| 85 | 405372.86 | 1534737.95 | 125 | 405649.96 | 1533979.41 |
| 86 | 405380.59 | 1534738.89 | 126 | 405650.30 | 1533974.39 |
| 87 | 405501.77 | 1534674.49 | 127 | 405650.40 | 1533973.21 |
| 88 | 405579.31 | 1534608.25 | 128 | 405651.02 | 1533964.21 |
| 89 | 405595.34 | 1534584.61 | 129 | 405651.71 | 1533954.04 |
| 90 | 405602.05 | 1534570.90 | 130 | 405654.31 | 1533952.38 |
| 91 | 405607.06 | 1534556.02 | 131 | 405653.89 | 1533944.44 |
| 92 | 405611.01 | 1534536.92 | 132 | 405654.99 | 1533943.59 |
| 93 | 405614.67 | 1534498.01 | 133 | 405654.61 | 1533933.41 |
| 94 | 405625.35 | 1534320.18 | 134 | 405654.45 | 1533929.06 |
| 95 | 405632.14 | 1534315.79 | 135 | 405653.91 | 1533914.45 |
| 96 | 405634.42 | 1534277.66 | 136 | 405653.74 | 1533909.73 |
| 97 | 405635.44 | 1534260.51 | 137 | 405653.04 | 1533902.10 |
| 98 | 405637.93 | 1534228.19 | 138 | 405650.72 | 1533893.93 |
| 99 | 405638.66 | 1534212.58 | 139 | 405649.40 | 1533889.13 |
| 100 | 405639.44 | 1534194.17 | 140 | 405644.00 | 1533871.31 |
| 101 | 405639.71 | 1534187.96 | 141 | 405642.10 | 1533865.98 |
| 102 | 405640.03 | 1534180.44 | 142 | 405634.50 | 1533844.62 |
| 103 | 405640.34 | 1534172.91 | 143 | 405633.71 | 1533842.33 |
| 104 | 405641.29 | 1534156.79 | 144 | 405631.09 | 1533838.66 |

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инва. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
| | | |

Таблица 4. Продолжение

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|--|---------------|------------|
| | Х | У | | Х | У |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 145 | 405628.30 | 1533833.81 | 177 | 405083.31 | 1533396.47 |
| 146 | 405625.26 | 1533827.96 | 178 | 405091.39 | 1533379.17 |
| 147 | 405650.46 | 1533815.41 | 179 | 405099.70 | 1533358.42 |
| 148 | 405643.02 | 1533802.44 | 180 | 405101.64 | 1533350.94 |
| 149 | 405645.21 | 1533801.18 | 181 | 405087.70 | 1533317.76 |
| 150 | 405649.24 | 1533798.88 | 182 | 405077.66 | 1533293.85 |
| 151 | 405633.41 | 1533762.33 | 183 | 405072.92 | 1533282.57 |
| 152 | 405600.83 | 1533687.04 | 184 | 405063.88 | 1533261.03 |
| 153 | 405599.64 | 1533684.30 | 185 | 405060.55 | 1533253.11 |
| 154 | 405595.11 | 1533676.97 | 186 | 405054.66 | 1533250.75 |
| 155 | 405518.58 | 1533724.15 | 187 | 405034.67 | 1533242.74 |
| 156 | 405513.24 | 1533715.17 | 188 | 405023.06 | 1533238.09 |
| 157 | 405508.40 | 1533707.04 | 189 | 405025.26 | 1533230.84 |
| 158 | 405505.85 | 1533702.76 | 190 | 405031.42 | 1533210.70 |
| 159 | 405495.00 | 1533684.54 | 191 | 405036.19 | 1533195.10 |
| 160 | 405573.31 | 1533637.04 | 192 | 405036.07 | 1533194.80 |
| 161 | 405561.57 | 1533616.84 | 193 | 405032.75 | 1533186.89 |
| 162 | 405549.67 | 1533606.20 | 194 | 405019.26 | 1533154.78 |
| 163 | 405422.57 | 1533551.13 | 195 | 405011.24 | 1533135.68 |
| 164 | 405280.61 | 1533489.63 | 196 | 405000.64 | 1533110.44 |
| 165 | 405279.78 | 1533491.69 | 197 | 404989.88 | 1533107.33 |
| 166 | 405272.23 | 1533510.45 | 198 | 404971.95 | 1533101.88 |
| 167 | 405271.56 | 1533512.12 | 199 | 404969.01 | 1533100.68 |
| 168 | 405257.43 | 1533506.10 | 200 | 404975.36 | 1533082.30 |
| 169 | 405266.68 | 1533484.93 | 201 | 404978.64 | 1533072.79 |
| 170 | 405148.58 | 1533429.78 | 202 | 404982.42 | 1533061.86 |
| 171 | 405139.26 | 1533449.02 | 203 | 404987.40 | 1533059.77 |
| 172 | 405137.19 | 1533453.29 | 204 | 404989.53 | 1533058.87 |
| 173 | 405122.83 | 1533446.43 | 205 | 404980.57 | 1533037.58 |
| 174 | 405129.46 | 1533432.38 | 206 | 404997.44 | 1533030.29 |
| 175 | 405131.38 | 1533426.98 | 207 | 404997.86 | 1533031.33 |
| 176 | 405134.38 | 1533418.48 | 208 | 405003.94 | 1533046.23 |

Графические материалы приведены на чертеже 7018/1П-ДПТ1.1-Г.2.

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
| | | | | | | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | Лист |
| | | | | | | | 9 |
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | | |

Таблица 5. Продолжение

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|------------------|------------|
| | Х | У |
| 1 | 2 | 3 |
| Зона 4 (197 м²) | | |
| 34 | 405540.91 | 1533559.31 |
| 35 | 405537.72 | 1533557.70 |
| 36 | 405451.68 | 1533522.23 |
| 37 | 405452.92 | 1533519.23 |
| 38 | 405474.81 | 1533529.29 |
| 39 | 405493.31 | 1533536.65 |
| 40 | 405511.71 | 1533545.26 |
| 41 | 405538.30 | 1533556.77 |
| Зона 6 (1816 м²) | | |
| 47 | 405573.31 | 1533637.04 |
| 48 | 405560.58 | 1533644.76 |
| 49 | 405555.84 | 1533636.94 |
| 50 | 405544.20 | 1533617.43 |
| 51 | 405533.19 | 1533611.67 |
| 52 | 405511.57 | 1533597.99 |
| 53 | 405420.78 | 1533554.48 |
| 54 | 405415.51 | 1533551.61 |
| 55 | 405393.21 | 1533540.90 |
| 56 | 405376.22 | 1533533.45 |
| 57 | 405358.36 | 1533525.61 |
| 58 | 405358.13 | 1533526.37 |
| 59 | 405337.22 | 1533516.58 |
| 60 | 405316.53 | 1533506.97 |
| 61 | 405302.83 | 1533501.06 |
| 62 | 405303.54 | 1533500.16 |
| 63 | 405279.78 | 1533491.69 |
| 64 | 405280.61 | 1533489.63 |
| 65 | 405422.57 | 1533551.13 |
| 66 | 405549.67 | 1533606.20 |
| 67 | 405561.57 | 1533616.84 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|------------------|------------|
| | Х | У |
| 4 | 5 | 6 |
| Зона 5 (44 м²) | | |
| 42 | 405260.36 | 1533482.15 |
| 43 | 405222.05 | 1533465.03 |
| 44 | 405208.61 | 1533458.68 |
| 45 | 405194.76 | 1533451.81 |
| 46 | 405148.58 | 1533429.78 |
| Зона 7 (2189 м²) | | |
| 68 | 405625.35 | 1534320.18 |
| 69 | 405614.67 | 1534498.01 |
| 70 | 405611.01 | 1534536.92 |
| 71 | 405607.06 | 1534556.02 |
| 72 | 405602.05 | 1534570.90 |
| 73 | 405595.34 | 1534584.61 |
| 74 | 405579.31 | 1534608.25 |
| 75 | 405501.77 | 1534674.49 |
| 76 | 405578.65 | 1534607.75 |
| 77 | 405603.31 | 1534546.63 |
| 78 | 405616.89 | 1534337.68 |
| 79 | 405611.14 | 1534329.37 |
| Зона 8 (2310 м²) | | |
| 80 | 405501.77 | 1534674.49 |
| 81 | 405380.59 | 1534738.89 |
| 82 | 405372.86 | 1534737.95 |
| 83 | 405356.70 | 1534714.81 |
| Зона 9 (623 м²) | | |
| 84 | 405561.33 | 1534695.97 |
| 85 | 405409.09 | 1534774.37 |
| 86 | 405408.58 | 1534773.52 |
| 87 | 405558.52 | 1534690.35 |

Графические материалы приведены на чертеже 7018/1П-ДПТ1.1-Г.3.

Решения по переносу линейных объектов подлежат уточнению на стадии проектирования с учетом технических условий, выданных эксплуатирующими организациями.

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | Лист |
| | | | | | | | 11 |

- организация регулярной уборки строительного мусора, создание площадок для размещения контейнеров для сбора мусора, что позволит исключить загрязнение площади строительными отходами;
- размещение складов ГСМ, стоянок автотранспорта, строительной техники и складов строительных материалов за пределами водосборной площади, либо организация площадок для размещения таких объектов при условии исключения попадания вредных веществ в грунтовые воды;
- соблюдение Правил технической эксплуатации дорожно-строительных машин и транспортных средств.

Перечень мероприятий, направленных на сокращение степени загрязнения почвенного покрова при строительстве линейных объектов:

- вывоз строительного мусора и производственных отходов на специально отведенные для этих целей площадки;
- недопущение засыпки грунтом шеек и стволов растущих деревьев и кустарников, не предусмотренных проектом для вырубki;
- рекультивация нарушенной полосы строительства, включая восстановление нарушенных почвенных покрытий;
- максимальное использование существующих дорог и проездов при движении строительного транспорта;
- складирование загрязненного грунта, выявленного в ходе инженерно-экологических изысканий на специально подготовленной площадке, с дальнейшим его вывозом с территории строительства.

| | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|----------------------------|---------|------|--|--|--|------|
| Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N | | | | | | | Лист |
| | | | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | | | | |

Приложение А

(обязательное)

лист 2

| | | |
|---|---|--|
| | | <p>(уточняется проектной документацией). Тротуары – 2,25м (min 1,5м) (определить проектом, с учетом механизированной уборки улиц). Тип дорожной одежды – капитальный (асфальтобетон).</p> <p>2. «Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма. Транспортный узел от ул. Красных Партизан до ул. Октябрьская». Ориентировочная протяженность участка – 0,60 км (уточняется документацией по планировке территории). Число и ширина полос движения – 2х3м (уточняется проектной документацией). Тротуары – 2,25м (min 1,5м) (определить проектом, с учетом механизированной уборки улиц). Тип дорожной одежды – капитальный (асфальтобетон).</p> <p>Схема границ проектирования (приложение 1).</p> |
| 8 | Цель подготовки документации | Реализация положений документов территориального планирования, определение зон планируемого размещения линейного объекта и установление параметров его планируемого развития. |
| 9 | Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера, включая назначение территории и требования к ее развитию, установленные документами территориального планирования и правовыми актами | <p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции). - Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции). - Действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства. <p>При разработке документации по планировке учесть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского |

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл. |
| | | |
| Изм. | Колуч | Дата |

7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ

Лист

17

Приложение А

(обязательное)

лист 5

| | | |
|---|---------------------|--|
| | | <p>границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;</p> <p>б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.</p> |
| 2 | Текстовые материалы | <p>1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов</p> |

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
| | | |

| | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ |
| | | | | | | |

Приложение А

(обязательное)

лист 6

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>для населения;</p> <p>2. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.</p> |
|--|--|---|

III. СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

| | | |
|---|-----------------------|---|
| 1 | Графические материалы | <p>1) карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;</p> <p>2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с настоящим Кодексом;</p> <p>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>4) схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;</p> <p>5) схема границ территорий объектов культурного наследия;</p> <p>6) схема границ зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов</p> |
|---|-----------------------|---|

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл. |
| | | |

| | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата |
| | | | | | |

7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ

Лист

21

Приложение А

(обязательное)

лист 8

IV. СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ОСНОВНОЙ (УТВЕРЖДАЕМОЙ) ЧАСТИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

| | | |
|---|---------------------------------|---|
| 1 | Графические материалы | <p>Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 настоящей статьи; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов.. <p>Примечание: Координаты должны быть выданы в местной системе координат Свердловской области (МСК-66).</p> |
| 2 | Текстовые и табличные материалы | <p>Пояснительная записка должна содержать следующие материалы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. |

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | | | | |

7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ

Лист

23

Приложение А

(обязательное)

лист 9

| V. СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ | | |
|---|--|--|
| 1 | Графические материалы, текстовые и табличные материалы | Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий. |
| VI. ТРЕБОВАНИЯ ПО СОГЛАСОВАНИЮ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА | | |
| 1 | Проверка документации по планировке территории | Проект планировки и проект межевания территории согласовывается с Администрацией городского округа Верхняя Пышма. |
| 2 | Публичные слушания | Исполнитель работ и Заказчик участвует: - в проведении публичных слушаний по документации по планировке территории; - в организации выставок и экспозиций, в собраниях и встречах с общественностью, средствами массовой информации, проводимых в процессе публичных слушаний. При наличии замечаний, высказанных на публичных слушаниях, Исполнитель осуществляет доработку проекта планировки и проекта межевания территории в соответствии с действующим законодательством за собственный счет в максимально короткие сроки. |
| 3 | Особые условия | На первом этапе подготовить и согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства городского округа Верхняя Пышма графические материалы и пояснительную записку. При подготовке проекта выполнить дополнительные работы (с учетом особенностей территории проектирования и специфики интересов Заказчика), к числу которых могут относиться следующие: - проведение археологических исследований; - проведение историко-архитектурных исследований; - разработка вариантов проектных решений; - провести анализ пешеходно-транспортного движения |

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл. |
| | | |
| Изм. | Колуч | Лист |
| N док. | Подпись | Дата |

7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ

Лист

24

Приложение А

(обязательное)

лист 10

| | |
|--|---|
| | <p>- подготовка макета, иллюстрирующего предлагаемое объемно-пространственное решение застройки;</p> <p>- разработка проекта организации строительства;</p> <p>- в случае несоответствия документации по планировке территории документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требуется внесения изменений и дополнений в данные документы.</p> |
|--|---|

VII. ФОРМЫ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ СДАВАЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

| | | |
|---|---|--|
| 1 | <p>Формы представления материалов проекта планировки и проекта межевания территории, требования к оформлению, комплектации и передаче сдаваемых материалов.</p> | <p>1. После утверждения проекта планировки и проекта межевания территории, проект с обосновывающими материалами (в полном объеме) должны быть переданы:</p> <p>-на бумажном носителе в 2 экз. – в Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма;</p> <p>-электронная версия графических материалов проекта (на не перезаписываемом носителе) в 1 экземпляре – (в формате программы ГИС ИнГео, xml и формате jpeg) для ведения электронного архива Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма.</p> <p>Формат записи диска должен позволять считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на современном, на момент сдачи работы, компьютерном оборудовании. При использовании исполнителем дополнительных программ или форматов данных, исполнитель должен обеспечить автоматическое преобразование и копирование данных с DVD-диска на компьютер архива Управления архитектуры и градостроительства городского округа Верхняя Пышма.</p> |
|---|---|--|

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ |
| | | | | | | |

Приложение А
(обязательное)
лист 11

СОГЛАСОВАНО:

Начальник УКС
АО «Уралэлектромедь» _____ А.Г. Олин

Директор по строительству
и реконструкции
АО «Уралэлектромедь» _____ В. В. Миронов

Директор по общим вопросам
АО «Уралэлектромедь» _____ М. Р. Медведев

Первый заместитель главы
администрации городского округа
Верхняя Пышма по инвестиционной политике и
развитию
территории _____ В.Н.Николишин

Начальник
Управления архитектуры и градостроительства
администрации городского округа
Верхняя Пышма _____ С.Н.Кучмаева

Исп. ведущий специалист Управления архитектуры
и градостроительства администрации
городского округа Верхняя Пышма
Трошенкова М.Е. Тел.: 8(34368) 4-27-32

| | | |
|--------------|----------------|--------------|
| Инд. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N |
| | | |

| | | | | | | | |
|------|-------|------|-------|---------|------|----------------------------|------|
| Изм. | Колуч | Лист | Ндок. | Подпись | Дата | 7018/1П-ДПТ1.1-Т.ПЗ | Лист |
| | | | | | | | 26 |