



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Верхняя Пышма
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.09.2022 № 119

г. Верхняя Пышма

О назначении публичных слушаний по проекту «Проект планировки территории и проект межевания территории объекта в кадастровом квартале 66:36:2301004, ограниченной ул. Октябрьская, ул. Новая, п. Зелёный Бор»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 1 статьи 15, пунктом 19 части 7 статьи 25 Устава городского округа Верхняя Пышма, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденным Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28 мая 2020 года № 22/12 (далее – Положение), в целях устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, по проектам планировки территории, проектам межевания территории, выявления и учета мнения и интересов жителей городского округа Верхняя Пышма

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 18 октября 2022 года в 17 часов 00 минут проведение собрания участников публичных слушаний по проекту «Проект планировки территории и проект межевания территории объекта в кадастровом квартале 66:36:2301004, ограниченной ул. Октябрьская, ул. Новая, п. Зелёный Бор» (далее – Проект).

2. Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить большой зал в здании Балтымской сельской администрации,

расположенный по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Набережная, д. 4А, 2 этаж.

3. Определить перечень информационных материалов к Проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях 18 октября 2022 года:

1) Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть.

2) Чертёж планировки территории, М 1:500.

3) Проект межевания территории. Основная (утверждаемая) часть. Текстовая часть.

4) Чертеж межевания территории, М 1:1000.

5) Чертеж красных линий, М 1:1000.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма (Кучмаева С.Н.) разместить экспозицию материалов Проекта в соответствии с подпунктом 3 пункта 35 Положения 06 октября 2022 года:

1) в здании администрации городского округа Верхняя Пышма по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, зд. 115, 1 этаж.

2) в здании Балтымской сельской администрации по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Набережная, д. 4А, 1 этаж.

5. Определить срок экспозиции материалов по Проекту до 18 октября 2022 года.

6. Установить, что экспозиция материалов к Проекту открыта к посещению с понедельника по четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, в пятницу с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут (за исключением нерабочих, праздничных и выходных дней).

7. Пресс-секретарю Главы городского округа Верхняя Пышма (Снедкова Е.В.) разместить Проект 06 октября 2022 года в соответствии с пунктом 71 Положения на официальном сайте городского округа (www.movp.ru) в разделе «Градостроительство и землепользование» - «Публичные слушания».

8. Установить, что участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, с 06 октября 2022 года по 18 октября 2022 года:

1) через официальный сайт городского округа Верхняя Пышма (www.movp.ru) или по адресу электронной почты kontakt@movp.ru, с пометкой «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ»;

2) в письменной форме по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, зд. 115, с пометкой «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ»;

3) в письменной форме по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Набережная, д. 4А, с пометкой «ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ»;

4) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в период проведения

экспозиции. Журнал учета посетителей экспозиции находится в здании администрации городского округа Верхняя Пышма по адресу:

Свердловская область, г. Верхняя Пышма, пр-кт Успенский, зд. 115, 1 этаж;

Свердловская область, г. Верхняя Пышма, с. Балтым, ул. Набережная, д. 4А, 1 этаж

5) в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 18 октября 2022 года.

9. Предложения и замечания, вносимые участниками публичных слушаний, оформляются в соответствии с приложением № 4 к Положению.

10. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют следующие сведения о себе:

1) для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с предъявлением (предоставлением копии) документа, удостоверяющего личность гражданина, правоустанавливающий документ на земельный участок, на объект капитального строительства (при необходимости);

2) для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, с приложением документов, подтверждающих такие сведения, и оригинала или заверенной копии сведений об уполномоченном представителе юридического лица правоустанавливающий документ на земельный участок, на объект капитального строительства (при необходимости).

11. Не требуется представление документов, указанных в пункте 10 настоящего постановления, подтверждающих сведения об участниках публичных слушаний, если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся вопросов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, посредством официального сайта городского округа при условии прохождения процедуры регистрации на нем.

12. Создать комиссию, ответственную за проведение публичных слушаний, в следующем составе:

Николишин В.Н. – первый заместитель главы администрации по инвестиционной политике и развитию территории городского округа Верхняя Пышма, председатель комиссии;

Кучмаева С.Н. – начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма, заместитель председателя комиссии;

Владимирова П.В. – главный специалист Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма, секретарь комиссии;

Абдуллин Р.С. – начальник юридического отдела администрации городского округа Верхняя Пышма;

Горских О.В. – председатель комитета по управлению имуществом администрации городского округа Верхняя Пышма;

Невструев Н.В. – заместитель главы администрации по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи городского округа Верхняя Пышма.

Рознатовский К.В. – глава Балтымской сельской администрации городского округа Верхняя Пышма;

Зернов И.С. – председатель Думы городского округа Верхняя Пышма, председатель постоянной комиссии Думы городского округа Верхняя Пышма по муниципальной собственности и градостроительной деятельности;

Челпанов А.Б. – депутат по избирательному округу № 2, заместитель председателя постоянной комиссии Думы городского округа Верхняя Пышма по муниципальной собственности и градостроительной деятельности.

13. Управлению делами администрации городского округа Верхняя Пышма (Кузнецова Е.А.) опубликовать оповещение о проведении публичных слушаний по Проекту 28 сентября 2022 года в соответствии пунктом 74 Положения в газете «Красное Знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф), разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма (mopr.ru) в разделе «Градостроительство и землепользование» – «Публичные слушания».

14. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное Знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф), разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма (mopr.ru), в том числе в разделе «Градостроительство и землепользование» – «Публичные слушания».

15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по инвестиционной политике и развитию территории городского округа Верхняя Пышма Николишина В.Н.

Исполняющий полномочия
Главы городского округа



В.Н. Николишин