


**Реконструкция улицы Петрова от улицы 40 лет Октября
до автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма».**

Проект планировки территории для размещения
линейного объекта.

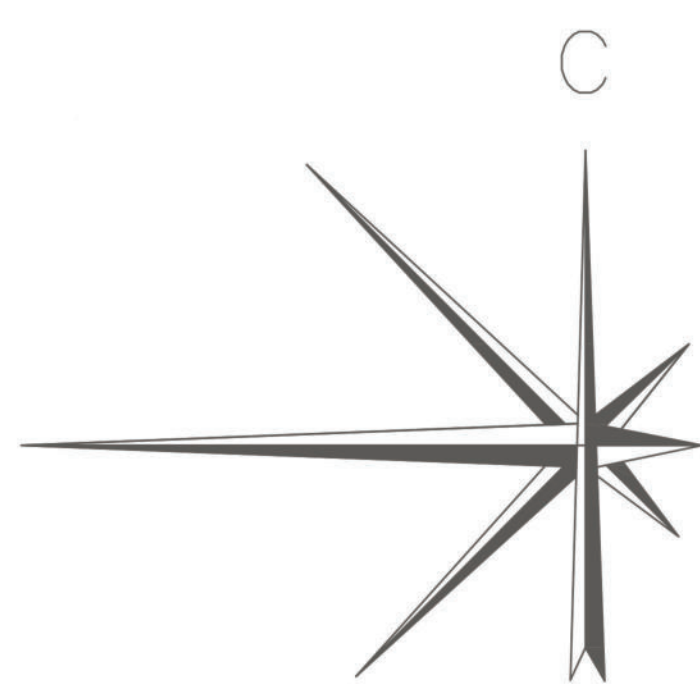
**Том 1. Основная (утверждаемая) часть.
Раздел 1. Графическая часть.**

194-2022/ППТ. ГЧ 1

Изм.	№ докум.	Подпись	Дата
	Абакумова В.А		11.22

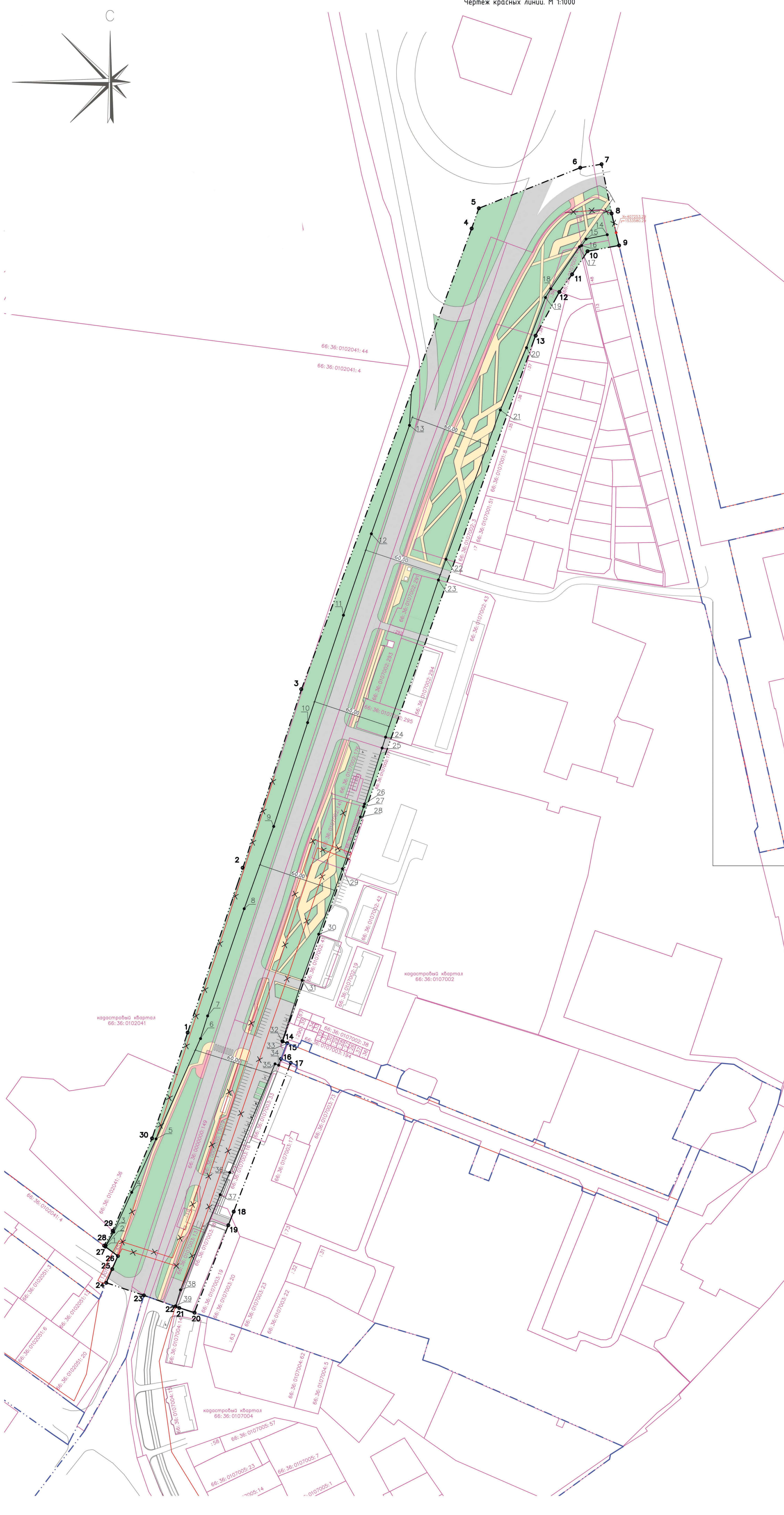
Обозначение	Наименование	Примечание
	Содержание	1 л
Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории		
194-2022/ППТ. ГЧ 1	Раздел 1. Основной чертеж проекта планировки территории М 1:1000	1 л
194-2022/ППТ. ГЧ 1	Раздел 1. Чертеж красных линий. М 1:1000	1 л

					194-2022/ППТ. ГЧ 1			
					Проект планировки территории, расположенной по адресу: РФ, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, ул. Петрова до авт. дороги "Обход г. В. Пышма".			
<i>Изм.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>	Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории. Раздел 1. Графическая часть.	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Разработал</i>	<i>Абакумова В.А.</i>	<i>Абакумова В.А.</i>	<i>11.22</i>	<i>11.22</i>		ППТ	2	4
<i>Проверил</i>	<i>Горячая Е.Е.</i>	<i>Горячая Е.Е.</i>	<i>11.22</i>	<i>11.22</i>	Содержание			
					МБУ "Центр пространственного развития ГО Верхняя Пышма"			



№ точки в/п	X	Y
1	406481.41	1533191.22
2	406481.54	1533191.31
3	406482.61	1533197.58
4	406522.74	1533211.33
5	406563.38	1533229.87
6	406639.89	1533263.69
7	406657.02	1533269.13
8	406738.66	1533286.99
9	406801.28	1533319.48
10	406880.33	1533345.29
11	406962.10	1533372.61
12	407024.08	1533393.83
13	407096.67	1533422.87
14	407251.77	1533571.49
15	407248.50	1533567.36
16	407243.52	1533554.04
17	407242.85	1533552.38
18	407216.61	1533530.52
19	407203.98	1533526.46
20	407165.76	1533512.04
21	407118.33	1533492.08
22	406004.70	1533450.69
23	406988.93	1533444.96
24	406869.31	1533404.67
25	406860.96	1533402.07
26	406818.41	1533388.66
27	406816.37	1533388.02
28	406808.50	1533385.53
29	406769.02	1533371.84
30	406719.28	1533353.78
31	406684.19	1533341.15
32	406637.64	1533325.91
33	406636.35	1533329.63
34	406619.47	1533323.24
35	406620.51	1533320.48
36	406537.64	1533285.92
37	406520.90	1533278.73
38	406448.47	1533248.47
39	406435.80	1533244.69

Кадастровый номер исходного земельного участка/кадастрового квартала	Обозначение земельного участка	Площадь исходного земельного участка, м2	Категория земель (Классификация по целевому назначению)
66:36:0107002:3	3У 1	6702	ЗНП
66:36:0107002:291	3У 2	336	ЗНП
66:36:0107002:292	3У 3	57	ЗНП
66:36:0107002:293	3У 4	590	ЗНП
66:36:0107002:295	3У 5	1017	ЗНП
66:36:0107002:176	3У 6	1033	ЗНП
66:36:0107002:174	3У 7	1033	ЗНП
66:36:0107002:141	3У 8	1124	ЗНП
66:36:0107001:40	3У 9	794	ЗНП
66:36:0107001:49	3У 10	449	ЗНП



	ГРАНИЦА ПРОЕКТИРОВАНИЯ
	ХАРАКТЕРНЫЕ ТОЧКИ ГРАНИЦЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ
	УЧАСТКИ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ УТВЕРЖДЕННЫЕ
	ПРОЕКТИВНЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
	КРАСНЫЕ ЛИНИИ ЛИКВИДИРУЕМЫЕ
	ГРАНИЦА РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОГО ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ *
	ОЗЕЛЕНЕНИЕ
	ПЕШЕХОДНЫЕ ЗОНЫ (АСФАЛЬТОВОЕ ПОКРЫТИЕ, ПЛИТКА И ДР.)
	ВЕЛОДОРОЖКА
	СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
	ХАРАКТЕРНЫЕ ТОЧКИ ПРОЕКТИВНЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

- * ПРИМЕЧАНИЕ: Утвержденные красные линии нанесены в соответствии с утвержденными проектами:
1. "ПНТ и ПМТ в границах ул. Петрова - Октябрьская - Кларты Цеткин г. Верхняя Пышма".
 2. ПНТ по объекту «Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма Автодорога по ул. 40 лет Октября».
 3. ПНТ и ПМТ линейного объекта "Реконструкция улицы Чкалова от ул. Петрова до ул. Свердлова в г. Верхняя Пышма".
 4. ПНТ и ПМТ "Автомобильная дорога на территории земельных участков с кадастровыми номерами 66:36:0107003:29, 66:36:0107003:39, 66:36:0107003:40, по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, 11".
 5. ПНТ и ПМТ «Технологическое присоединение объекта капитального строительства: производственная база, расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 3 к сети газораспределения, (Тв22-00232)» (2018-376);
 6. ПНТ и ПМТ "Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УТМК-АГРО» по ул. Петров г. Верхняя Пышма".

194-2022/ПНТ. ГЧ 1			
Дорожно-транспортная инфраструктура, по адресу: Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, ул. Петрова д. 3 к сети газораспределения			
Исполнитель	М.В.Иванов	Л.В.Иванов	Дата 12.22
Разработчик	А.А.Иванов	Л.В.Иванов	Дата 12.22
Листы	Горюха Е.Е.	Л.В.Иванов	Листы 4 / 4
Чертеж красных линий. М 1:1000			МБС Центр проектирования ГО Верхняя Пышма

Муниципальное бюджетное учреждение
«Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма»

МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»

**Документация по планировке территории
«Реконструкция улицы Петрова от улицы 40 лет
Октября до автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма»**

**Проект планировки территории
для размещения линейного объекта**

Том 1. Раздел 2.

Положение о размещении линейных объектов

194 – 2022 ППТ/ЦПР

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
		<i>А.А.А.</i>	12.22

Муниципальное бюджетное учреждение
«Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма»

МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»

Заказчик: Администрация городского округа Верхняя Пышма

Документация по планировке территории
«Реконструкция улицы Петрова от улицы 40 лет
Октября до автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма»

Проект планировки территории
для размещения линейного объекта
Том 1. Раздел 2.

Положение о размещении линейных объектов

Начальник отдела
градостроительной
деятельности



Е.Е. Горячая

Директор

Г.Ш. Садриева



Состав исполнителей



№ п/п	ФИО	Должность	Подпись
1	2	3	4
1.	Е.Е. Горячая	Начальник отдела градостроительной деятельности	
2.	В.А. Абакумова	Инженер- проектировщик 1 категории	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	194 – 2022 ППТ/ЦПР			
Составил		Абакумова			11.22	Документация по планировке территории «Реконструкция улицы Петрова от улицы 40 лет Октября до автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма»	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Горячая			11.22		П	3	26
						МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»			

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории для размещения линейного объекта		
Том 1. Раздел 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки.		
	Раздел 1. Графическая часть	
194-2022-ППТ/ЦПР -Г.1	Чертеж красных линий. М 1:1000	л.3
194-2022-ППТ/ЦПР -Г.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000	л.4
	Раздел 2. Текстовая часть	
194-2022-ППТ/ЦПР - Т.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов	л.5

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	194 – 2022 ППТ/ЦПР	Лист
				<i>Вас</i>	11.22		4

Содержание

1. Общие сведения.....	6
2. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого к размещению линейного объекта.....	8
3. Зона планируемого размещения линейного объекта.....	12
4. Зоны планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.....	15
5. Мероприятия по защите окружающей среды.....	15
6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	16

Приложения

А. Техническое задание на разработку документации по планировке территории.....	18
------------------------------------------------------------------------------------	----

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№док	Подпись	Дата	194 – 2022 ППТ/ЦПР	5
				<i>В.В.В.</i>	11.22		

Перечень координат характерных точек красных линий планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 3.2.

Таблица 3.2

№ точки п/п	X	Y
1	406481.41	1533191.22
2	406481.54	1533191.31
3	406492.61	1533197.58
4	406522.74	1533211.33
5	406563.38	1533229.87
6	406639.89	1533263.69
7	406657.02	1533269.13
8	406738.66	1533296.99
9	406801.28	1533319.48
10	406880.33	1533345.29
11	406962.10	1533372.61
12	407024.08	1533393.83
13	407106.67	1533422.87
14	407251.77	1533573.49
15	407248.50	1533557.36
16	407243.52	1533554.04
17	407242.65	1533552.38
18	407210.61	1533530.52
19	407203.98	1533526.46
20	407165.76	1533512.04
21	407118.33	1533492.08
22	406004.70	1533450.69
23	406988.93	1533444.96
24	406869.31	1533404.67
25	406860.96	1533402.07
26	406818.41	1533388.66
27	406816.37	1533388.02
28	406808.50	1533385.53
29	406769.02	1533371.84
30	406719.28	1533353.78
31	406684.19	1533341.15
32	406637.64	1533325.91
33	406636.35	1533329.63
34	406619.47	1533323.24
35	406620.51	1533320.48
36	406537.64	1533285.92
37	406520.90	1533278.73
38	406448.47	1533248.47
39	406435.80	1533244.69

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



11.22

194 – 2022 ППТ/ЦПР

Лист

13

- проведение мероприятий по пылеподавлению и снижению рассеивания сыпучих строительных материалов.

Объем отработавших газов и содержание в них вредных веществ зависят, в основном, от количества потребляемого топлива и технического состояния двигателя, главным образом системы питания. Полностью исправные машины и механизмы расходуют меньше топлива, меньше загрязняют воздух. При проведении своевременного технического обслуживания дорожных машин и механизмов особое внимание должно уделяться контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительной системе двигателя. Соблюдение требований по регулировке двигателей машин и механизмов, используемых при производстве строительно-монтажных работ, позволит сократить выброс в атмосферу вредных веществ вместе с отработанными газами.

Почти все технологические процессы при строительстве, ремонте и реконструкции объектов капитального строительства вызывают выделение пыли, которая загрязняет атмосферный воздух. Образование пыли обуславливается недостаточной влажностью грунтов и других материалов, наличием в грунтах дисперсных пылеватых и глинистых частиц. При проведении строительных работ, связанных с появлением пыли, должны быть предусмотрены мероприятия, обеспечивающие связывание пыли, в том числе и путем полива (пролива) водой. Настоящим проектом предусматриваются следующие мероприятия по снижению степени негативного воздействия:

- организация регулярной уборки строительного мусора, создание площадок для размещения контейнеров для сбора мусора, что позволит исключить загрязнение площади строительными отходами;

6. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

При анализе существующего состояния территории и с учетом проектного предложения по развитию территории был определен перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций, возникновение которых возможно на период строительства и эксплуатации автомобильной дороги:

- чрезвычайные ситуации природного характера – опасные геологические процессы, затопления, подтопления, экстремальные снеговые и ветровые нагрузки, наледи, природные пожары;

Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					Лист
				<i>Авст</i>	11.22	194 – 2022 ППТ/ЦПР	Лист

• чрезвычайные ситуации техногенного характера – аварии на транспорте, аварии на объектах и сооружениях производственного назначения.

В соответствии с положениями документов территориального планирования городского округа Верхняя Пышма, территория планируемого размещения линейного объекта частично находится в зоне горного отвода, частично в границах озелененных территорий общего пользования

Предложения по предотвращению возникновения чрезвычайных ситуаций представлены в таблице 8.

Таблица 8

№п/п	Наименование мероприятия
Чрезвычайные ситуации природного характера:	
1	Проведение геофизических обследований с целью определения вероятности возникновения на территории карстовых явлений; учет результатов материалов геофизических обследований на стадии проектирования
2	Контроль над пожарной безопасностью в лесопарковых зонах
Чрезвычайные ситуации техногенного характера:	
3	Контроль над состоянием инженерных сооружений
4	Контроль над обеспечением безопасности дорожного движения
<p>При выполнении предлагаемых мероприятий вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций на проектируемой территории может быть сведена к минимуму.</p>	
Инв. № подл.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
	11.22
194 – 2022 ППТ/ЦПР	
Лист	
17	

Приложения

Приложение А
(обязательное)

Задание на разработку документации по планировке территории,
утвержденное постановлением администрации городского округа Верхняя
Пышма от 04.03.2022 г. 194

ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории
«Реконструкция улицы Петрова от улицы 40 лет Октября до
автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма»

(наименование элемента планировочной структуры, территориальной
или функциональной зоны, в отношении которого планируется
подготовка документации по планировке территории и объектов капитального строительства, планируемых к размещению)

№ п/п	Перечень и наименование основных позиций	Содержание основных позиций
1	2	3
I. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ		
1.	Основание для разработки документации	Постановление администрации городского округа Верхняя Пышма от __.__.____ № ____ «О разработке документации по планировке территории «Реконструкция улицы Петрова от улицы 40 лет Октября до автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма». Обращение жителей ЖК «Балтым-парк» по вопросу благоустройства тротуаров и велодорожек.
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация городского округа Верхняя Пышма
3.	Исполнитель работ	Муниципальное бюджетное учреждение «Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма
4.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет городского округа Верхняя Пышма, в рамках муниципального задания
5.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории линейного объекта
6.	Сроки разработки документации по планировке территории	11.05.2022 г.
7.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Реконструкция линейного объекта улица Петрова от ул. 40 лет Октября до Автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма» – магистральная улица общегородского значения регулируемого движения улично-дорожной сети г. Верхняя Пышма. Основные характеристики: Протяженность – 840 м.*;

		<p>Ширина улицы в красных линиях – не более 90 м.*;</p> <p>Количество полос движения – 4*;</p> <p>Ширина полос движения – 3 м.*;</p> <p>Ширина тротуаров (предусмотреть с восточной стороны) – 3 м.*;</p> <p>Тип дорожной одежды – капитальный (асфальтобетон);</p> <p>Количество полос для велосипедного движения (предусмотреть с восточной стороны) – 1.</p> <p>* подлежит корректировке на этапе подготовки документации по планировке территории</p>
8.	Цель подготовки документации	<p>Реконструкция линейного объекта, согласно реализации положений Генерального плана городского округа Верхняя Пышма применительно к территории города Верхняя Пышма.</p> <p>Определение зон планируемого размещения линейного объекта и установление его планируемого развития.</p>
9.	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера, включая назначение территории и требования к ее развитию, установленные документами территориального планирования и правовыми актами	<ul style="list-style-type: none"> – Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции) (далее - Кодекс). – Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); – Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов». – Положение «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Верхняя Пышма», утвержденное постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 28 августа 2020 года № 679; – Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к территории города Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26.05.2017 №58/1 (в действующей редакции); – Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31.10.2019 № 15/4 (в действующей редакции);

		<ul style="list-style-type: none"> – Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 25 февраля 2016 года № 40/5 (в действующей редакции); – СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования». – СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр); – РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»; – Действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями и пр.
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

II. СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ РАБОТ

10.	Требования к выполнению инженерных изысканий	Требуетя проведение инженерно-геодезических изысканий в объеме, необходимом для выполнения работ по подготовке документации по планировке территории в соответствии с Задаaniem (приложение № 2 к Постановлению администрации городского округа Верхняя Пышма от ____ № ____ «Реконструкция улицы Петрова от ул. 40 лет Октября до Автомобильной дороги «Обход г. В. Пышма» - задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для разработки документации по планировке территории.
11.	Состав исходных данных для разработки документации по планировке территории	<p>Сбор исходных данных для подготовки документации по планировке территории осуществляется самостоятельно Исполнителем работ.</p> <p>Состав исходных данных:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Данные государственного кадастра недвижимости (кадастровый план территории); 2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости; 3. Материалы ранее утвержденной документации по планировке территории; 4. Проект планировки территории в границах

		<p>улиц Петрова – Октябрьская – Клары Цеткин города Верхняя Пышма» утвержденный постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 28.09.2015 № 1534 «Об утверждении проекта планировки территории» (в действующей редакции);</p> <p>5. «Проект планировки и межевания территории «Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО» по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма», утвержденный постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 18.09.2020 № 750 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории «Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО» по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма» (в действующей редакции);</p> <p>6. Генеральный план городского округа Верхняя Пышма;</p> <p>7. Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма. Состав исходных данных может быть расширен при выполнении работ по подготовке документации по планировке территории.</p>
12.	Требования к выполнению документации по планировке территории	<p>Документацию по планировке территории выполнить в системе координат МСК-66.</p> <p>Состав и требования к документации по планировке территории определен действующим законодательством Российской Федерации – гл. 5 Градостроительного кодекса РФ, а также Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», положением «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Верхняя Пышма», утвержденным постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 28 августа 2020 года № 679.</p> <p>Документация по планировке территории предусматривает размещение объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд.</p>
III. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫПОЛНЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА		
13.	Этапы разработки документации	Документацию по планировке территории

	по планировке территории	разработать в I этап.
14.	Согласование документации по планировке территории	<p>Документация по планировке территории согласовывается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. с Министерством транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области; 2. с Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма.
15.	Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов по этапам разработки документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работ	<p>Содержание документации по планировке территории выполняется согласно «Положению о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, статьям 42, 43, 45 Градостроительного кодекса РФ.</p> <p>Документация по планировке территории предоставляется на электронном и бумажном носителе в соответствии с требованиями положения «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Верхняя Пышма», утвержденным постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 28 августа 2020 года № 679.</p> <p>Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителе.</p> <p>Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в системе координат МСК-66.</p> <p>На бумажном носителе материалы предоставляются в количестве 2 экз.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические цветные схемы в масштабах согласно техническим требованиям; - текстовые на листах формата А4, в том числе пояснительная записка по структуре и составу данных, содержащихся в электронной версии графических материалов. <p>Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) - 2 экз.</p> <p>Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка - в программном продукте Microsoft Office (*.doc), Adobe Reader (*.pdf).</p> <p>Графические данные – в формате DWG и XML-</p>

		<p>документов.</p> <p>Документы и материалы формируются в папку формата А4 по размеру вложения, обеспечивающая жесткость, удобство хранения материалов и работы с ними. Папка документации по планировке территории должна быть поименована в соответствии с названием, значащимся в заявлении.</p> <p>На лицевой стороне папки указываются:</p> <ul style="list-style-type: none">– заказчик,– разработчик,– наименование документации по планировке территории,– номер экземпляра. <p>На внутренней стороне папки перечисляются документы, содержащиеся в папке, с указанием количества листов, учетного (инвентарного) номера.</p> <p>Документы на электронном носителе должны соответствовать следующим требованиям к оформлению дисков:</p> <p>Диск вкладывается в жесткий конверт, на конверте указываются:</p> <ul style="list-style-type: none">– заказчик,– разработчик,– наименование документации по планировке территории,– учетный (инвентарный) номер – номер экземпляра,– перечень файлов, содержащихся на диске,– формат файлов, содержащихся на диске. <p>На диске должны быть указаны:</p> <ul style="list-style-type: none">– наименование документации по планировке территории,– учетный (инвентарный) номер,– номер экземпляра. <p>Файлы на диске должны быть поименованы в соответствии с названием, значащимся в перечне и штампе. Схемы (чертежи), состоящие из нескольких листов, должны быть сформированы в один файл.</p> <p>Материалы проекта межевания территории должны быть представлены в соответствии с требованиями ФБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 20.07.2018 № 2.14-11589-ВС/18 в формате mid/mif.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Подготовленные файлы mid/mif должны содержать информацию о границах проекта (дате принятия решения, номере его утверждения и наименовании органа, принявшего такое решение), а также описание земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденными проектами межевания территорий, в формате mid/mif.</p> <p>Для описания земельных участков должна быть предоставлена информация в виде учетного номера земельного участка, ранее присвоенного учетного номера (при наличии), площади образуемого и изменяемого земельных участков и их частей, а также площади образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p>
16.	Публичные слушания или общественные обсуждения	Требуется проведение общественных обсуждений в соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденным Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28.05.2020 № 22/12.
17.	Особые условия	Отсутствуют
IV. СХЕМА ГРАНИЦ ДЕЙСТВИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (границ проектирования)		

18.

