



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| | Граница поселка Красный |
| | Граница Березовского городского округа |
| | Граница кадастрового участка |
- ЖИЛАЯ ЗОНА**
- | | |
|--|--|
| | Индивидуальная жилая застройка с участком |
| | Многоэтажная жилая застройка (5-9 эт.) |
| | Территория детского дошкольного учреждения |
| | Территория общеобразовательной школы |
- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА С ОГРАНИЧЕНИЯМИ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ:**
- | | |
|--|---|
| | Индивидуальная жилая застройка, находящаяся в санитарно-защитной зоне |
|--|---|
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА**
- | | |
|--|--|
| | Территории объектов общественного назначения |
| | Территории объектов спорта |
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА**
- | | |
|--|--|
| | Территории промышленных объектов |
| | Территории коммунальных и складских объектов |
| | Территории логистического комплекса (по Генеральному плану ГО Верхняя Пышма) |
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- | | |
|--|-------------------|
| | Коллективные сады |
| | Пашни |
- РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА**
- | | |
|--|-------------------------------|
| | Городские леса |
| | Озеленение общего пользования |
| | Водные объекты |

- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**
- | | |
|--|---|
| | Улицы и дороги с твердым покрытием |
| | Железнодорожные и подъездные пути |
| | Железнодорожный переезд |
| | Воздушная линия электропередачи |
| | Электроподстанция |
| | Трансформаторный пункт |
| | Магистральный газопровод высокого давления |
| | Подземная источник водоснабжения |
| | Очистные сооружения |
| | Территории объектов транспортной инфраструктуры |
| | Территории объектов инженерной инфраструктуры |
- ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | |
|--|------------------------------------|
| | Кладбище |
| | Территории свалок |
| | Озеленение специального назначения |
- ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ**
- | | |
|--|----------------------------------|
| | Луга |
| | Болота и заболоченные территории |
| | Территория прочие |

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- | | |
|--|--|
| | Береговая полоса |
| | Водозащитная зона |
| | Санитарно-защитная зона от производственных, коммунально-складских, сельскохозяйственных объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры |
| | Санитарно-защитная зона от проектируемых объектов капитального строительства |
| | Санитарно-защитная зона от объектов специального назначения |
| | Санитарно-защитная зона от железной дороги |
| | Охранная зона газопровода |
| | Охранная зона воздушных линий электропередачи |
| | 1 пояс зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения |

ЗЕМЛИ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ

- ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | |
|--|--|
| | Земли сельскохозяйственного назначения |
|--|--|
- ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | |
|--|---|
| | Земли промышленности (территории промышленных объектов) |
| | Земли транспорта |
| | Земли специального назначения |
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА**
- | | |
|--|---------------------|
| | Земли лесного фонда |
|--|---------------------|
- ЗЕМЛИ ЗАПАСА**
- | | |
|--|--------------|
| | Земли запаса |
|--|--------------|

ЭКСПЛИКАЦИЯ

- 1 ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА**
- 1.1 АДМИНИСТРАТИВНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ**
- 1.1.1 Административный корпус Красновского сельсовета
- 1.1.2 Усадьба села
- 1.1.3 Сельская библиотека
- 1.1.4 Железнодорожные станции
- 1.2 ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ И ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТИЯ И ВЫЛОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**
- 1.2.1 Магазины
- 1.2.2 Подстанции общественного питания
- 1.2.3 Предприятия бытового обслуживания
- 1.3 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ**
- 1.3.1 Красновский сельский клуб-библиотека
- 1.4 ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ**
- 1.4.1 МКОУ "Детский сад №45"
- 1.4.2 МКОУ "Средняя общеобразовательная школа №10"
- 1.4.3 Детское дошкольное учреждение
- 1.5 УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ**
- 1.5.1 Амбулатория СЕП
- 1.5.2 Аптека
- 1.6 ОБЪЕКТЫ СПОРТА**
- 1.6.1 Физкультурно-спортивный комплекс
- 1.6.2 Спортивный зал
- 1.6.3 Спортивная спортивная площадка
- 2 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА**
- 2.1 ООО ПКФ "Юнистарга"
- 2.2 ООО "Промзавод "Вальковский"
- 2.3 ООО "Спек-Кварц"
- 2.4 ООО "АСД-инвест"
- 4 ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- 4.1 Автомобильная станция
- 4.2 Гармако-строительный завод
- 5 ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- 5.1 Пашни ТСО
- 5.2 Кладбище

		15-2705-2022	
Выполнен с заменой в генеральной план городского округа Верхняя Пышма применительно территории в Красный			
И.О. Фамилия	Подпись	Дата	Инициалы
И.О. Фамилия	Подпись	Дата	Инициалы
И.О. Фамилия	Подпись	Дата	Инициалы
И.О. Фамилия	Подпись	Дата	Инициалы
Администрация городского округа Верхняя Пышма		И.О. Фамилия	Инициалы
Генеральный план №1/200		№1/200 (детский сад №45)	