



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- Граница поселка Красный
- Граница Березовского городского округа
- Граница кадастрового участка
- ЖИЛАЯ ЗОНА**
  - Индивидуальная жилая застройка с участком
  - Многоэтажная жилая застройка (5-9 эт.)
  - Территория ДДУ и общеобразовательной школы
- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА С ОГРАНИЧЕНИЯМИ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ:**
  - Индивидуальная жилая застройка, находящаяся в санитарно-защитной зоне
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА**
  - Зона объектов административного и общественного назначения
  - Зона объектов спортивного назначения
  - Зона объектов культуры
  - Зона предприятий общественного питания
  - Зона объектов торговли и бытового обслуживания
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ ЗОНА**
  - Территории промышленных объектов
  - Территории коммунальных и складских объектов
  - Территория лесистого комплекса (по Генеральному плану ГО Верхняя Пышма)
- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
  - Коллективные сады
  - Пашни
- РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА**
  - Городские леса
  - Озеленение общего пользования
  - Водные объекты

- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР**
  - Улицы и дороги с твердым покрытием
  - Железнодорожные и подземные пути
  - Территории объектов транспортной инфраструктуры
  - Территории объектов инженерной инфраструктуры
- ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
  - Кладбище
  - Территории свалок
- ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ**
  - Луга
  - Болота и заболоченные территории
  - Территории прочие

- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**
  - Береговая полоса
  - Водоохранная зона
  - Санитарно-защитная зона от производственных, коммунально-складских, сельскохозяйственных объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
  - Санитарно-защитная зона от проектируемых объектов капитального строительства
  - Санитарно-защитная зона от объектов специального назначения
  - Санитарно-защитная зона от железной дороги
  - Охранная зона газопровода
  - Охранная зона воздушных линий электропередач
  - Зона санитарной охраны подземного источника водоснабжения

- ЗЕМЛИ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ**
  - ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
    - Земли сельскохозяйственного назначения
  - ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
    - Земли промышленности (территории промышленных объектов)
    - Земли транспорта
    - Земли специального назначения
  - ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА**
    - Земли лесного фонда
  - ЗЕМЛИ ЗАПАСА**
    - Земли запаса

		15-2705-2022	
Внесены изменения в генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно территории п. Красный			
Заказчик:		Этап:	Лист:
Администрация городского округа Верхняя Пышма		ГП	5
И.П. ПОПОВ	Г.П. КОЗЛОВ	02.02.2022	02.02.2022
С.И. КОЗЛОВ	С.И. КОЗЛОВ	02.02.2022	02.02.2022
Схема планировки территории п. Красный		Масштаб: 1:5000	