

Муниципальное бюджетное учреждение
«Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма»

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА КЕДРОВОЕ**

**в целях
определения границ территорий общего пользования**

Изм. 1

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

ПМТ - 12/2020-ЦПР

г. ВЕРХНЯЯ ПЫШМА
2020 г.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА КЕДРОВОЕ**

**в целях
определения границ территорий общего пользования**

Изм. 1

Заказчик: Администрация городского округа Верхняя Пышма
Муниципальное задание: от 12.12.2019 № 1328; Изм. от 17.08.2022 № 2036
Исполнитель: МБУ «Центр пространственного развития
городского округа Верхняя Пышма»

**Директор
МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»**




Е.И. Садриева

**Начальник отдела
кадастровой и градостроительной
деятельности**



О.Р. Дьячкова

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ:

Инженер – проектировщик 1 категории
МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»  (О.С.Шилкова)

Инженер – проектировщик 1 категории
МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма» _____ (А.П.Труфанова)

СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

ПЗ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ОСНОВНОЙ (УТВЕРЖДАЕМОЙ) ЧАСТИ

1. ВВЕДЕНИЕ	6
2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ	9
3. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	11
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	14
5. ПРИЛОЖЕНИЕ	42

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Наименование	№ тома/л иста	Кол-во листов	Гриф секр.	Инв. №
1	2	3	4	5	6
1. <u>Текстовая часть</u>					
ПЗ	Пояснительная записка основной (утверждаемой) части		53	н/с	
2. <u>Графическая часть</u>					
	Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории				
1	Основной чертеж проекта межевания территории М 1:3000	1	1	н/с	
	Материалы по обоснованию проекта межевания				
2	Материалы по обоснованию проекта межевания М 1:3000	1	1	н/с	

ПЗ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ОСНОВНОЙ (УТВЕРЖДАЕМОЙ) ЧАСТИ

1.ВВЕДЕНИЕ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории посёлка Кедровое городского округа Верхняя Пышма Свердловской области, в целях определения границ территорий общего пользования, для установления красных линий. Посёлок Кедровое относится к Кедровской поселковой администрации городского округа Верхняя Пышма.

Целью разработки проекта межевания на вышеуказанную территорию является: реализация положений документов территориального планирования, в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельных участков, расположенных в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Подготовка проекта межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории посёлка Кедровое осуществляется в виде отдельного документа.

Проект межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории посёлка Кедровое разработан на основании:

- Постановления администрации городского округа Верхняя Пышма от 12.12.2019 № 1328 «О разработке документации по планировке территории (проектов межевания территории)»;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории (проектов межевания территории), утвержденное постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 12.12.2019 № 1328.

При разработке проекта межевания территории применительно к территории посёлка Кедровое учтена следующая нормативная документация:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Водный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Лесной кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги». Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного строительства»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 г. № 150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;

- Генеральный план городского округа Верхняя Пышма применительно к территории посёлка Кедровое, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое» № 11/8 от 30.05.2019 г.;
- Правила землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма применительно к территории поселка Кедровое, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое» № 11/8 от 30.05.2019 г.;
- Постановление администрации городского округа Верхняя Пышма «Об утверждении схем расположения земельных участков под городские леса на территории городского округа Верхняя Пышма» от 11.09.2017 № 640;
- Решение Думы городского округа Верхняя Пышма «О нормативах градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма» от 25 февраля 2016 № 40/5;

Для подготовки проекта межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории посёлка Кедровое в качестве исходных данных для проектирования использовались следующие материалы:

- ортофотопланы М 1:2000, выполненные АО «УСГИК» в 2016 г., предоставленные администрацией городского округа Верхняя Пышма;
- сведения государственного кадастра недвижимости;

2.СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ

Территория, на которую разрабатывается проект межевания территории, в целях определения границ территорий общего пользования, расположена в Свердловской области, в городском округе Верхняя Пышма, посёлок Кедровое, в границах кадастровых кварталов: 66:36:0701001, 66:36:0701002, 66:36:0701003, 66:36:0701004, 66:36:0701005, 66:36:0701006, 66:36:0701007, 66:36:0701008, 66:36:0701010, 66:36:0701011, 66:36:0701012, 66:36:0701013, 66:36:0701014, 66:36:0701015, 66:36:0701016, 66:36:0701017, 66:36:0701018, 66:36:0701019, 66:36:0701020.

Посёлок Кедровое относится к Кедровской поселковой администрации городского округа Верхняя Пышма.

Территория проектирования относится к категории земель: земли населенных пунктов.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории элемента планировочной структуры – улично-дорожной сети населённого пункта п.Кедровое.

Улично-дорожная сеть (УДС), согласно СП 42.13330.2016 – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и др. подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учётом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникации. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения.

Поселок Кедровое имеет достаточно компактную структуру, состоящую из кварталов. Кварталы сформированы сетью улиц, расположенных в меридиональном и широтном направлениях, а также полукольцами.

Въезд в поселок с автодорог внешней сети осуществляется в восточной части посёлка Кедровое и переходит в главную улицу – ул. 40 лет Октября.

Улично-дорожная сеть поселка Кедровое состоит из главной улицы (ул. 40 лет Октября, переходящая в ул. Дачная), улиц в жилой застройке (ул. Воинов Интернационалистов, ул. Фрунзе, ул. Западная, ул. Северная, ул. Советская, ул. Школьников) и проездов (ул. Спортивная, ул. Уральская, ул. Сиреневая, ул. Липовая, ул. Садовая, ул. Садовая, ул. Чапаева, ул. Классона, ул. Кирова, ул. Пушкина, ул. Лесная, ул. Маяковского, ул. Островского, ул. Нагорная). Главная улица имеет две полосы движения и протяженность 3,4 км, улицы в жилой застройке имеют две полосы движения и протяженность 2,8 км, проезды имеют общую протяженность 119,7 км. Общая протяженность улично-дорожной сети поселка Кедровое составляет 125,9 км.

Проектируемая территория является застроенной территорией, преимущественно одно – двухэтажными индивидуальными жилыми домами.

Особо охраняемые природные территории и территории объектов культурного наследия на участке проектирования применительно к территории посёлка Кедровое отсутствуют. Участок проектирования расположен вне границ зон специального назначения, на территории имеются зоны месторождений полезных ископаемых.

Характеристики существующих улиц, попадающих в границы проектирования, с указанием технических параметров представлены в таблице 1. «Показатели улично-дорожной сети».

3.ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Настоящий проект межевания разработан в соответствии с Генеральным планом городского округа Верхняя Пышма применительно к территории посёлка Кедровое, утвержденным Решением Думы городского округа Верхняя Пышма «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и в Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Кедровое» № 11/8 от 30.05.2019 г.

Подготовка настоящего проекта межевания применительно к территории посёлка Кедровое, в соответствии с Техническим заданием, осуществляется с целью:

- установления красных линий для застроенных территорий и определения границ территорий общего пользования;

Красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и(или) границы территорий, занятыми линейными объектами и(или) предназначенными для размещения линейных объектов.

В соответствии с пунктом 3.17 СП 42.13330.2016, *красная линия* – граница, определяющая территорию квартала, микрорайона и других элементов, планировочной структуры от улиц, дорог, проездов, площадей, а также других земель общего пользования в городских и сельских поселениях.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности.

Красные линии и параметры улично-дорожной сети приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также с учетом генерального плана посёлка Кедровое.

Характеристики проектируемых красных линий и ширина улиц с указанием технических параметров представлены в таблице 1. «Показатели улично-дорожной сети».

Красные линии и параметры улично-дорожной сети приняты с учетом сложившейся планировочной ситуацией в посёлке, а также с учётом границ отведённых участков.

Показатели улично-дорожной сети

Таблица 1

Название улицы	Категория улицы	Нормиров. ширина в красных линиях, м.	Фактическ. ширина в красных линиях, м.	Ширина проезжей части, м.	Ширина тротуара, м.	Покры тие проезж ей части.
1	2	3		4	5	6
ул. 40 лет Октября	Основная улица	20,0 – 35,0	16,0 – 26,0	7,00	1,5-2,25	Асфал.
ул. Дачная	Основная улица	20,0 – 35,0	20,0 – 35,0	7,00	1,5-2,25	Асфал.
ул. Войнов Интернационалистов	Местная улица в жилой застройке	20,0-25,0	14,0 – 20,0	6,00	1,0-1,5	Асфал.
ул. 40 лет Победы	Местная улица в жилой застройке	20,0-25,0	24,0	6,00	1,0-1,5	Асфал.
ул. Фрунзе	Местная улица в жилой застройке	20,0-25,0	16,0 – 34,0	6,00	1,0-1,5	Асфал.
ул. Западная	Местная улица в жилой застройке	20,0-25,0	16,0 – 20,0	6,00	1,0-1,5	Асфал.
ул. Северная	Местная улица в жилой застройке	20,0-25,0	7,0 – 15,0	6,00	1,0-1,5	Асфал.
ул. Советская	Местная улица в жилой застройке	20,0-25,0	13,0 – 18,0	6,00	1,0-1,5	Асфал.
ул. Школьников	Местная улица в жилой застройке	20,0-25,0	22,0	6,00	1,0-1,5	Асфал.
ул. Спортивная	Проезды	15,00-20,00	13,0 – 15,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Уральская	Проезды	15,00-20,00	16,0 – 30,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Сиреневая	Проезды	15,00-20,00	12,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.

Название улицы	Категория улицы	Нормиров. ширина в красных линиях, м.	Фактическ. ширина в красных линиях, м.	Ширина проезжей части, м.	Ширина тротуара, м.	Покры тие проезж ей части.
1	2	3		4	5	6
ул. Липовая	Проезды	15,00-20,00	13,0 – 15,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Садовая	Проезды	15,00-20,00	10,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Сосновая	Проезды	15,00-20,00	12,0 – 14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Чапаева	Проезды	15,00-20,00	12,0 – 27,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Metallургов	Проезды	15,00-20,00	16,0 – 28,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Строителей	Проезды	15,00-20,00	14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Запрудная	Проезды	15,00-20,00	14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Родниковая	Проезды	15,00-20,00	14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Тихая	Проезды	15,00-20,00	15,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Дачников	Проезды	15,00-20,00	14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Генеральная	Проезды	15,00-20,00	17,0 – 24,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Заповедная	Проезды	15,00-20,00	5,0 – 15,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Еловая	Проезды	15,00-20,00	13,0 – 14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Рябиновая	Проезды	15,00-20,00	14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Лесная	Проезды	15,00-20,00	10,0 – 26,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Маяковского	Проезды	15,00-20,00	18,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Островского	Проезды	15,00-20,00	15,0 – 19,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Нагорная	Проезды	15,00-20,00	20,0 – 82,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
ул. Южная	Проезды	15,00-20,00	9,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
пер. Александровский	Проезды	15,00-20,00	14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.
пер. Еланский	Проезды	15,00-20,00	12,0 – 14,0	2,75-5,50	1,0	Асфал.

Площадь территории в границах красных линий составила 504144 кв.м (50,4 га). Площадь территории под проектирование совпадает с площадью территории в границах красных линий. Координаты характерных точек границ

территории проектирования совпадают с координатами характерных точек красных линий и приведены в таблице №2 «Перечень координат характерных точек красных линий»

4.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект межевания территории включает в себя текстовую часть, основной чертеж проекта межевания территории (М 1:3000) и материалы по обоснованию проекта межевания (М 1:3000).

На основном чертеже проекта межевания территории отображены границы существующих элементов планировочной структуры, обозначающие границы территории общего пользования, занятой линейным объектом, и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, границы образуемых и изменяемых земельных участков.

Координаты красных линий приведены в таблице № 2 «Перечень координат характерных точек красных линий» основной (утверждаемой) части проекта межевания территории применительно к территории посёлка Кедровое городского округа Верхняя Пышма.

Координирование характерных точек красных линий выполнено в системе координат МСК-66 (местная система координат Свердловской области) – система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Система высот – Балтийская.

Вид разрешенного использования территории в границах красных линий установлен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года N 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями на 6 октября 2017 года) – присвоен код: 12.0.1 «улично-дорожная сеть».

Перечень координат характерных точек красных линий

Таблица № 2

№ точки	X, м	Y, м
1	426536.30	1530484.94
2	427012.08	1530545.91
3	427012.93	1530642.01
4	427258.14	1530421.40
5	427271.57	1530427.95
6	427308.18	1530333.59
7	427276.47	1530319.20
8	427246.01	1530262.62
9	427230.77	1530215.83
10	427253.28	1530162.97
11	427301.54	1530095.54
12	427362.94	1530083.08
13	427435.94	1530083.66
14	427434.10	1530101.56
15	427428.10	1530101.50
16	427428.41	1530098.52
17	427364.37	1530098.10
18	427310.32	1530109.07
19	427266.43	1530170.38
20	427246.78	1530216.54
21	427259.88	1530256.71
22	427285.28	1530307.63
23	427351.73	1530336.88
24	427379.38	1530341.92
25	427381.39	1530323.81
26	427422.74	1530329.84
27	427421.25	1530364.95
28	427347.19	1530351.30
29	427315.48	1530336.58
30	427278.73	1530431.95
31	427384.44	1530486.10
32	427384.46	1530486.11
33	427397.12	1530492.60
34	427418.30	1530434.04
35	427423.04	1530438.48
36	427402.60	1530495.08
37	427401.25	1530497.58
38	427372.00	1530551.10
39	427396.80	1530568.20
40	427421.60	1530585.50
41	427446.60	1530603.20
42	427493.28	1530636.62
43	427529.60	1530560.80
44	427475.33	1530534.89

45	427460.24	1530566.67
46	427442.90	1530555.40
47	427460.05	1530523.41
48	427473.97	1530497.33
49	427477.98	1530491.33
50	427536.88	1530547.64
51	427556.83	1530566.93
52	427555.66	1530570.69
53	427569.54	1530587.87
54	427568.85	1530589.18
55	427540.83	1530568.91
56	427529.05	1530592.66
57	427502.42	1530647.48
58	427500.97	1530650.23
59	427489.60	1530668.20
60	427475.20	1530690.60
61	427456.31	1530716.13
62	427440.40	1530733.61
63	427424.48	1530754.09
64	427365.04	1530807.90
65	427394.40	1530876.44
66	427421.54	1530859.23
67	427448.09	1530836.39
68	427469.29	1530814.87
69	427506.60	1530772.00
70	427532.40	1530740.30
71	427552.80	1530710.05
72	427568.75	1530680.39
73	427569.50	1530679.00
74	427595.75	1530615.67
75	427607.52	1530626.24
76	427611.43	1530631.88
77	427621.23	1530670.09
78	427629.06	1530691.59
79	427597.35	1530656.91
80	427578.11	1530688.59
81	427562.59	1530714.45
82	427546.62	1530740.47
83	427526.00	1530765.60
84	427508.20	1530788.20
85	427468.00	1530836.30
86	427447.00	1530854.40
87	427426.20	1530872.50
88	427399.68	1530888.73
89	427423.54	1530968.84
90	427500.27	1530929.13
91	427546.00	1530886.78
92	427562.74	1530861.89

93	427593.59	1530816.42
94	427657.92	1530721.64
95	427667.43	1530731.30
96	427604.35	1530825.19
97	427574.36	1530869.70
98	427556.74	1530896.02
99	427508.97	1530939.86
100	427429.91	1530982.60
101	427473.11	1531116.08
102	427520.59	1531232.36
103	427585.32	1531387.95
104	427499.19	1531772.81
105	427433.35	1531755.51
106	427413.37	1531845.96
107	427395.41	1531847.40
108	427378.21	1531852.16
109	427365.45	1531859.53
110	427368.63	1531845.06
111	427279.89	1531825.56
112	427285.01	1531812.57
113	427396.38	1531836.83
114	427401.78	1531833.99
115	427419.93	1531751.98
116	427384.66	1531742.71
117	427308.14	1531714.70
118	427321.50	1531695.11
119	427437.15	1531444.55
120	427321.50	1531695.11
121	427437.15	1531444.55
122	427412.51	1531435.85
123	427497.59	1531257.28
124	427413.77	1531007.79
125	427402.32	1531020.43
126	427333.29	1531243.62
127	427317.63	1531239.11
128	427344.91	1531145.66
129	427291.74	1531132.15
130	427263.20	1531225.73
131	427248.89	1531221.61
132	427287.92	1531077.91
133	427319.35	1531086.26
134	427310.27	1531118.27
135	427349.86	1531128.03
136	427358.68	1531097.98
137	427398.60	1530979.60
138	427392.12	1530947.61
139	427385.81	1530930.86
140	427350.17	1530826.57

141	427317.38	1530855.01
142	427291.11	1530882.26
143	427283.15	1530909.51
144	427278.11	1530908.24
145	427265.20	1530959.00
146	427258.23	1530985.01
147	427242.77	1531040.73
148	427236.75	1531063.05
149	427204.10	1531177.80
150	427193.22	1531204.85
151	427189.56	1531217.82
152	427188.63	1531217.63
153	427184.30	1531233.41
154	427188.15	1531234.25
155	427187.75	1531235.74
156	427171.79	1531285.20
157	427301.54	1531321.53
158	427319.70	1531324.89
159	427361.48	1531336.79
160	427355.84	1531357.81
161	427332.94	1531350.69
162	427301.14	1531338.85
163	427282.27	1531332.40
164	427252.68	1531324.57
165	427195.49	1531309.53
166	427166.72	1531302.73
167	427153.24	1531351.18
168	427138.48	1531400.30
169	427168.87	1531408.63
170	427197.26	1531416.44
171	427225.79	1531423.96
172	427246.26	1531429.18
173	427270.90	1531437.23
174	427295.81	1531444.59
175	427291.33	1531461.57
176	427256.80	1531452.75
177	427132.60	1531420.50
178	427102.93	1531515.80
179	427093.54	1531513.04
180	427086.98	1531532.66
181	427079.73	1531530.50
182	427023.21	1531513.16
183	426829.02	1531466.46
184	426801.53	1531550.98
185	426780.43	1531543.98
186	426750.97	1531638.21
187	426748.52	1531645.92
188	426742.52	1531664.79

189	426640.29	1531991.34
190	426634.02	1531989.72
191	426643.49	1531955.58
192	426501.49	1531916.84
193	426494.51	1531952.70
194	426485.67	1531950.33
195	426484.56	1531953.07
196	426415.65	1531947.54
197	426414.61	1531963.43
198	426414.20	1531971.55
199	426421.59	1532034.43
200	426427.90	1532065.90
201	426511.10	1532054.34
202	426511.73	1532058.45
203	426429.70	1532071.10
204	426435.31	1532131.46
205	426447.50	1532161.64
206	426473.45	1532205.65
207	426535.57	1532185.44
208	426549.99	1532179.79
209	426550.95	1532185.37
210	426499.62	1532203.17
211	426477.13	1532212.03
212	426510.68	1532286.82
213	426559.73	1532269.54
214	426562.90	1532278.80
215	426515.50	1532296.10
216	426544.00	1532360.00
217	426563.10	1532400.85
218	426624.95	1532377.70
219	426688.87	1532361.14
220	426674.31	1532251.19
221	426671.56	1532230.37
222	426664.69	1532187.57
223	426684.32	1532185.07
224	426719.15	1532401.98
225	426752.98	1532651.36
226	426847.40	1532613.10
227	427082.80	1532491.86
228	427156.10	1532454.85
229	427171.63	1532466.50
230	427145.78	1532608.79
231	427217.12	1532652.59
232	427233.30	1532688.20
233	427256.45	1532735.79
234	427268.30	1532754.56
235	427286.75	1532771.60
236	427282.75	1532789.96

237	427259.15	1532767.99
238	427239.22	1532737.21
239	427203.92	1532666.59
240	427150.37	1532633.16
241	427138.91	1532642.85
242	427123.71	1532654.63
243	427103.60	1532669.85
244	427070.11	1532692.92
245	427059.34	1532700.94
246	427041.10	1532716.32
247	427014.50	1532767.52
248	427001.27	1532807.63
249	426988.43	1532860.34
250	426982.39	1532872.76
251	426988.92	1533086.11
252	427032.23	1533105.46
253	427024.82	1533122.82
254	427096.18	1533166.71
255	427114.28	1533180.85
256	427122.97	1533200.40
257	427127.75	1533211.97
258	427131.99	1533225.16
259	427126.76	1533228.54
260	427119.18	1533207.38
261	427107.86	1533185.86
262	427093.65	1533172.86
263	427022.45	1533128.80
264	426998.31	1533184.77
265	426984.79	1533178.61
266	427007.94	1533123.93
267	426973.32	1533108.98
268	426981.53	1533093.33
269	426968.29	1533082.77
270	426952.98	1533077.18
271	426919.97	1533069.02
272	426921.18	1533060.34
273	426955.88	1533068.74
274	426972.57	1533076.44
275	426975.97	1533071.87
276	426973.46	1532886.47
277	426966.39	1532879.25
278	426980.24	1532838.88
279	426985.92	1532822.88
280	426994.35	1532802.36
281	426998.29	1532793.56
282	427003.41	1532779.36
283	427012.32	1532754.03
284	427014.42	1532746.91

285	427016.03	1532738.02
286	427034.65	1532706.90
287	427082.80	1532669.70
288	427109.10	1532651.20
289	427123.30	1532629.60
290	427140.88	1532506.22
291	427140.43	1532497.21
292	427137.54	1532492.10
293	427134.20	1532489.20
294	427129.09	1532487.43
295	427124.08	1532487.09
296	427055.36	1532522.37
297	427005.98	1532547.07
298	426870.79	1532622.04
299	426866.59	1532613.69
300	426817.73	1532635.46
301	426797.82	1532642.92
302	426778.90	1532650.20
303	426764.92	1532657.10
304	426752.28	1532660.40
305	426749.23	1532699.60
306	426740.17	1532735.50
307	426730.96	1532734.48
308	426723.12	1532758.21
309	426715.58	1532781.54
310	426709.26	1532802.93
311	426704.74	1532823.18
312	426689.60	1532872.70
313	426672.08	1532865.61
314	426690.40	1532804.44
315	426720.73	1532713.54
316	426723.61	1532700.17
317	426723.93	1532689.40
318	426726.31	1532673.55
319	426725.41	1532660.03
320	426724.61	1532648.62
321	426723.23	1532635.89
322	426721.93	1532624.23
323	426696.26	1532410.13
324	426693.87	1532393.69
325	426691.08	1532370.71
326	426652.78	1532378.23
327	426642.46	1532381.32
328	426626.62	1532384.85
329	426564.95	1532408.63
330	426571.10	1532422.45
331	426554.86	1532429.50
332	426526.51	1532375.73

333	426530.00	1532373.70
334	426517.00	1532345.40
335	426510.14	1532336.97
336	426476.85	1532356.22
337	426399.04	1532396.90
338	426405.41	1532414.66
339	426434.49	1532497.20
340	426433.67	1532506.86
341	426434.49	1532510.81
342	426450.00	1532567.26
343	426469.84	1532592.24
344	426488.40	1532615.60
345	426496.44	1532625.58
346	426517.67	1532610.10
347	426548.02	1532595.20
348	426553.44	1532602.99
349	426520.06	1532631.66
350	426493.41	1532653.71
351	426457.03	1532608.49
352	426347.74	1532662.09
353	426377.27	1532731.01
354	426132.98	1532646.03
355	426161.10	1532105.20
356	426167.21	1532107.78
357	426183.69	1532168.29
358	426239.38	1532139.34
359	426205.88	1532087.53
360	426197.23	1532070.04
361	426196.34	1532053.60
362	426208.65	1531902.15
363	426213.97	1531860.50
364	426226.18	1531790.24
365	426287.75	1531637.60
366	426250.25	1531622.83
367	426247.25	1531607.65
368	426174.56	1531576.97
369	426169.59	1531575.09
370	426169.24	1531568.23
371	426165.71	1531514.48
372	426162.75	1531479.10
373	426174.73	1531419.57
374	426173.76	1531412.11
375	426180.87	1531378.79
376	426198.38	1531303.67
377	426197.89	1531295.24
378	426202.50	1531283.43
379	426218.66	1531256.22
380	426223.24	1531245.70

381	426230.46	1531230.36
382	426231.63	1531230.77
383	426233.67	1531226.12
384	426233.61	1531222.15
385	426238.93	1531210.29
386	426237.60	1531209.30
387	426249.10	1531182.00
388	426263.30	1531155.42
389	426307.18	1531106.00
390	426246.29	1531047.85
391	426224.51	1531070.65
392	426205.47	1531094.10
393	426158.92	1531157.24
394	426153.91	1531170.01
395	426134.18	1531154.37
396	426152.10	1531133.20
397	426235.08	1531037.65
398	426195.24	1531002.86
399	426198.62	1530995.17
400	426239.10	1530947.19
401	426246.69	1530953.76
402	426208.05	1530999.33
403	426243.10	1531031.16
404	426351.27	1530905.14
405	426350.62	1530876.90
406	426468.40	1530874.80
407	426543.01	1530923.42
408	426489.00	1530952.45
409	426525.49	1531024.53
410	426553.40	1531013.63
411	426580.62	1531000.45
412	426609.38	1530991.03
413	426650.02	1530971.98
414	426678.89	1530959.70
415	426713.16	1530950.55
416	426708.16	1530935.46
417	426698.78	1530900.65
418	426688.33	1530859.80
419	426672.80	1530865.38
420	426652.64	1530871.57
421	426611.03	1530886.80
422	426566.93	1530900.62
423	426539.75	1530886.54
424	426528.20	1530879.04
425	426512.99	1530868.17
426	426507.27	1530861.47
427	426527.26	1530720.25
428	426446.12	1530712.17

429	426437.92	1530711.50
430	426385.81	1530705.51
431	426392.68	1530693.65
432	426392.92	1530693.24
433	426436.20	1530698.35
434	426450.93	1530672.95
435	426463.48	1530651.33
436	426476.02	1530629.70
437	426488.56	1530608.07
438	426501.10	1530586.44
439	426513.65	1530564.80
440	426517.26	1530558.59
441	426500.52	1530507.72
442	426510.59	1530490.35
443	426521.91	1530524.77
444	426533.88	1530561.13
445	426545.85	1530597.49
446	426557.82	1530633.85
447	426569.79	1530670.21
448	426581.75	1530706.56
449	426593.70	1530742.87
450	426605.66	1530779.21
451	426629.00	1530850.12
452	426655.05	1530845.54
453	426630.49	1530771.03
454	426627.19	1530760.99
455	426624.90	1530754.37
456	426618.54	1530734.72
457	426606.57	1530698.36
458	426536.30	1530484.94
459	427497.71	1531738.72
460	427571.96	1531399.52
461	427518.05	1531268.60
462	427321.50	1531695.11
463	427497.71	1531738.72
464	426853.74	1530530.65
465	426565.02	1530493.17
466	426561.56	1530497.13
467	426592.06	1530589.99
468	426598.85	1530595.48
469	426838.97	1530629.66
470	426844.76	1530625.39
471	426857.96	1530536.28
472	426853.74	1530530.65
473	427007.30	1530555.31
474	427002.30	1530549.71
475	426877.21	1530534.14
476	426877.25	1530534.20

477	426871.89	1530538.02
478	426858.66	1530627.44
479	426862.83	1530633.04
480	427003.18	1530653.21
481	427008.13	1530648.83
482	427007.30	1530555.31
483	427260.03	1530435.84
484	427210.81	1530480.08
485	427229.99	1530499.99
486	427246.80	1530526.09
487	427270.21	1530575.44
488	427292.52	1530622.02
489	427308.13	1530610.73
490	427320.64	1530593.81
491	427330.57	1530582.15
492	427341.30	1530564.60
493	427348.43	1530552.94
494	427358.46	1530534.23
495	427378.74	1530496.66
496	427308.50	1530460.64
497	427282.28	1530497.52
498	427282.74	1530507.86
499	427273.42	1530513.81
500	427264.18	1530498.47
501	427296.01	1530454.22
502	427260.03	1530435.84
503	426418.23	1531937.37
504	426484.55	1531943.80
505	426484.17	1531929.12
506	426479.38	1531927.10
507	426484.15	1531898.35
508	426492.82	1531869.99
509	426496.87	1531840.72
510	426450.98	1531825.22
511	426426.20	1531912.11
512	426424.72	1531911.74
513	426418.23	1531937.37
514	426211.00	1532068.22
515	426248.67	1532130.78
516	426368.15	1532064.67
517	426355.26	1532040.59
518	426349.50	1532044.80
519	426337.70	1532023.40
520	426274.30	1532041.40
521	426221.30	1532061.46
522	426211.00	1532068.22
523	426211.69	1532026.20
524	426208.84	1532053.91

525	426271.06	1532033.88
526	426337.59	1532016.70
527	426331.23	1531974.11
528	426330.62	1531959.62
529	426329.78	1531946.16
530	426318.19	1531946.22
531	426266.65	1531945.22
532	426220.77	1531938.81
533	426217.20	1531964.68
534	426213.40	1531992.30
535	426211.69	1532026.20
536	426317.41	1531939.67
537	426329.16	1531936.86
538	426327.60	1531911.40
539	426339.49	1531866.62
540	426339.50	1531866.55
541	426304.99	1531859.57
542	426227.71	1531850.40
543	426224.23	1531885.75
544	426221.55	1531903.48
545	426219.86	1531930.95
546	426280.91	1531937.80
547	426312.09	1531939.64
548	426317.41	1531939.67
549	426344.72	1531913.25
550	426345.81	1531937.09
551	426360.33	1531937.54
552	426360.80	1531931.63
553	426395.79	1531935.07
554	426406.14	1531895.51
555	426426.53	1531823.15
556	426388.50	1531813.50
557	426373.43	1531851.88
558	426363.76	1531882.62
559	426352.69	1531914.42
560	426344.72	1531913.25
561	426368.47	1531767.48
562	426323.71	1531752.37
563	426323.53	1531753.40
564	426264.53	1531734.90
565	426251.93	1531762.70
566	426246.13	1531776.09
567	426243.77	1531782.32
568	426240.37	1531793.23
569	426231.74	1531818.44
570	426227.97	1531844.68
571	426248.90	1531847.48
572	426340.61	1531857.02

573	426348.05	1531825.34	
574	426357.68	1531796.14	
575	426368.47	1531767.48	
576	426267.14	1531729.61	
577	426330.42	1531749.59	
578	426370.00	1531762.37	
579	426381.17	1531733.78	
580	426401.60	1531675.72	
581	426301.19	1531643.60	
582	426284.07	1531678.45	
583	426275.21	1531699.16	
584	426262.77	1531728.90	Изм. 1.1
585	426267.14	1531729.61	
586	426650.77	1531932.72	
587	426708.28	1531752.30	
588	426713.75	1531733.28	
589	426502.77	1531668.84	
590	426461.75	1531810.80	
591	426523.01	1531829.05	
592	426507.29	1531893.20	
593	426650.77	1531932.72	
594	426401.60	1531791.05	
595	426443.86	1531805.50	
596	426453.70	1531775.43	
597	426486.20	1531664.05	
598	426445.04	1531650.39	
599	426409.14	1531760.81	
600	426401.60	1531791.05	
601	426355.00	1531454.64	
602	426314.95	1531439.10	
603	426289.97	1531430.48	
604	426279.99	1531486.65	
605	426273.99	1531518.12	
606	426270.13	1531578.02	
607	426267.72	1531596.37	
608	426265.37	1531614.26	
609	426279.61	1531621.50	
610	426295.28	1531628.82	
611	426308.84	1531597.74	
612	426310.56	1531592.65	
613	426321.92	1531562.02	
614	426326.40	1531551.95	
615	426339.84	1531510.97	
616	426350.93	1531483.13	
617	426345.60	1531481.10	
618	426354.94	1531455.14	
619	426355.00	1531454.64	
620	426289.20	1531420.74	

621	426317.97	1531430.96
622	426356.14	1531444.97
623	426402.23	1531334.38
624	426407.22	1531337.36
625	426422.00	1531307.87
626	426417.60	1531305.66
627	426431.50	1531278.99
628	426445.64	1531253.04
629	426460.67	1531226.38
630	426428.61	1531202.01
631	426405.93	1531184.27
632	426384.09	1531210.56
633	426366.55	1531237.41
634	426349.72	1531263.40
635	426335.48	1531289.43
636	426320.40	1531316.90
637	426309.90	1531344.00
638	426298.46	1531380.53
639	426289.19	1531420.60
640	426289.20	1531420.74
641	426606.34	1530854.12
642	426614.07	1530852.76
643	426595.24	1530795.52
644	426557.37	1530807.96
645	426526.76	1530809.38
646	426522.87	1530836.94
647	426592.58	1530832.68
648	426606.34	1530854.12
649	427158.50	1530911.20
650	427262.02	1530942.93
651	427277.51	1530876.79
652	427292.16	1530861.17
653	427319.34	1530834.78
654	427345.60	1530812.00
655	427283.32	1530660.64
656	427243.00	1530701.40
657	427238.30	1530788.10
658	427235.08	1530809.64
659	427233.20	1530822.20
660	427206.70	1530868.40
661	427204.76	1530870.12
662	427158.50	1530911.20
663	427253.46	1530944.89
664	427224.69	1530936.02
665	427223.51	1530941.21
666	427177.80	1530926.50
667	427152.58	1530917.78
668	427107.17	1530942.37

669	427146.52	1530953.48
670	427244.67	1530983.80
671	427253.46	1530944.89
672	426252.87	1531038.50
673	426318.62	1531097.80
674	426360.62	1531050.83
675	426384.58	1531024.30
676	426400.08	1531005.38
677	426418.80	1530981.70
678	426440.14	1530960.33
679	426469.51	1530941.34
680	426446.55	1530908.89
681	426436.16	1530897.88
682	426427.57	1530893.88
683	426404.71	1530894.79
684	426383.69	1530899.88
685	426335.17	1530949.12
686	426252.87	1531038.50
687	426331.80	1531109.10
688	426393.86	1531161.50
689	426435.14	1531116.93
690	426475.49	1531073.93
691	426498.90	1531055.31
692	426519.41	1531036.24
693	426478.55	1530956.87
694	426454.35	1530969.37
695	426452.01	1530970.46
696	426437.80	1530986.00
697	426424.50	1531009.80
698	426395.60	1531039.55
699	426331.80	1531109.10
700	426409.06	1531176.26
701	426432.05	1531195.30
702	426464.10	1531220.20
703	426521.87	1531148.55
704	426547.20	1531130.38
705	426572.53	1531123.41
706	426546.70	1531086.70
707	426523.04	1531049.74
708	426490.86	1531084.22
709	426409.06	1531176.26
710	426573.56	1531118.84
711	426601.68	1531107.33
712	426631.79	1531096.19
713	426659.50	1531084.57
714	426688.54	1531072.39
715	426718.66	1531061.78
716	426748.10	1531054.30

717	426747.51	1531004.88
718	426744.75	1530966.34
719	426743.65	1530960.81
720	426682.92	1530979.17
721	426529.98	1531045.41
722	426551.88	1531087.48
723	426573.56	1531118.84
724	426754.31	1531053.93
725	426786.40	1531050.10
726	426815.66	1531051.35
727	426848.20	1531060.50
728	426878.65	1531068.18
729	426923.85	1531081.13
730	426933.96	1531054.34
731	426951.37	1531008.04
732	426944.96	1531002.43
733	426915.44	1530993.32
734	426890.33	1530985.80
735	426843.26	1530970.91
736	426805.17	1530966.40
737	426772.29	1530960.06
738	426754.31	1531053.93
739	426488.96	1531235.44
740	426530.36	1531266.15
741	426565.30	1531291.31
742	426582.00	1531268.55
743	426600.76	1531244.05
744	426622.06	1531223.80
745	426602.28	1531184.13
746	426573.05	1531147.62
747	426536.75	1531167.65
748	426488.96	1531235.44
749	426626.58	1531224.82
750	426706.91	1531192.65
751	426740.68	1531182.32
752	426765.28	1531177.53
753	426794.89	1531176.63
754	426796.77	1531162.82
755	426797.48	1531153.33
756	426798.57	1531131.22
757	426800.93	1531076.64
758	426770.45	1531076.60
759	426696.41	1531095.31
760	426668.06	1531105.95
761	426639.81	1531118.96
762	426573.73	1531140.55
763	426603.15	1531177.97
764	426626.58	1531224.82

765	426799.00	1531177.39
766	426828.60	1531183.70
767	426889.61	1531199.45
768	426918.42	1531100.24
769	426877.85	1531088.86
770	426833.42	1531076.39
771	426807.15	1531075.01
772	426803.89	1531134.43
773	426799.00	1531177.39
774	426587.14	1531305.29
775	426620.98	1531334.22
776	426641.38	1531352.76
777	426680.07	1531382.12
778	426699.82	1531363.32
779	426723.77	1531344.59
780	426750.32	1531326.97
781	426728.82	1531280.18
782	426719.42	1531257.63
783	426699.86	1531216.10
784	426662.03	1531229.67
785	426629.48	1531248.63
786	426634.09	1531255.01
787	426608.35	1531279.64
788	426587.14	1531305.29
789	426760.22	1531324.25
790	426785.69	1531318.70
791	426816.50	1531315.11
792	426833.96	1531312.93
793	426839.07	1531312.82
794	426843.51	1531313.80
795	426856.02	1531316.03
796	426869.32	1531265.81
797	426879.74	1531220.01
798	426847.77	1531210.93
799	426836.59	1531209.02
800	426828.88	1531207.19
801	426802.22	1531202.47
802	426775.58	1531201.69
803	426744.54	1531208.07
804	426712.99	1531218.46
805	426760.22	1531324.25
806	426874.12	1531322.57
807	426899.17	1531330.44
808	426946.49	1531343.88
809	426969.50	1531352.10
810	426996.02	1531359.94
811	427020.92	1531368.01
812	427045.80	1531374.49

813	427060.25	1531323.10
814	427069.73	1531279.30
815	426899.76	1531226.09
816	426874.12	1531322.57
817	427052.20	1531381.78
818	427122.58	1531403.45
819	427152.07	1531301.51
820	427077.09	1531281.59
821	427066.84	1531326.85
822	427052.20	1531381.78
823	426902.48	1531209.34
824	427073.09	1531262.38
825	427082.71	1531231.41
826	427114.40	1531124.20
827	427128.60	1531127.90
828	427126.85	1531132.07
829	427127.40	1531134.21
830	427122.69	1531147.96
831	427119.88	1531157.19
832	427110.11	1531186.34
833	427102.50	1531215.60
834	427095.45	1531213.98
835	427079.64	1531265.75
836	427163.51	1531286.83
837	427177.52	1531232.94
838	427181.72	1531204.75
839	427189.08	1531176.10
840	427204.32	1531120.43
841	427208.69	1531100.13
842	427204.60	1531094.30
843	427154.75	1531081.60
844	427015.01	1531039.34
845	426976.69	1531021.11
846	426964.47	1531046.71
847	426950.80	1531077.60
848	426941.20	1531106.50
849	426932.00	1531136.15
850	426927.03	1531134.05
851	426915.64	1531169.48
852	426902.48	1531209.34
853	426460.03	1530907.08
854	426479.16	1530936.89
855	426514.68	1530916.05
856	426476.81	1530892.44
857	426460.03	1530907.08
858	426448.16	1530699.64
859	426524.48	1530707.88
860	426540.74	1530709.63

861	426539.38	1530720.25
862	426536.08	1530743.57
863	426553.91	1530797.50
864	426591.80	1530785.07
865	426583.96	1530761.25
866	426576.12	1530737.43
867	426567.46	1530711.11
868	426558.24	1530683.10
869	426550.38	1530659.23
870	426542.52	1530635.34
871	426534.67	1530611.50
872	426527.30	1530589.10
873	426513.51	1530586.97
874	426491.08	1530625.65
875	426460.74	1530677.96
876	426448.16	1530699.64
877	426600.07	1530614.29
878	426641.76	1530741.42
879	426713.74	1530717.82
880	426727.04	1530713.45
881	426749.41	1530713.29
882	426792.23	1530713.35
883	426795.23	1530713.31
884	426825.96	1530718.04
885	426831.64	1530713.81
886	426841.23	1530649.18
887	426836.96	1530643.50
888	426754.23	1530631.73
889	426703.74	1530624.55
890	426603.79	1530610.30
891	426600.07	1530614.29
892	426647.73	1530754.25
893	426675.52	1530838.82
894	426718.10	1530824.81
895	426761.07	1530811.04
896	426817.94	1530813.91
897	426829.95	1530732.82
898	426795.54	1530727.40
899	426795.02	1530727.29
900	426732.63	1530726.76
901	426731.42	1530726.74
902	426647.73	1530754.25
903	426709.30	1530887.13
904	426725.39	1530945.31
905	426761.57	1530936.78
906	426811.54	1530941.06
907	426828.17	1530942.97
908	426854.84	1530950.76

909	426953.49	1530978.46
910	426960.73	1530976.91
911	427009.93	1530965.84
912	427066.50	1530930.50
913	427031.63	1530870.53
914	426809.85	1530837.25
915	426787.07	1530835.54
916	426765.97	1530835.01
917	426746.00	1530841.00
918	426714.79	1530851.08
919	426700.52	1530856.64
920	426709.30	1530887.13
921	427040.06	1530974.82
922	427020.99	1531019.17
923	427066.90	1531038.38
924	427120.28	1531056.67
925	427154.03	1531064.91
926	427216.64	1531081.14
927	427240.69	1530994.44
928	427186.30	1530978.00
929	427086.03	1530946.41
930	427040.06	1530974.82
931	426830.63	1530816.09
932	427027.68	1530845.92
933	427064.49	1530776.00
934	427013.86	1530762.10
935	426962.29	1530751.73
936	426971.38	1530734.05
937	427070.70	1530761.00
938	427104.48	1530695.00
939	427062.07	1530683.42
940	427005.59	1530667.51
941	426860.76	1530646.93
942	426855.11	1530651.11
943	426850.30	1530683.51
944	426845.45	1530715.87
945	426849.71	1530721.55
946	426868.77	1530724.27
947	426866.72	1530738.12
948	426842.71	1530734.70
949	426830.63	1530816.09
950	427040.42	1530855.84
951	427079.22	1530922.54
952	427120.88	1530896.48
953	427148.71	1530879.05
954	427181.66	1530847.36
955	427197.38	1530812.76
956	427170.59	1530805.41

957	427144.68	1530798.29
958	427117.91	1530790.95
959	427079.24	1530780.33
960	427040.42	1530855.84
961	427086.25	1530766.70
962	427123.97	1530777.05
963	427162.83	1530787.72
964	427201.35	1530798.29
965	427210.89	1530703.77
966	427223.39	1530683.39
967	427239.90	1530665.09
968	427244.00	1530660.10
969	427266.51	1530640.49
970	427245.39	1530586.72
971	427218.76	1530525.28
972	427206.51	1530532.76
973	427205.60	1530534.58
974	427188.24	1530568.34
975	427173.22	1530597.56
976	427151.93	1530638.96
977	427130.84	1530679.99
978	427118.85	1530703.31
979	427108.56	1530723.31
980	427099.15	1530741.61
981	427086.25	1530766.70
982	427018.30	1530656.00
983	427110.10	1530682.00
984	427193.00	1530521.00
985	427207.97	1530510.57
986	427195.75	1530496.79
987	427018.30	1530656.00
988	427297.50	1530645.45
989	427359.04	1530794.86
990	427395.30	1530760.70
991	427417.41	1530739.62
992	427379.45	1530695.75
993	427316.59	1530632.00
994	427297.50	1530645.45
995	427323.74	1530621.51
996	427427.49	1530728.13
997	427455.30	1530691.86
998	427475.20	1530668.01
999	427488.00	1530649.20
1000	427460.00	1530629.30
1001	427366.52	1530561.77
1002	427345.82	1530595.28
1003	427323.74	1530621.51
1004	426174.36	1531497.64

1005	426176.52	1531524.67
1006	426178.98	1531561.48
1007	426180.22	1531565.69
1008	426182.75	1531568.77
1009	426185.46	1531570.99
1010	426197.05	1531577.81
1011	426245.28	1531598.17
1012	426256.40	1531518.30
1013	426260.44	1531505.94
1014	426261.84	1531500.45
1015	426263.48	1531488.25
1016	426273.23	1531427.42
1017	426184.48	1531416.96
1018	426180.80	1531441.90
1019	426177.60	1531467.70
1020	426174.36	1531497.64
1021	426270.06	1531420.26
1022	426274.26	1531390.28
1023	426281.93	1531360.71
1024	426290.93	1531332.78
1025	426302.73	1531305.35
1026	426315.29	1531277.56
1027	426367.75	1531198.09
1028	426388.62	1531169.22
1029	426359.46	1531147.13
1030	426323.55	1531118.20
1031	426301.80	1531142.50
1032	426279.99	1531159.79
1033	426269.55	1531176.24
1034	426265.51	1531188.35
1035	426254.75	1531217.34
1036	426229.40	1531272.00
1037	426215.30	1531304.30
1038	426196.00	1531379.30
1039	426190.74	1531408.92
1040	426229.91	1531415.44
1041	426270.06	1531420.26
1042	426309.74	1531634.07
1043	426359.40	1531652.50
1044	426406.17	1531668.44
1045	426438.64	1531586.74
1046	426428.75	1531582.32
1047	426393.43	1531568.20
1048	426345.22	1531550.47
1049	426309.74	1531634.07
1050	426441.54	1531579.32
1051	426453.86	1531550.80
1052	426463.60	1531524.30

1053	426473.30	1531496.83
1054	426377.64	1531460.54
1055	426366.93	1531488.22
1056	426357.63	1531517.06
1057	426346.97	1531543.72
1058	426395.99	1531562.39
1059	426441.54	1531579.32
1060	426476.08	1531491.64
1061	426508.29	1531407.09
1062	426518.81	1531380.02
1063	426532.87	1531350.72
1064	426559.13	1531298.01
1065	426527.32	1531275.46
1066	426482.56	1531239.96
1067	426435.03	1531324.68
1068	426429.75	1531334.97
1069	426379.04	1531456.32
1070	426389.77	1531461.00
1071	426433.24	1531475.62
1072	426476.08	1531491.64
1073	426450.81	1531637.68
1074	426539.48	1531662.16
1075	426558.46	1531607.20
1076	426567.67	1531575.03
1077	426588.54	1531504.09
1078	426587.63	1531496.87
1079	426550.81	1531487.04
1080	426511.64	1531474.26
1081	426496.81	1531523.58
1082	426487.00	1531552.80
1083	426476.11	1531579.46
1084	426461.94	1531606.53
1085	426450.81	1531637.68
1086	426551.35	1531664.37
1087	426681.67	1531703.57
1088	426698.57	1531652.65
1089	426683.79	1531613.57
1090	426670.30	1531581.70
1091	426666.57	1531583.12
1092	426651.60	1531550.24
1093	426646.07	1531515.40
1094	426643.63	1531502.88
1095	426643.36	1531483.35
1096	426607.12	1531480.56
1097	426598.90	1531489.48
1098	426589.84	1531531.53
1099	426589.86	1531531.43
1100	426551.35	1531664.37

1101	426645.33	1531470.32
1102	426647.50	1531444.44
1103	426655.97	1531415.73
1104	426673.09	1531390.55
1105	426640.55	1531361.89
1106	426625.11	1531351.11
1107	426576.26	1531307.13
1108	426569.96	1531315.88
1109	426544.55	1531372.17
1110	426530.88	1531404.76
1111	426512.86	1531465.96
1112	426554.20	1531480.30
1113	426590.70	1531486.80
1114	426601.50	1531466.55
1115	426645.33	1531470.32
1116	426660.20	1531491.30
1117	426668.30	1531534.70
1118	426678.00	1531562.10
1119	426693.80	1531603.90
1120	426712.68	1531655.24
1121	426738.62	1531663.54
1122	426748.82	1531632.16
1123	426753.64	1531615.55
1124	426756.14	1531616.28
1125	426757.70	1531610.90
1126	426755.20	1531610.17
1127	426767.36	1531568.24
1128	426769.82	1531569.09
1129	426784.54	1531524.69
1130	426849.07	1531334.03
1131	426819.50	1531332.00
1132	426820.62	1531340.93
1133	426789.33	1531346.82
1134	426789.00	1531345.40
1135	426760.28	1531355.26
1136	426751.45	1531358.70
1137	426734.73	1531367.15
1138	426729.02	1531359.93
1139	426708.13	1531374.34
1140	426705.14	1531379.32
1141	426679.95	1531410.19
1142	426663.71	1531445.74
1143	426659.29	1531465.10
1144	426660.20	1531491.30
1145	426835.60	1531445.80
1146	427013.81	1531492.77
1147	427026.80	1531444.30
1148	427038.40	1531392.96

1149	426869.56	1531341.86
1150	426835.60	1531445.80
1151	427022.05	1531499.53
1152	427090.19	1531517.58
1153	427101.13	1531473.86
1154	427105.68	1531474.98
1155	427121.49	1531427.46
1156	427124.14	1531418.00
1157	427103.78	1531412.87
1158	427077.26	1531407.48
1159	427045.26	1531398.47
1160	427022.05	1531499.53
1161	426185.68	1532175.86
1162	426215.66	1532256.83
1163	426221.67	1532280.80
1164	426223.87	1532287.90
1165	426213.04	1532293.52
1166	426283.13	1532503.69
1167	426328.63	1532608.90
1168	426347.50	1532650.62
1169	426351.45	1532649.11
1170	426431.07	1532610.73
1171	426450.62	1532600.50
1172	426431.75	1532575.79
1173	426379.01	1532411.51
1174	426374.72	1532382.84
1175	426375.94	1532377.57
1176	426378.08	1532363.57
1177	426359.41	1532333.60
1178	426332.29	1532288.95
1179	426329.10	1532290.69
1180	426313.20	1532263.30
1181	426299.59	1532242.64
1182	426267.75	1532190.70
1183	426242.32	1532150.55
1184	426239.60	1532146.13
1185	426185.68	1532175.86
1186	426156.55	1532391.81
1187	426156.23	1532391.75
1188	426145.40	1532639.14
1189	426249.98	1532676.87
1190	426156.55	1532391.81
1191	426178.01	1532234.66
1192	426170.15	1532388.34
1193	426266.78	1532682.97
1194	426353.28	1532714.15
1195	426309.32	1532611.09
1196	426276.97	1532537.52

1197	426178.01	1532234.66
1198	426257.00	1532138.50
1199	426296.30	1532203.53
1200	426408.26	1532136.29
1201	426395.23	1532113.43
1202	426383.61	1532092.28
1203	426371.36	1532071.00
1204	426298.70	1532112.20
1205	426257.00	1532138.50
1206	426300.00	1532210.00
1207	426341.00	1532279.00
1208	426451.81	1532215.53
1209	426437.11	1532185.99
1210	426412.11	1532141.48
1211	426300.00	1532210.00
1212	426504.80	1532326.00
1213	426453.82	1532221.44
1214	426345.80	1532285.20
1215	426402.61	1532377.36
1216	426443.12	1532358.46
1217	426464.08	1532347.26
1218	426465.87	1532350.38
1219	426490.20	1532336.20
1220	426504.80	1532326.00
1221	427194.43	1531961.75
1222	427309.10	1531922.61
1223	427305.53	1531902.35
1224	427301.23	1531879.52
1225	427345.40	1531871.10
1226	427340.87	1531874.97
1227	427335.23	1531880.25
1228	427327.31	1531895.20
1229	427326.11	1531912.35
1230	427327.47	1531916.55
1231	427194.43	1531961.75
1232	427314.25	1532236.76
1233	427300.25	1532236.83
1234	427300.25	1532169.70
1235	427263.25	1532169.70
1236	427194.76	1532213.07
1237	427206.35	1532224.03
1238	427204.56	1532269.28
1239	427166.80	1532267.60
1240	427152.99	1532260.63
1241	427175.91	1532225.92
1242	427057.70	1532120.24
1243	427072.82	1532116.68
1244	427108.50	1532108.00

1245	427110.60	1532138.20
1246	427182.90	1532203.00
1247	427253.37	1532158.33
1248	427227.00	1532131.58
1249	427221.20	1532125.70
1250	427192.90	1532088.70
1251	427205.21	1532078.48
1252	427232.01	1532112.70
1253	427242.04	1532122.50
1254	427268.65	1532148.50
1255	427268.52	1532155.70
1256	427300.25	1532155.70
1257	427300.25	1531989.16
1258	427204.19	1532021.80
1259	427201.90	1532007.80
1260	427306.05	1531972.41
1261	427336.36	1531962.11
1262	427337.86	1531967.93
1263	427314.25	1531975.96
1264	427314.25	1532155.89
1265	427378.25	1532155.70
1266	427378.25	1532083.00
1267	427392.25	1532083.00
1268	427392.25	1532155.70
1269	427415.01	1532155.70
1270	427411.93	1532169.70
1271	427314.25	1532169.95
1272	427314.25	1532236.76

5.ПРИЛОЖЕНИЕ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Верхняя Пышма
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12 12 2019 № 1328

г. Верхняя Пышма

***О разработке документации по планировке территории (проектов
межевания территории)***

Руководствуясь частями 4 и 5 статьи 41, статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 13 Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденных Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31 октября 2019 года № 15/4, пунктом 19 части 7 статьи 25 Устава городского округа Верхняя Пышма, в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельных участков, расположенных в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, администрация городского округа Верхняя Пышма

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить постановление администрации городского округа Верхняя Пышма от 06.09.2019 № 1006 «О разработке проектов планировки территории».

2. Принять решение о подготовке документации по планировке территории, а именно проектов межевания территорий населенных пунктов городского округа Верхняя Пышма, применительно к деревне Верхотурка, поселку Ольховка, поселку Кедровое, селу Мостовское, в целях определения границ территорий общего пользования (далее – проекты).

3. Утвердить Техническое задание на разработку проектов межевания территорий населенных пунктов, указанных в пункте 2 настоящего постановления (прилагается).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма обеспечить подготовку исходной информации для разработки проектов, в соответствии с требованиями главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Муниципальному бюджетному учреждению «Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма» разработать и представить в Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма разработанные в соответствии с требованиями главы 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекты в срок до 2 марта 2020 года.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя», на официальном интернет-портале правовой информации городского округа Верхняя Пышма (www.верхняяпышма-право.рф) и разместить на официальном сайте городского округа Верхняя Пышма.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



И.В. Соломин

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
городского округа Верхняя Пышма
от 12.12.2019 № 1328

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
в целях определения границ территорий общего пользования населенных
пунктов городского округа Верхняя Пышма:
деревня Верхотурка, поселок Ольховка, поселок Кедровое,
село Мостовское**

г. Верхняя Пышма
2019 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)
в целях определения границ территорий общего пользования населенных
пунктов городского округа Верхняя Пышма:
деревня Верхотурка, поселок Ольховка, поселок Кедровое, село
Мостовское**

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
I. ОБЩИЕ ДАННЫЕ		
1	Основание для проектирования	Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы от 26 сентября 2019 года № 14/15 (в действующей редакции); Постановление администрации городского округа Верхняя Пышма от _____ № ____ «О разработке документации по планировке территории (проектов межевания территории)»
2	Заказчик	Администрация городского округа Верхняя Пышма
3	Исполнитель проектных работ (подрядчик)	Проектная организация, выполняющая документацию по планировке территории (проекты межевания территории), определяется заказчиком в соответствии с требованиями действующего законодательства на основании муниципального бюджетного задания
4	Вид проектных работ	Документация по планировке территории, а именно проекты межевания территории в виде отдельного документа
5	Источник финансирования	Местный бюджет
6	Местонахождение и основные характеристики объекта проектирования	Территория проектирования расположена в границах городского округа Верхняя Пышма Свердловской области в населенных пунктах: 1) деревня Верхотурка; 2) поселок Ольховка; 3) поселок Кедровое; 4) село Мостовское.
7	Сроки разработки документации по планировке территории (проектов межевания территории)	Выполнить в соответствии с планом мероприятий по подготовке документации по планировке территории (проектов межевания территории) (утвердить отдельным документом)
8	Цель разработки проектов	Реализация положений документов

	межевания территории	территориального планирования, в целях установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельных участков, расположенных в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования
9	Исходные данные для проектирования	<p>Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы от 26 сентября 2019 года № 14/15 (в действующей редакции);</p> <p>Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31 октября 2019 года № 15/4 (в новой действующей редакции);</p> <p>Данные единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);</p> <p>Данные муниципальной геоинформационной системы, в том числе в части градостроительной документации, документации по планировке территории, топографических данных инженерных изысканий для проектирования, в том числе инженерно-геодезические изыскания;</p> <p>Действующая (ранее утвержденная) документация по планировке территории, в том числе проекты планировки территории и проекты межевания территории и линейных объектов.</p> <p>Дополнительный сбор исходных данных, материалов для разработки документации по планировке территории осуществляется самостоятельно Исполнителем проектных работ (подрядчиком).</p>
10	Нормативно-правовая, методическая база и ранее выполненные работы, учет которых необходим при	<p>1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);</p> <p>2. Нормативы градостроительного проектирования Свердловской области</p>

проектировании	<p>НГПСО 1-2009.66;</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 25.02.2016 N 40/5; 2. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; 3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов» (в действующей редакции); 4. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации», в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ; 5. Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26.02.2010 № 16/1; 6. Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденных Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31 октября 2019 года № 15/4, 7. Положение о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 октября 2014 года № 20/13; 8. Схема реконструкции и развития транспортной сети города Верхняя Пышма, утвержденная постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 24.06.2015 № 1019; 9. Документация по планировке территории «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории на земельном участке площадью 295132 кв.м, расположенном в г. Верхняя Пышма Свердловской обл. в границах улиц Свердлова – Орджоникидзе – Октябрьской – Александра Козицына – Красноармейской – Спицына – Кривоусова, включая восточную сторону ул. Октябрьской и южную сторону ул. Александра Козицына», утвержденная постановлением
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>администрации городского округа Верхняя Пышма № 1529 от 24.09.2015 г.</p> <p>10. Документация по планировке территории «Проспект планировки территории, расположенной в северо-восточной части города Верхняя Пышма в границах улиц Петрова – Октябрьская – Клары Цеткин», утвержденная постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма № 1534 от 28.09.2015 г. и № 1785 от 10.11.2015 г.</p> <p>11. Информационные данные в векторном формате муниципальной геоинформационной системы в части действующей (ранее утвержденной) документации по планировке территории на территории всех населенных пунктов городского округа Верхняя Пышма.</p>
II. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ		
11	Требования к выполнению инженерных изысканий	<p>Разработку документации по межеванию территории выполнить на основании материалов инженерных изысканий.</p> <p>Материалы инженерных изысканий для проектирования использовать из базы данных муниципальной геоинформационной системы ГрадИНФО, в том числе топографические данные и инженерно-геодезические изыскания прошлых лет.</p> <p>Необходимость выполнения инженерных изысканий (геодезических, геологических, гидрометеорологических, экологических) определяет Исполнитель проектных работ (подрядчик) в процессе разработки документации по межеванию территории.</p> <p>В случае недостаточности инженерных изысканий, таковые должны быть выполнены в объеме, необходимом для подготовки документации по межеванию территории в соответствии с требованиями нормативных документов.</p>
12	Требования к выполнению документации по планировке территории (проектов межевания территории)	<p>Документацию по планировке территории, а именно проекты межевания территории населенных пунктов, выполнить в составе основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>1. В основную часть проекта межевания территории включить текстовую часть и чертеж межевания территории.</p>

	<p>а. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков их адреса, а также категория; 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. <p>1.2. На чертеже межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. <p>2. В материалы по обоснованию проекта межевания территории включить чертежи, на которых отобразить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>4) границы особо охраняемых природных территорий.</p> <p>3. Согласно ч. 6 ст. 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости, в местной системе координат Свердловской области МСК-66.</p>
13	Особые условия	<p>Документацию по планировке территории (проекты межевания территории) выполнить с применением конвертирования в муниципальную геоинформационную систему программного обеспечения QGIS (редактирования и оформления чертежей с изменениями), с отображением (загрузкой) в муниципальную систему ГраДИНФО, и возможностью последующего редактирования.</p>
III. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫПОЛНЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА		
14	Этапы разработки документации по планировке территории (проектов межевания территории)	<p>Документацию разработать в I этап.</p> <p>Сбор и систематизация исходных данных, анализ существующего состояния территории, в том числе инженерные изыскания для разработки проекта межевания территории, согласно перечню населенных пунктов, и передача проекта межевания на согласование.</p> <p>Корректировка материалов по замечаниям согласующих организаций, а также по результатам публичных слушаний в максимально короткие сроки для последующего утверждения проводится Исполнителем проектных работ (подрядчиком) самостоятельно при постоянном содействии Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма.</p>
15	Согласование документации по планировке территории (проектов межевания территории)	<p>Документация по планировке территории, а именно проект межевания территории согласовывается с Управлением архитектуры и градостроительства администрацией городского округа Верхняя Пышма.</p>
16	Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов по этапам разработки проектов межевания территории,	<p>Требования к XML-документам:</p> <p>Подготовка XML-документов осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 24.03.2011 N П/83 "О реализации</p>

<p>последовательность и сроки выполнения работ</p>	<p>информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде" или иными нормативными документами, регламентирующими указанное информационное взаимодействие и действующими на момент утверждения проекта, в соответствии с требованием Приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;</p> <p>Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителе в формате файлов, достаточных для внесения сведений о красных линиях в единый государственный реестр недвижимости в соответствии требованиями действующего законодательства.</p> <p>Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в местной системе координат Свердловской области МСК-66.</p> <p>На бумажном носителе материалы предоставляются в количестве 2 экз.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические цветные схемы в масштабах согласно настоящему Техническому заданию; - текстовые на листах формата А4, в том числе пояснительная записка по структуре и составу данных, содержащихся в электронной версии графических материалов. <p>Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) - 2 экз.</p> <p>Графические данные формируются в формате файлов (таблиц) в формате программы ГИС ИнГео, mif/mid, наборы данных в виде электронных файлов в форматах .csv, .xml программы ГрадИНФО, ГИС ИнГео для ведения электронного архива Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя</p>
----------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Пышма, достаточных для внесения сведений о красных линиях в единый государственный реестр недвижимости.</p> <p>Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка в программном продукте MicrosoftOffice (*.doc), AdobeReader (*.pdf).</p> <p>Демонстрационные материалы, предназначенные для опубликования и размещения в сети "Интернет" предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD), или магнитный носитель, или USB Flash память) - 2 экз., в формате *jpeg, *jpg.</p>
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель главы
 администрации городского округа
 Верхняя Пышма по инвестиционной политике и
 развитию территории _____

В.Н. Николишин

Начальник
 Управления архитектуры и градостроительства
 администрации городского округа
 Верхняя Пышма _____

С.Н. Кучмаева

Исп. главный специалист Управления архитектуры
 и градостроительства администрации
 городского округа Верхняя Пышма
 Малофеев А.П. Тел.: 8(34368) 4-27-32

Утверждено:

Глава администрации городского
округа Верхняя Пышма

 И.В. Соломин



ЗАДАНИЕ

на подготовку документации по планировке территории «Внесение изменений в основную часть «Проекта межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории поселка Кедровое в целях определения границ территории общего пользования»

№ п/п	Перечень и наименование основных позиций	Содержание основных позиций
1	2	3
I.	ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ	
1.	Основание для разработки документации	Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, применительно к территории поселка Кедровое, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30.05.2019 № 11/8. Постановление администрации городского округа Верхняя Пышма от 13.01.2021 № 13 «Об утверждении основной части «Проекта межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории поселка Кедровое в целях определения границ территории общего пользования».
2.	Инициатор (заказчик) подготовки документации по планировке территории	Администрация городского округа Верхняя Пышма
3.	Исполнитель работ	Муниципальное бюджетное учреждение «Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма»
5.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Внесение изменений в проект межевания территории
6.	Сроки разработки документации по планировке территории	20.09.2022 г.
7.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Установление границ территории общего пользования
8.	Цель подготовки документации	Изменение установленной красной линии в целях упорядочивания территории общего

9.	<p>Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера, включая назначение территории и требования к ее развитию, установленные документами территориального планирования и правовыми актами</p>	<p>пользования и существующей жилой застройки – части ул. Лесная п. Кедровое</p> <ul style="list-style-type: none"> – Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции) (далее - Кодекс); – Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции); – Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, применительно к территории поселка Кедровое, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30.05.2019 № 11/8. – Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31.10.2019 № 15/4 (в действующей редакции); – Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 25.02.2016 № 40/5 (в действующей редакции); – Проект межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории поселка Кедровое в целях определения границ территории общего пользования, утвержденный Постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 13.01.2021 № 13; – Положение «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Верхняя Пышма», утвержденное постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 28.08.2020 № 679; – СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»; – СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр); – СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации», в части не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации; – РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».</p> <p>Иные действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями.</p>
II. СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ РАБОТ		
10.	Требования к выполнению инженерных изысканий	Не требуется
11.	Состав исходных данных для разработки документации по планировке территории	<p>Сбор исходных данных для подготовки внесения изменений в документацию по планировке территории осуществляется самостоятельно Исполнителем работ.</p> <p>Состав исходных данных:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Данные государственного кадастра недвижимости (кадастровый план территории); 2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости; 3. Материалы ранее утвержденной документации по планировке территории: <ul style="list-style-type: none"> – Проект межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории поселка Кедровое в целях определения границ территории общего пользования, утвержденный постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 13.01.2021 № 13; 4. Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, применительно к территории поселка Кедровое, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30.05.2019 № 11/В; 5. Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31.10.2019 № 15/4 (в действующей редакции). <p>Состав исходных данных может быть расширен при выполнении работ по подготовке документации по планировке территории.</p>
12.	Требования к выполнению документации по планировке территории	Внесение изменений в Документацию по планировке территории «Внесение изменений в основную часть «Проекта межевания территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории поселка Кедровое в целях определения границ территории

		<p>общего пользования» выполнить в системе координат МСК-66.</p> <p>Объем изменений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Таблица № 2 «перечень координат характерных точек красных линий» пояснительной записки основной (утверждаемой) (шифр ПМТ-12/2020-ЦПР), изменение координат точек № 583-585; - чертеж «Основной чертеж проекта межевания М 1:3000» - изменение местоположения точек № 583-585 (в соответствии с измененными координатами); - чертеж «Материалы по обоснованию проекта межевания М 1:3000» - изменение местоположения точек № 583-585 (в соответствии с измененными координатами); - иные изменения выявленные на стадии подготовки и внесение является необходимым для утверждения документации по планировке территории. <p>Состав и требования к документации по планировке территории определен действующим законодательством Российской Федерации – гл. 5 Градостроительного кодекса РФ, положением «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Верхняя Пышма», утвержденным постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 28 августа 2020 года № 679, РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».</p>
III. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И ВЫПОЛНЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА		
13.	Этапы разработки документации по планировке территории	Внесение изменений в Документацию по планировке территории подготовить в I этап.
14.	Согласование документации по планировке территории	Внесение изменений в Документацию по планировке территории в полном объеме подлежит согласованию с Управлением архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма.
15.	Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов по этапам разработки документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работ	Содержание документации по планировке территории выполняется согласно положениям Градостроительного кодекса РФ – статьям 43, 45, 46. Документация по планировке территории предоставляется на электронном и бумажном носителе в соответствии с требованиями положения «О порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Верхняя

		<p>Пышма», утвержденным постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 28 августа 2020 года № 679.</p> <p>Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителе.</p> <p>Графические материалы выполняются на картографическом материале открытого использования в системе координат МСК-66.</p> <p>На бумажном носителе материалы предоставляются в количестве 2 экз.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - графические цветные схемы в масштабах согласно техническим требованиям; - текстовые на листах формата А4, в том числе пояснительная записка по структуре и составу данных, содержащихся в электронной версии графических материалов. <p>Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются на электронных носителях информации (оптический диск (CD, DVD) или USB Flash память) - 2 экз.</p> <p>Текстовые материалы, в том числе пояснительная записка - в программном продукте Microsoft Office (*.doc), Adobe Reader (*.pdf).</p> <p>Графические данные – в формате DWG и XML-документов.</p> <p>Документы и материалы формируются в папку формата А4 по размеру вложения, обеспечивающая жесткость, удобство хранения материалов и работы с ними. Папка документации по планировке территории должна быть поименована в соответствии с названием, значащимся в заявлении.</p> <p>На лицевой стороне папки указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – заказчик, – разработчик, – наименование документации по планировке территории, – номер экземпляра. <p>На внутренней стороне папки перечисляются документы, содержащиеся в папке, с указанием количества листов, учетного (инвентарного) номера.</p> <p>Документы на электронном носителе должны соответствовать следующим требованиям к оформлению дисков:</p> <p>Диск вкладывается в жесткий конверт, на конверте указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – заказчик, – разработчик, – наименование документации по планировке
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>территории, – учетный (инвентарный) номер – номер экземпляра, – перечень файлов, содержащихся на диске, – формат файлов, содержащихся на диске. На диске должны быть указаны: – наименование документации по планировке территории, – учетный (инвентарный) номер, – номер экземпляра. Файлы на диске должны быть поименованы в соответствии с названием, значащимся в перечне и штампе. Схемы (чертежи), состоящие из нескольких листов, должны быть сформированы в один файл.</p> <p>Материалы проекта межевания территории должны быть представлены в соответствии с требованиями ФБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 20.07.2018 № 2.14-11589-ВС/18 в формате mid/mif.</p> <p>Подготовленные файлы mid/mif должны содержать информацию о границах проекта (дате принятия решения, номере его утверждения и наименовании органа, принявшего такое решение), а также описание земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденными проектами межевания территорий, в формате mid/mif.</p> <p>Для описания земельных участков должна быть предоставлена информация в виде учетного номера земельного участка, ранее присвоенного учетного номера (при наличии), площади образуемого и изменяемого земельных участков и их частей, а также площади образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p>
16.	Публичные слушания или общественные обсуждения	Требуется проведение общественных обсуждений, публичных слушаний в

		соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденным Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 28.05.2020 № 22/12 (в действующей редакции).
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

17.	Особые условия	Отсутствуют
-----	----------------	-------------

IV. СХЕМА ГРАНИЦ ДЕЙСТВИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (границ проектирования (фрагмент))



Условные обозначения

- Границы населенных пунктов
- Устанавливаемые красные линии
- Граница проектирования
- Границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН
 - Уточненная
 - Декларированная
- Характерные точки устанавливаемых красных линий
- Ранее утвержденные ПМТ и ППТ
- Устанавливаемая (изменяемая) красная линия

18.1	Координаты поворотных точек устанавливаемой (изменяемой) красной линии		
	1	426275,24	1531699,16
	2	426263,14	1531728,34
	3	426267	1531729,5

Согласовано:

Первый заместитель главы администрации городского округа Верхняя Пышма по инвестиционной политике и развитию территории



В.Н. Николишин

Согласовано:

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Верхняя Пышма



С.Н. Кучмаева



**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ВЕРХНЯЯ ПЫШМА ПРИМЕНИТЕЛЬНО
К ТЕРРИТОРИИ ПОСЁЛКА КЕДРОВОЕ
В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ**

ОСНОВНОЙ ЧЕРТЁЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
М 1:3000

Масштаб: 1:3000
Дата: 12.12.2014 г.
Исполнитель: [Имя]



Масштаб: 1:3000
Дата: 12.12.2014 г.
Исполнитель: [Имя]

- Символы объектов:**
- 1 Земельный участок
 - 2 Земельный участок с кадастровым номером
 - 3 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка
 - 4 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка
 - 5 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка
 - 6 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка
 - 7 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка
 - 8 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка
 - 9 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка
 - 10 Земельный участок с кадастровым номером и кадастровым номером участка

- Символы:**
- 1 Земельный участок с кадастровым номером
 - 2 Земельный участок с кадастровым номером
 - 3 Земельный участок с кадастровым номером
 - 4 Земельный участок с кадастровым номером
 - 5 Земельный участок с кадастровым номером
 - 6 Земельный участок с кадастровым номером
 - 7 Земельный участок с кадастровым номером
 - 8 Земельный участок с кадастровым номером
 - 9 Земельный участок с кадастровым номером
 - 10 Земельный участок с кадастровым номером

ИЗМЕНЕНИЯ			
№	Дата	Содержание	Исполнитель

