

**Муниципальное бюджетное учреждение
«Центр пространственного развития городского округа Верхняя
Пышма»**

МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»

**Документация по планировке территории
«Организация планировочной структуры
и благоустройство пешеходной части улицы Петрова
в городе Верхняя Пышма с определением границ
территории общего пользования»**

Том 3. Проект межевания территории

**Раздел 1. Проект межевания территории.
Графическая часть**

197/1117 - 2022 ПМТ/ЦПР

| Изм. | № док. | Подпись | Дата |
|------|--------|---------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

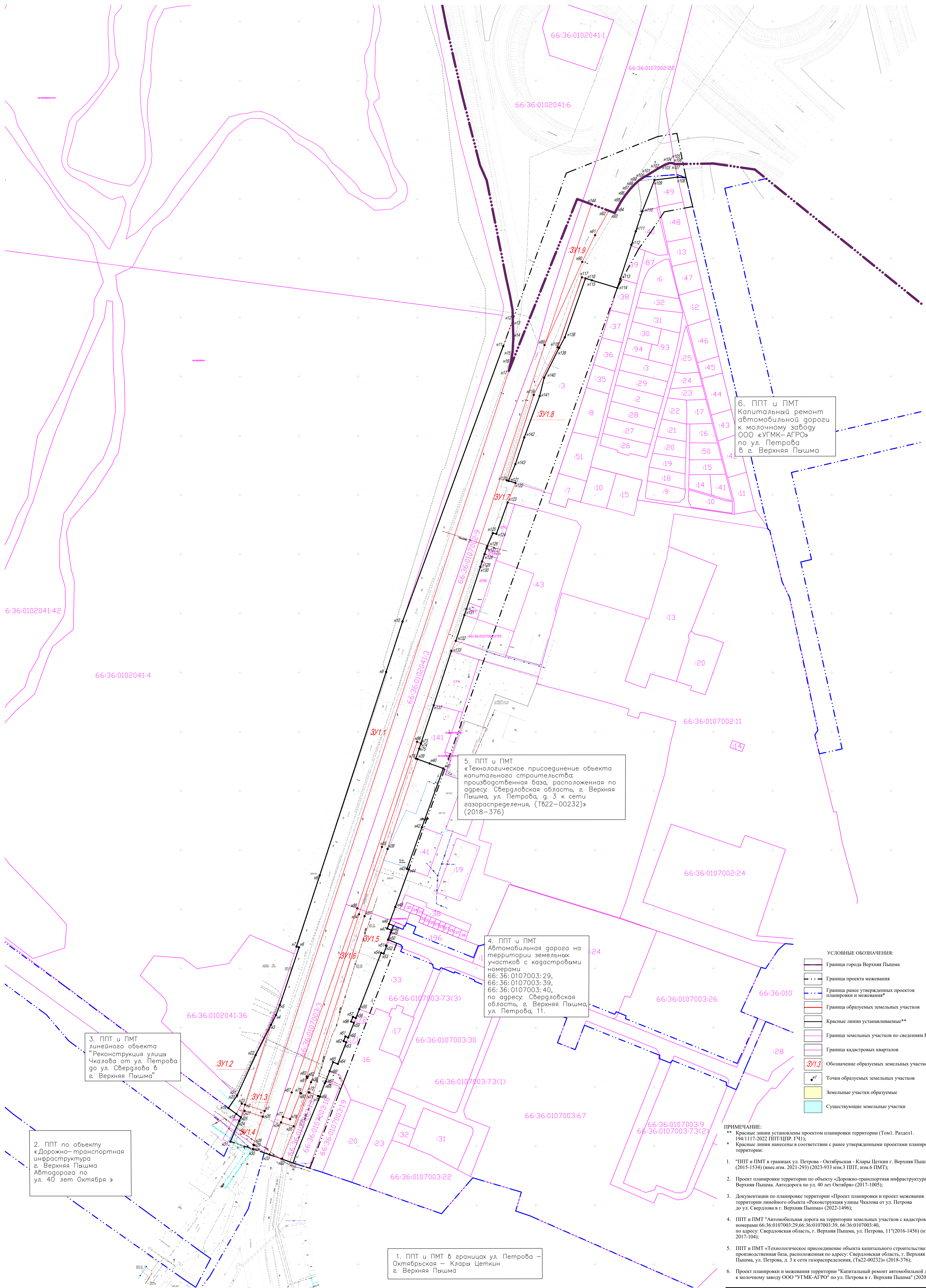
город Верхняя Пышма

2023

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--------------------------------------|--|--|------------|--|--|
| Обозначение | | | Наименование | | | Примечание | | |
| Лист 2 | | | Содержание | | | 1 л. | | |
| Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть | | | | | | | | |
| Обозначение | | | Наименование | | | Примечание | | |
| 197/1117-2022 ПМТ/ЦПР Лист 1 из 2 | | | Чертеж межевания территории (1 Этап) | | | 1 л. | | |
| 197/1117-2022 ПМТ/ЦПР Лист 2 из 2 | | | Чертеж межевания территории (2 Этап) | | | 1 л. | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Согласовано | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Вза | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Подпись и дата | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------|----------|------|-------|---------|-------|---|----------------------------|------|--------|
| | | | | | | 197/1117-2022 ПМТ/ЦПР | | | |
| | | | | | | «Организация планировочной структуры и благоустройство пешеходной части улицы Петрова в городе Верхняя Пышма с определением границ территории общего пользования» | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подпись | Дата | Том 3. Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть | Стадия | Лист | Листов |
| Составил | Чемакина | | | | 10.23 | | ПМТ | 2 | 4 |
| Проверил | Дьячкова | | | | 10.23 | Содержание | МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма» | | |



6. ППТ и ПМТ
Капитальный ремонт
автомобильной дороги
к молочному заводу
ООО «УГМК-АГРО»
по ул. Петрова
в г. Верхняя Пышма

5. ППТ и ПМТ
«Технологическое присоединение объекта
капитального строительства:
производственная база, расположенная по
адресу: Свердловская область, г. Верхняя
Пышма, ул. Петрова, д. 3 к сети
газораспределения, (Т622-00232)»
(2018-376)

4. ППТ и ПМТ
Автомобильная дорога на
территории земельных
участков с кадастровыми
номерами
66:36:0107003:29,
66:36:0107003:39,
66:36:0107003:40,
по адресу: Свердловская
область, г. Верхняя Пышма,
ул. Петрова, 11.

3. ППТ и ПМТ
линейного объекта
«Реконструкция улицы
Чкалова от ул. Петрова
до ул. Свердлова в
г. Верхняя Пышма»

2. ППТ по объекту
«Дорожно-транспортная
инфраструктура
г. Верхняя Пышма
Автомаргала по
ул. 40 лет Октября»

1. ППТ и ПМТ в границах ул. Петрова –
Октябрьская – Клары Цеткин
г. Верхняя Пышма

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

| | |
|--|---|
| | Граница города Верхняя Пышма |
| | Граница проекта межевания |
| | Граница ранее утвержденных проектов планировки и межевания* |
| | Граница образуемых земельных участков |
| | Красные линии устанавливаемые** |
| | Граница земельных участков по сведениям ЕГРН |
| | Граница кадастровых кварталов |
| | Обозначение образуемых земельных участков |
| | Точки образуемых земельных участков |
| | Земельные участки образуемые |
| | Существующие земельные участки |

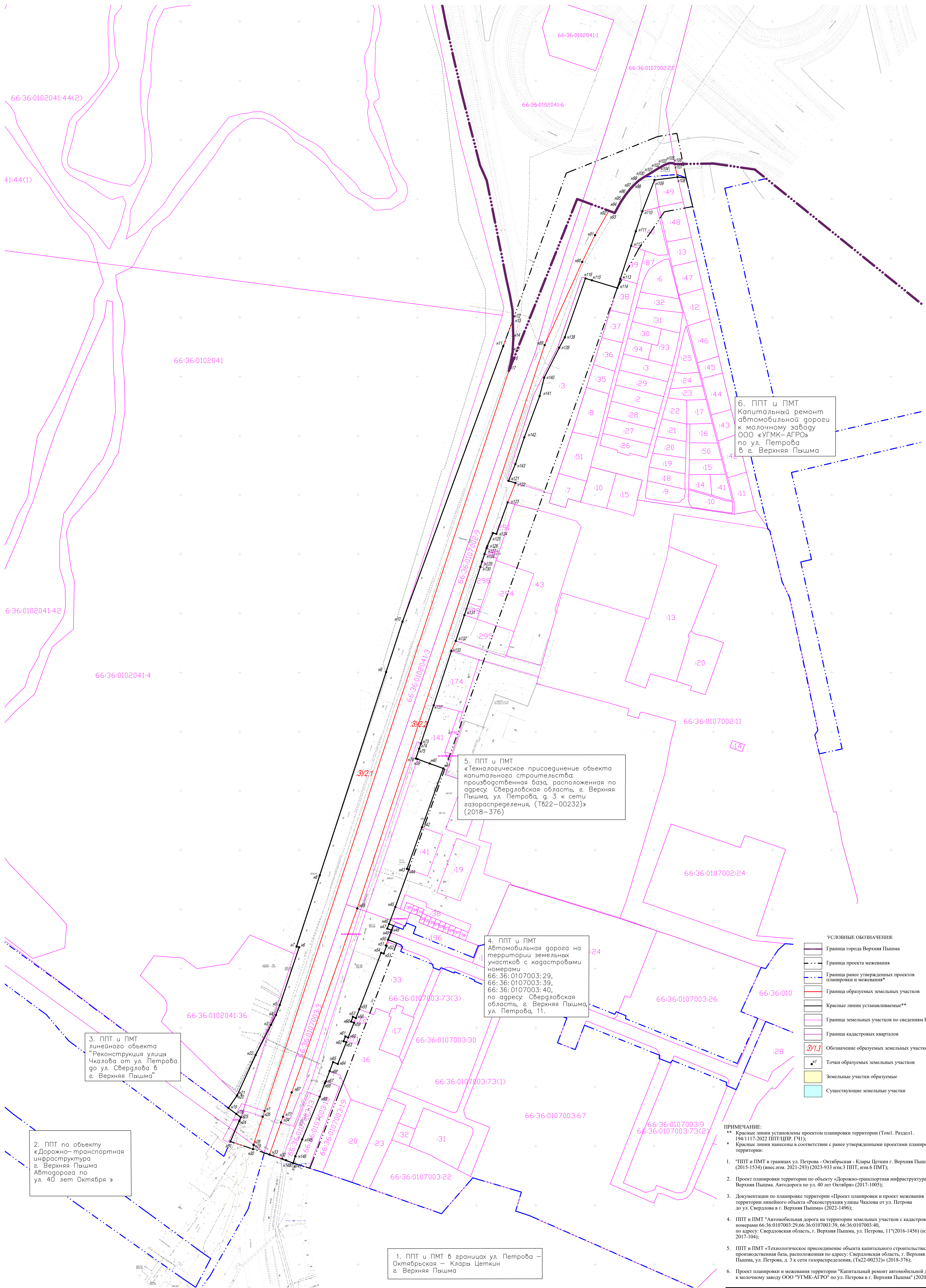
- ПРИМЕЧАНИЕ:
- * Красные линии установлены проектом планировки территории (Том I. Раздел 1. 194/1117-2022 ППТ/ПР. ГЧ);
 - ** Красные линии нанесены в соответствии с ранее утвержденными проектами планировки территории:
1. "ППТ и ПМТ в границах ул. Петрова – Октябрьская – Клары Цеткин г. Верхняя Пышма" (2015-1534) (внес. изм. 2021-2993) (2023-933 изм. 3 ППТ, изм. 6 ПМТ);
 2. Проект планировки территории по объекту «Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма. Автомаргала по ул. 40 лет Октября» (2017-1005);
 3. Документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция улицы Чкалова от ул. Петрова до ул. Свердлова в г. Верхняя Пышма» (2022-1496);
 4. ППТ и ПМТ "Автомобильная дорога на территории земельных участков с кадастровыми номерами 66:36:0107003:29, 66:36:0107003:39, 66:36:0107003:40, по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, 11" (2016-1456) (изм. 2017-1046);
 5. ППТ и ПМТ «Технологическое присоединение объекта капитального строительства: производственная база, расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 3 к сети газораспределения, (Т622-00232)» (2018-376);
 6. Проект планировки и межевания территории "Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО "УГМК-АГРО" по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма" (2020-750).

| 194/1117-2022 ППТ/ПР | | | | | |
|---|-----------|------|-------|----------|-------|
| Изм. | Кол. Лист | Лист | Изд. | Подпись | Дата |
| Проект межевания территории: "Организация планировочной структуры и благоустройство нежилой части улицы Петрова в городе Верхняя Пышма с определением границ территории общего пользования" | | | | | |
| Раздел 1. Основная (определяющая) часть проекта межевания территории. | | | | | |
| Графическая часть. | | | | Страница | Лист |
| | | | | ПМ | 1 / 2 |
| Проверил | Дьячкова | И.И. | 10.23 | | |
| Разработал | Челоманов | А.В. | 10.23 | | |
| Разработал | Ковалева | Т.В. | 10.23 | | |

Чертеж межевания территории (1 этап) М 1:1000

МБУ "Центр пространственного развития ГО Верхняя Пышма"

Формат А0



6. ППТ и ПМТ
Капитальный ремонт
автомобильной дороги
к молочному заводу
ООО «УГМК-АГРО»
по ул. Петрова
в г. Верхняя Пышма

5. ППТ и ПМТ
«Технологическое присоединение объекта
капитального строительства:
производственная база, расположенная по
адресу: Свердловская область, г. Верхняя
Пышма, ул. Петрова, д. 3 к сети
газораспределения, (Т622-00232)»
(2018-376)

4. ППТ и ПМТ
Автомобильная дорога на
территории земельных
участков с кадастровыми
номерами
66:36:0107003:29,
66:36:0107003:39,
66:36:0107003:40,
по адресу: Свердловская
область, г. Верхняя Пышма,
ул. Петрова, 11.

3. ППТ и ПМТ
линейного объекта
«Реконструкция улицы
Чкалова от ул. Петрова
до ул. Свердлова в
г. Верхняя Пышма»

2. ППТ по объекту
«Дорожно-транспортная
инфраструктура
г. Верхняя Пышма
Автомодорога по
ул. 40 лет Октября»

1. ППТ и ПМТ в границах ул. Петрова –
Октябрьская – Клары Цеткин
г. Верхняя Пышма

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Граница города Верхняя Пышма
 - Граница проекта межевания
 - Граница ранее утвержденных проектов планировки и межевания*
 - Граница образуемых земельных участков
 - Красные линии устанавливаемые**
 - Граница земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Граница кадастровых кварталов
 - Обозначение образуемых земельных участков
 - Точки образуемых земельных участков
 - Земельные участки образуемые
 - Существующие земельные участки

- ПРИМЕЧАНИЕ:
- ** Красные линии установлены проектом планировки территории (Том I. Раздел 1. 194/1117-2022 ППТ/ПР. ГЧ);
 - * Красные линии нанесены в соответствии с ранее утвержденными проектами планировки территории:
1. «ППТ и ПМТ в границах ул. Петрова – Октябрьская – Клары Цеткин г. Верхняя Пышма» (2015-1534) (внес. изм. 2021-2993) (2023-933 изм. 3 ППТ, изм. 6 ПМТ);
 2. Проект планировки территории по объекту «Дорожно-транспортная инфраструктура г. Верхняя Пышма. Автомодорога по ул. 40 лет Октября» (2017-1005);
 3. Документации по планировке территории «Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Реконструкция улицы Чкалова от ул. Петрова до ул. Свердлова в г. Верхняя Пышма» (2022-1496);
 4. ППТ и ПМТ «Автомобильная дорога на территории земельных участков с кадастровыми номерами 66:36:0107003:29, 66:36:0107003:39, 66:36:0107003:40, по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, 11» (2016-1456) (изм. 2017-104);
 5. ППТ и ПМТ «Технологическое присоединение объекта капитального строительства: производственная база, расположенная по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Петрова, д. 3 к сети газораспределения, (Т622-00232)» (2018-376);
 6. Проект планировки и межевания территории «Капитальный ремонт автомобильной дороги к молочному заводу ООО «УГМК-АГРО» по ул. Петрова в г. Верхняя Пышма» (2020-750).

| 194/1117-2022 ППТ/ПР | | | | | |
|---|------------|-------|------|---------|------|
| Проект межевания территории: «Организация планировочной структуры и благоустройство нежилой части улицы Петрова в городе Верхняя Пышма с определением границ территории общего пользования» | | | | | |
| Изм. | Кол.ч. | Листы | Язык | Подпись | Дата |
| Проверил | Дьячкова | 2 | Р | 10.23 | |
| Разработал | Мельникова | 2 | Р | 10.23 | |
| Разработал | Ковалева | 2 | Р | 10.23 | |

Раздел 1. Основная (определяемая) часть проекта межевания территории. Графическая часть.

| | | |
|----------|------|--------|
| Страница | Лист | Листов |
| ПМ | 2 | 2 |

Чертеж межевания территории (2 этап) М 1:1000

МБУ «Центр пространственного развития ГО Верхняя Пышма»

Формат А0