

**Муниципальное бюджетное учреждение  
«Центр пространственного развития городского округа Верхняя  
Пышма»**

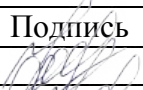

**МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»**

**Заказчик: Администрация городского округа Верхняя Пышма**

**Проект планировки и проект межевания территории центральной  
части поселка Исеть городского округа Верхняя Пышма**

**Том 4. Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта межевания территории.  
Графическая часть»**

Шифр: 142-642-2024-ПМТ  
Изм. 2

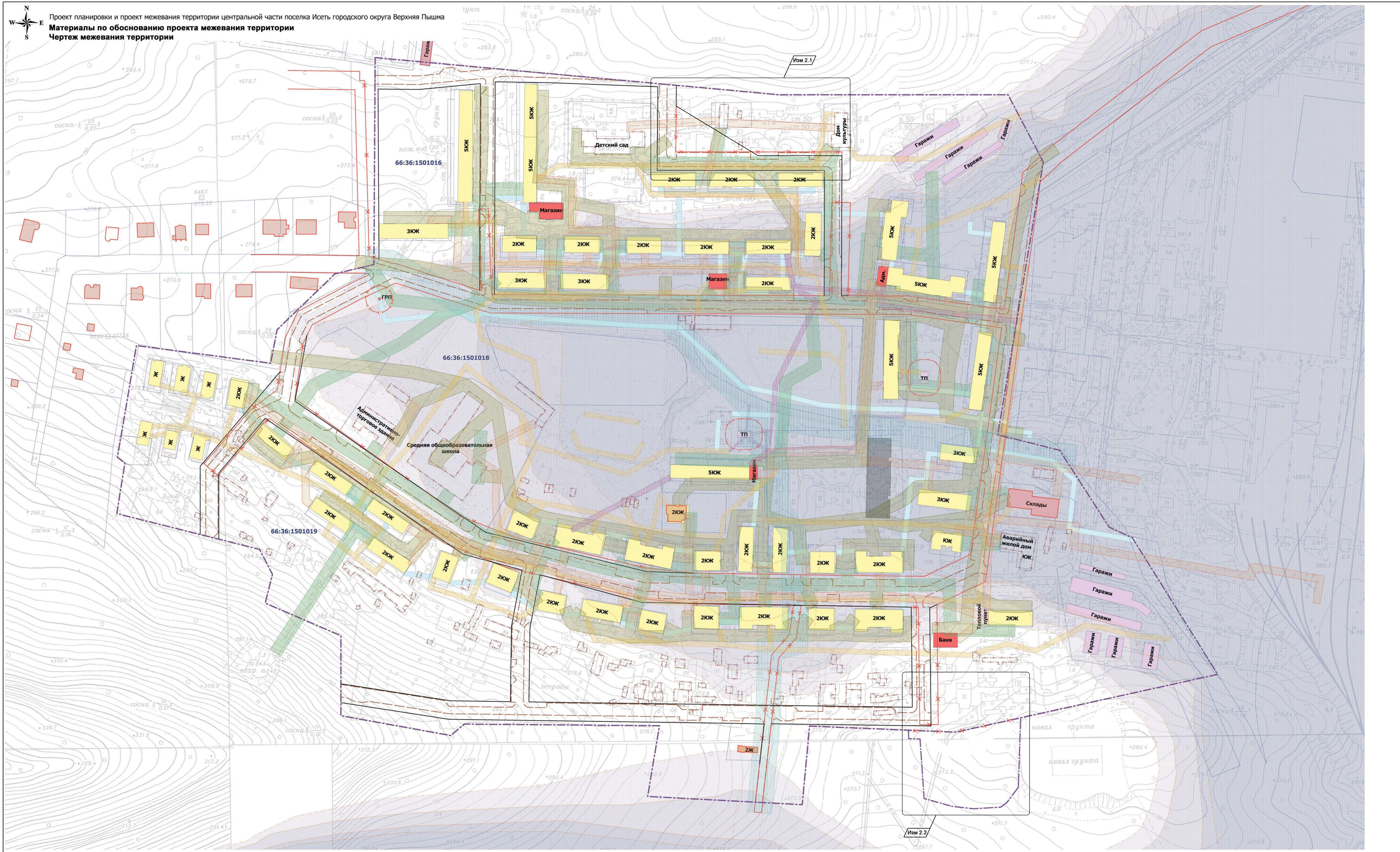
Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1			08.23
2			06.24

город Верхняя Пышма

2024



Проект планировки и проект межевания территории центральной части поселка Исеть городского округа Верхняя Пышма  
**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**  
**Чертеж межевания территории**



**Условные обозначения**

- Граница территории проектирования
- Устанавливаемые красные линии
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии
- Граница планируемой проезжей части

**Сведения из Единого государственного реестра недвижимости**

- Граница кадастрового квартала
- Здание, сооружение, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Зона с особыми условиями использования территорий, сведения о которой содержится в ЕГРН

**Здания и сооружения**

- Общественно-деловая застройка сохраняемая
- Многоквартирная жилая застройка сохраняемая
- Индивидуальная жилая застройка сохраняемая
- Объект инженерной инфраструктуры сохраняемый
- Застройка планируемая к сносу

**Зоны с особыми условиями использования территорий**

- Охранная зона сети газоснабжения
- Охранная зона сети теплоснабжения
- Охранная зона сети водоснабжения
- Охранная зона сети водоотведения
- Охранная зона линии связи
- Охранная зона кабельной линии электропередачи
- Охранная зона воздушной линии электропередачи высокого напряжения
- Охранная зона воздушной линии электропередачи низкого напряжения
- Охранная зона трансформаторной подстанции
- Охранная зона газораспределительного пункта

- Зона слабого подтопления
- Зона умеренного подтопления
- Зона сильного подтопления
- Зона затопления

**Примечание:**

В границах проектирования отсутствуют границы особо охраняемых природных территорий, границы территории объектов культурного наследия и границы лесничества, участков лесничества, лесных кварталов, лесохозяйственных выделов или частей лесохозяйственных выделов.

142-642-2024-ПМТ					
Изм.	Лист	Лист	Лист	Лист	Лист
2	2	Изм	06.24	Проект планировки и проект межевания территории центральной части поселка Исеть городского округа Верхняя Пышма	
Изм.	Код	Лист	Лист	Лист	Лист
1	1	ПМТ	1	1	1
Проверил	Дьячкова	06.24	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.		
Разработал	Чемкина	06.24	Статус: МКУ		
Разработал	Коваленко	06.24	Чертеж межевания территории М 1:1000 "Центр проектно-технического развития ГО Верхняя Пышма"		