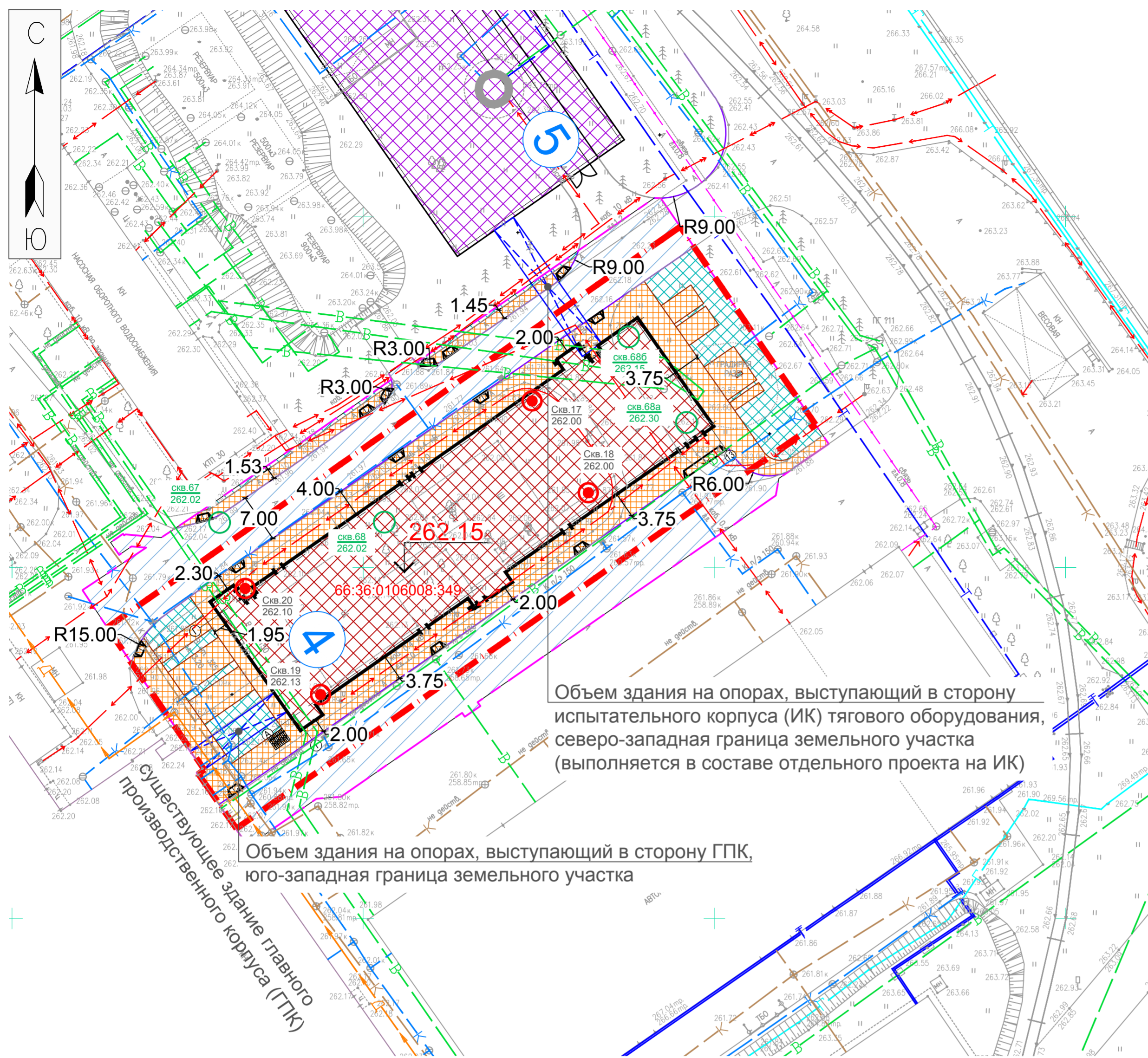
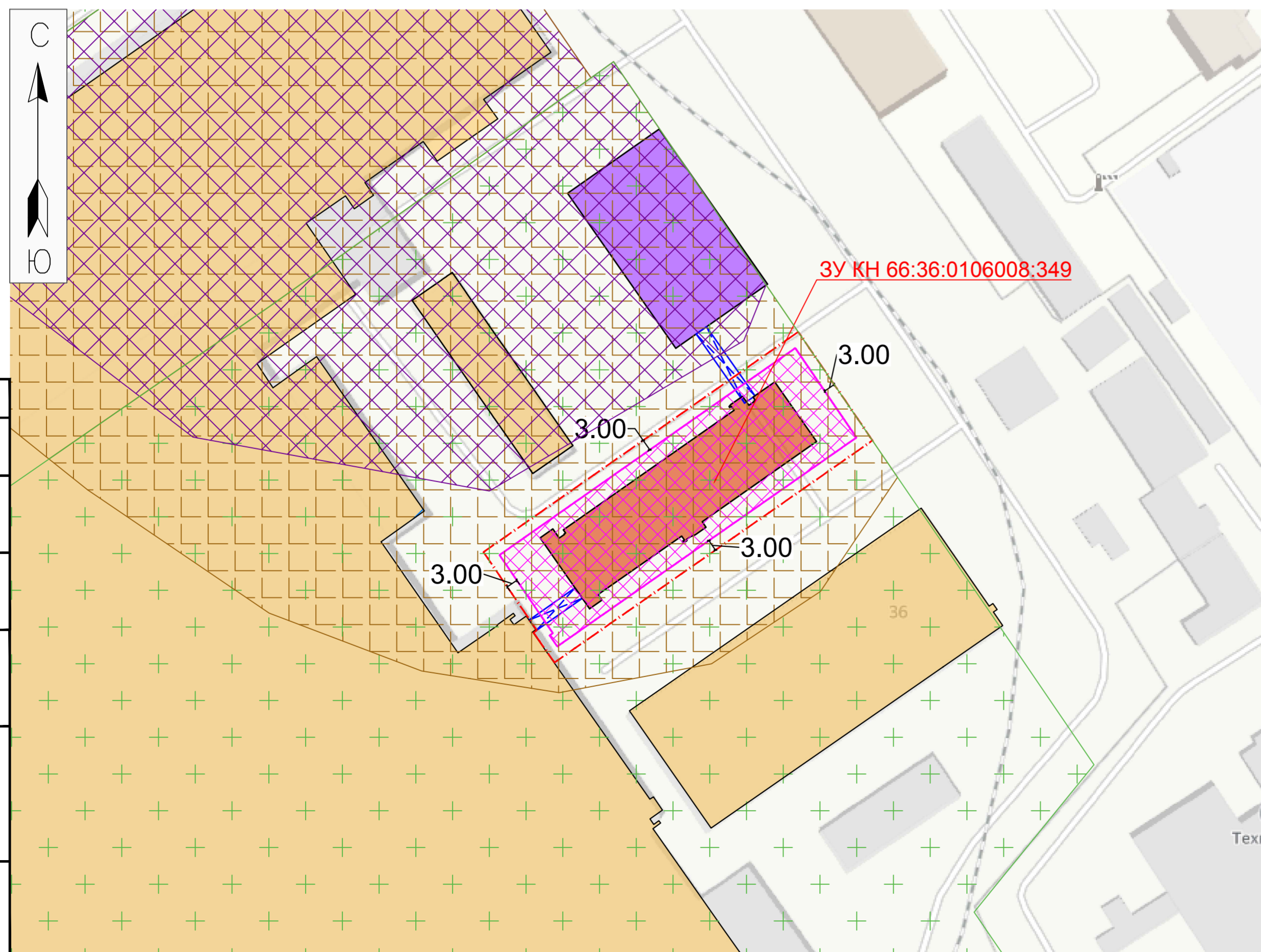


Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500



План взаимного расположения проектируемого здания АБК и линий градостроительного регулирования в соответствии с градостроительным планом № РФ-66-2-10-00-2024-0432-0. М1:1000



Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
4	Административно-бытовой корпус (АБК)	(проект.)
5	Испытательный корпус тягового оборудования	(перспект. проект.)

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ АБК

Поз.	Наименование	Площадь покрытия, м²
В границах земельного участка		
1	Площадь земельного участка	3400
2	Площадь застройки	1408
3	Проезжая часть асфальтобетонная (Тип 1)	706
4	Тротуар плиточный (Тип 2)	985
5	Газон проектируемый	301
6	Процент озеленения	8.85
Вне границ земельного участка		
7	Проезжая часть асфальтобетонная (Тип 1)	1274
8	Тротуар плиточный (Тип 2)	108
9	Газон проектируемый	44

Условные обозначения:

- ④ - Номер по экспликации зданий и сооружений
- Проектируемые здания и сооружения
- Проектируемые здания и сооружения (перспективный проект)
- Проектируемый объем здания на опорах
- Проезжая часть асфальтобетонная (Тип 1)
- Тротуар плиточный (Тип 2)
- Газон
- Бортовой камень БР 100.30.15
- Бортовой камень БР 100.20.8
- Граница производства работ
- Занижение бортового камня
- Отметка нуля здания
- Геологические скважины

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые здания и сооружения
- Здания и сооружения, проектируемые в рамках отдельного контракта
- Санитарно-защитная зона производственной площадки Общества с ограниченной ответственностью "Уральские локомотивы"
- Зона санитарной охраны водозаборной скважины №1 - источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (третий пояс)
- Зона санитарной охраны водозаборной скважины № 61рз, предназначенной для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (III пояс)
- Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Проектируемый объем здания на опорах

СДП-477/24-11-134-ПД-4-ПЗУ-ГЧ					
«Комплекс по производству скоростных и высокоскоростных поездов по адресу: Свердловская область, г. Верхняя Пышма, ул. Парковая, 36. Административно-бытовой корпус (АБК)»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Ильин				15.11.24
Площадка					Стация
					Лист
					Листов
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500					
Н.контр.	Сергеева				15.11.24
ГИП	Барабанова				15.11.24