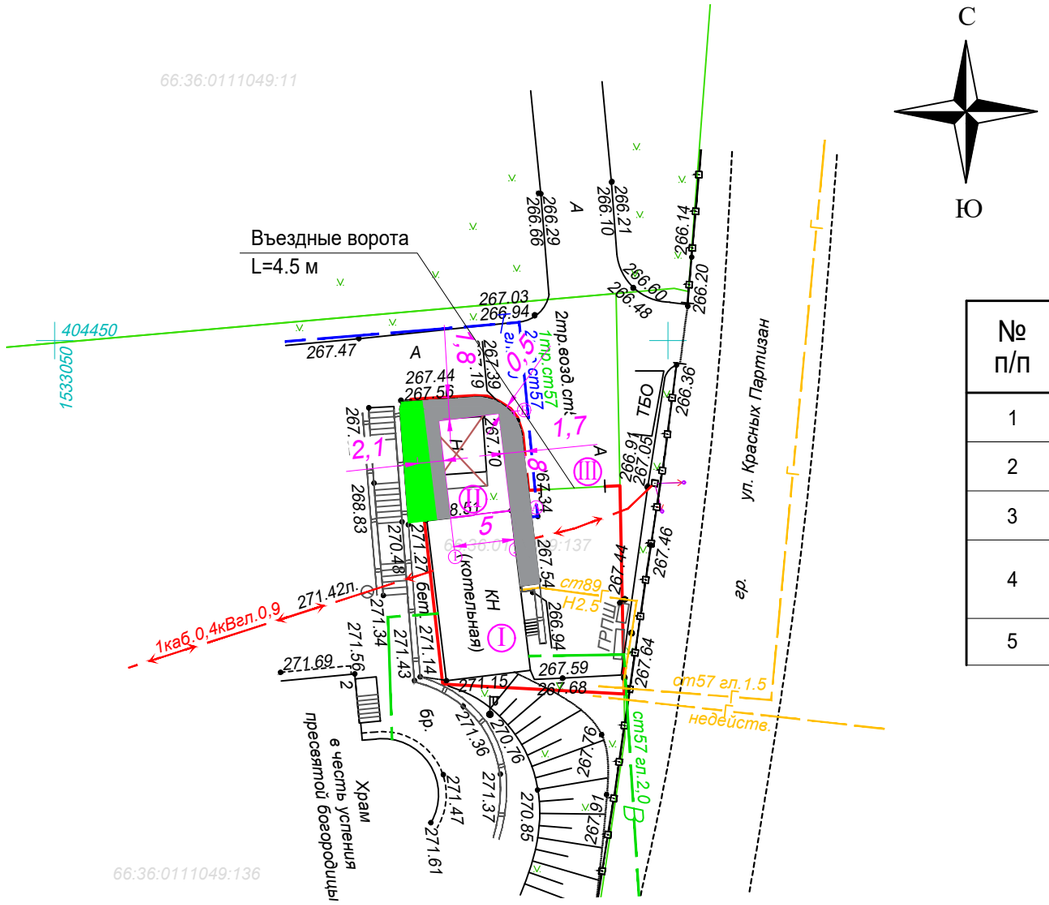
## Схема планировочной организации земельного участка.
М 1:500




## Основные показатели по плану земельного участка

| № п/п | Наименование | Кол-во | Примечание |
|---|---|---|---|
| 1 | Площадь землеотвода (земельного участка), м² | 317,0 | |
| 2 | Площадь благоустройства, м² | 62,0 | |
| 3 | Площадь застройки (в границах проектирования), м² | 130,6 | |
| 4 | Площадь твердых покрытий в границах проектируемого ограждения, м², из них:<br>Площадь отмостки, м² | 41,0<br>41,0 | |
| 5 | Площадь озеленения в границах благоустройства, м² (тип покрытия -III) | 21,0 | Толщина слоя растительного грунта - 0,2м |

## Экспликация зданий и сооружений

| Номер на плане | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| I | Котельная (существующая) | Переоборудуется в ЦТП |
| II | Котельная (устанавливаемая) | Размеры в плане 5 х 8 м |
| III | Ограждение по периметру участка | |

## Условные обозначения

| Обозначение | Наименование |
|---|---|
| ① | Номер сооружения на плане |
| | Сооружения, проектируемые |
| | Граница землеотвода (проектируемого ограждения) |
| | Демонтируемое здание,сооружение |
| | Отмостка проектируемая |
| | Восстановление газона |

## Примечания:

1. Система координат - МСК-66, система высот - Балтийская 1977 г.
2. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.
3. Освещение входов в здание - существующее.
4. Движение транспортных средств на площадке предусмотрено по существующим проездам, подъезд к участку -существующий. Ширина проектируемых проездов для пожарных автомобилей - 4,5м.
5. Охрана территории - существующая.
6. Демонтаж при строительстве котельной существующих недействующих инженерных сетей не требуется.

| Изм | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | 016230000582400016 8–П–ПЗУ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Реконструкция газовой котельной мощностью 0,837 МВт (0,719 Гкал/ч) в г. Верхняя Пышма, просп. Успенский, 2, с увеличением мощности до 3,48 МВт (2,99 Гкал/ч) | | |
| Утв. | | Воронов | | | 07.24 | Схема планировочной организации земельного участка. | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Нехамкин | | | 07.24 | | П | 2 | |
| Н.контр. | | Нехамкин | | | 07.24 | | | | |
| Разраб. | | Денискин | | | 07.24 | Схема планировочной организации земельного участка. План земельного участка. М 1 : 500 | ООО "АНВ Энергопроект" | | |

Взам. инв. N | Подп. и дата | Инв. N подл.

Формат А3