

Муниципальное бюджетное учреждение  
«Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С  
КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222,  
66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351,  
66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046,  
66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:00:0000000:1417**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

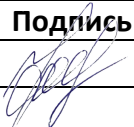
**Основная (Утверждаемая) часть**

**Том 3. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.**

**шифр: 45-827-2025 ПМТ**

**Изм 2. ЗАМ**

**(Взамен утвержденной постановлением администрации городского округа Верхняя  
Пышма от 22.01.2020 № 49 (с изменениями от 24.08.2021 № 721))**

<b>Изм.</b>	<b>№ док.</b>	<b>Подпись</b>	<b>Дата</b>
<b>Зам 2</b>			<b>03.25</b>

**г. Верхняя Пышма**

**2025 г.**

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В РАЙОНЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С  
КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222,  
66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351,  
66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046,  
66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:00:0000000:1417

Том 3. Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

шифр: 45-827-2025 ПМТ


(Взамен утвержденной постановлением администрации городского округа Верхняя  
Пышма от 22.01.2020 № 49 (с изменениями от 24.08.2021 № 721))

Заказчик: Администрация ГО Верхняя Пышма;


Основание для разработки: Поручение № 3429 от 28.12.2023 в дополнение к поручению № 1783 от 12.07.2023 и в дополнении к поручению № 827 от 10.04.2024 и техническому заданию на разработку внесения изменений в документацию по планировке территории

Исполнитель: МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма».

Начальник отдела  
кадастровых работ

  
\_\_\_\_\_ О.Р. Дьячкова

Директор

  
\_\_\_\_\_ Г.Ш. Садриева

г. Верхняя Пышма

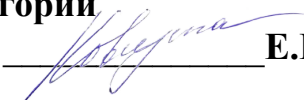
2025 г.

**Проект межевания разработан авторским коллективом  
в следующем составе:**

**Графическая часть:**

**Инженер – проектировщик 1 категории**

**МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»**




**Е.В.Ковязина**

**Текстовая часть:**

**Кадастровый инженер**

**МБУ «ЦПР ГО Верхняя Пышма»**



**А.Ф.Чемакина**

## СОДЕРЖАНИЕ ТЕКСТОВОЙ ЧАСТИ

<b>ПЗ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ОСНОВНОЙ (УТВЕРЖДАЕМОЙ) ЧАСТИ</b>	<b>6</b>
1. ВВЕДЕНИЕ	6
2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ	10
3. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ	11
4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	12

## СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Лист	Наименование, масштаб	Гриф секр.	Кол-во	Примечания
	<b>Том 3 Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть</b>			
	Чертеж межевания территории. М 1:1000	н/с	1	Изм.2 ЗАМ
	<b>Том 3 Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть</b>			
ПЗ	Пояснительная записка основной (утверждаемой) части	н/с	34	Изм.2 ЗАМ
	<b>Том 3 Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть</b>			
	План фактического использования территории. М 1:2000	н/с	1	Изм.2 ЗАМ
	<b>Том 3 Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.</b>			
ПЗ	Пояснительная записка. Материалы по обоснованию	п/с	11	Изм.2 ЗАМ

# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА ОСНОВНОЙ (УТВЕРЖДАЕМОЙ) ЧАСТИ

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Разработка проекта межевания территории в восточной части поселка Залесье городского округа Верхняя Пышма Свердловской области, осуществляется на основании:

-Постановления Администрации городского округа Верхняя Пышма о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории «Проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:36:0000000:1417» от 17.10.2018 № 932;

-Договора № 2901/19 от 29.01.19г. на разработку «Проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:36:0000000:1417»;

-Договора № 1712/18 от 17.11.18г. на разработку «Проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:36:0000000:1417»;

-Задания на проектирование «Проекта планировки территории и проекта межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:36:0000000:1417» (приложение №1 к Договору № 2901/19 от 29.01.19г.);

-Поручение администрации городского округа Верхняя Пышма от 10.04.2024 № 827 об исключении из границ проектирования земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203003:54, 66:36:3203003:60, 66:36:3203001:1735, 66:36:3203001:1756, 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:1780, 66:36:3203001:1781.

-Правил землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма применительно к территории п. Залесье, утвержденных Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31.10.19 № 15/4, действующей редакции (далее - Правила землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма);

-Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Верхняя Пышма, утвержденных Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 30 октября 2014 года № 20/13;

-Заключение комиссии по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план городского округа Верхняя Пышма и Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, применительно к территории п. Залесье, по проекту планировки территории и проекту межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:00:0000000:1417;

-Проект «Проект планировки территории и проект межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:36:0000000:1417», утвержденные постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 22.01.2020 № 49 (с изменениями от 24.08.2021 № 721), в части внесения изменений в «Проект межевания территории. Основная (Утверждаемая часть). Материалы по обоснованию (шифр 45-827-2025 ПМТ) изм.2 (зам.)»;

-Технического задания на разработку внесения изменений в документацию по планировке территории «Проект планировки территории и проект межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:36:0000000:1417» (изменения №№1,2).

Разработчиком проекта является Муниципальное бюджетное учреждение «Центр пространственного развития городского округа Верхняя Пышма».

Настоящий проект разработан в соответствии со следующей нормативной правовой документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции) (далее - Кодекс);
- Земельный кодекс Российской Федерации (в действующей редакции);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Генеральный план городского округа Верхняя Пышма, утвержденный Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 26.02.2010 № 16/1 (в действующей редакции);
- Правила землепользования и застройки на территории городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 31.10.2019 № 15/4 (в действующей редакции);

- Нормативы градостроительного проектирования городского округа Верхняя Пышма, утвержденные Решением Думы городского округа Верхняя Пышма от 25.02.2016 № 40/5 (в действующей редакции);
- Проект планировки территории и проект межевания территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:00:0000000:1417», утвержденные постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 22.01.2020 № 49 (с изменениями от 24.08.2021 № 721);
- Проект планировки территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкции автомобильной дороги г. Верхняя Пышма – п. Садовый со строительством обхода п. Садовый на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и городского округа Верхняя Пышма» и проект межевания территории для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры регионального значения «Реконструкции автомобильной дороги г. Верхняя Пышма – п. Садовый со строительством обхода п. Садовый на территории муниципального образования «город Екатеринбург» и городского округа Верхняя Пышма», утвержденные Приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 30.12.2021 № 745-П;
- Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории», утвержденный постановлением администрации городского округа Верхняя Пышма от 30.12.2022 № 1657;
- СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации», в части не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- Действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями.
  - Иные действующие государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

**Исходные данные, используемые в проекте:**

- данные о современном состоянии и использовании территории на основании правил землепользования и застройки городского округа Верхняя Пышма;
- кадастровый план территории;

- топографическая съемка в М 1:500, выданная заказчиком;
- цифровой ортофотоплан на территорию М 1:500.

Координирование поворотных точек земельных участков и красных линий предусмотрено в системе координат МСК-66 (местная система координат Свердловской области) – система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов. Система высот – Балтийская.

## 2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ

Территория, на которую разрабатывается проект межевания линейного объекта, находится в Свердловской области, в городском округе Верхняя Пышма в восточной части поселке Залесье. Территория имеет сложную форму, вытянутую с севера на юг.

Участок ограничен:

- с востока – железной дорогой;
- с севера – территорией коллективных садов;
- с юга–незастроенными территориями различного назначения, садовыми участками и участками с индивидуальными жилыми домами;
- с запада – незастроенными территориями различного назначения, садовыми участками, участками с индивидуальными жилыми домами и складскими территориями.

Территория проектирования расположена в границах трех кадастровых кварталов: 66:36:3203001, 66:36:3203003 и 66:36:0000000.

Территория относится к категориям земель – земли населённых пунктов и земли сельскохозяйственного назначения.

Проектируемая территория преимущественно не благоустроена, и насыщена сетями и объектами инженерного обеспечения. Учреждения и предприятия обслуживания на участке проектирования отсутствуют. На момент проектирования по территории проходит уже построенная часть проектируемой улицы.

На территории проектирования отсутствуют существующие и планируемые природные экологические и особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения. Выявленных запасов полезных ископаемых на территории проектирования не установлено.

### 3. ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Через всю проектируемую территорию предполагается проложить проектируемую улицу. На момент проектирования часть улицы построена. Улица является подъездом к большим участкам логистического комплекса и проектируемыми участками различного назначения. Проектом предусмотрен демонтаж существующих объектов: контейнеры металлические, металлические некапитальные нежилые сооружения, открытый склад (огороженная площадка с щебеночным покрытием).

Проектируемая сеть улиц и дорог, гармонично связана с существующей системой транспорта и улично-дорожной сети, в увязке с существующей и вновь возводимой застройкой и прилегающей к нему территории. Предусмотрено максимальное разделение движения транспорта и пешеходов, создание оптимальной транспортной доступности до мест приложения труда, общественных и торговых центров и транспортных пересадочных узлов.

В конце тупиковых проезжих частей устроены площадки 15х15м (СП4.13130.2013, п8.13) для разворота автомобилей и 24х24м для разворота автомобилей с учетом возможности разворота большегрузного длинномерного транспорта.

Пешеходное движение осуществляется по всей улично-дорожной сети в соответствии с направлениями пешеходных потоков по тротуарам параллельно проезжим частям (ширина тротуаров принята согласно СП 42.13330.2016).

В границу проектирования попадает часть существующего участка с кадастровым номером 66:36:3203001:223. На данном участке проектом предусматривается (кроме существующих объектов) строительство здания для обслуживания персонала логистического комплекса, открытые наземные автостоянки для грузового транспорта общим количеством 70 м/м и автостоянка для легковых автомобилей общим количеством 171м/м.

Проектом предусмотрено полное инженерное обеспечение проектируемой застройки.

Предусматривается 1 этап реализации проекта связанных с межеванием территории.

#### 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Подготовка настоящего проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта межевания предусматривается решение следующих задач:

- организация рациональной планировочной структуры территории, возникающей в результате межевания;
- организация рациональной планировки каждого земельного участка, образуемого в результате межевания территории.

Под рациональной планировкой территории понимается:

- создание планировочной структуры территории, включающей в себя все элементы градостроительного обустройства территории в соответствии с градостроительной документацией;
- минимизация системы сервитутов, а также справедливое распределение территории, обременяющее одни земельные участки в интересах других, или для использования в общественных целях;
- обеспечение планировочными элементами территории для полноценного использования каждого земельного участка с минимальными издержками для него;
- защита территорий, зарезервированных для общественных и государственных нужд, посредством определения границ соответствующих земельных участков;
- выявление территориальных ресурсов, которые могут быть использованы для создания новых объектов недвижимого имущества или для развития существующих, включая имущество, предназначенное для общественного использования.

Под рациональной планировкой земельного участка понимается:

- обеспечение планировкой земельного участка эксплуатационной самодостаточности объекта недвижимого имущества, включая сохранения им тех эксплуатационных свойств, которыми он характеризуется в соответствии с действующей документацией;
- обеспечение возможности проведения ремонта инженерных сетей, составляющих недвижимое имущество, т.е. резервирование в пределах земельного участка пространства, необходимого для реализации стандартной технологии мероприятий ремонта.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами (Градостроительный кодекс РФ, Земельный кодекс РФ и другие нормативные документы) проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры;

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- линии отступа от красных линий и границ участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (объектов капитального строительства);
- границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
- границы зон действия публичных сервитутов.

Территория проектирования расположена в границах трех кадастровых кварталов: 66:36:3203001, 66:36:3203003, 66:41:0102901 и 66:36:0000000.

Территория относится к категориям земель – земли населённых пунктов и земли сельскохозяйственного назначения.

Границы территорий выделены в соответствии с ранее установленными красными линиями и с учетом границ ранее выделенных земельных участков фактически сложившихся объектов в пределах границ проектирования и на прилегающей территории. Красные линии, обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения. Определены линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений назначаются согласно с частью III раздела 8 «Градостроительные регламенты в части видов использования территории и предельных параметров» Правил землепользования и застройки ГО Верхняя Пышма.

Под проектируемыми объектами земельные участки формировались с учетом обеспечения объектов необходимой территорией. Площади земельных участков, установленных в проекте межевания, уточняются при выполнении кадастровых работ и выносе в натуру границ земельных участков.

Проектные предложения разработаны с учетом насущных проблем территории, потребностей её развития. При разработке документации по межеванию территории разработчиками учтены существующие на территории проектирования ограничения природного, техногенного, социального, экономического характера.

Перечень и сведения о площади существующих земельных участков, образуемых земельных участков и образуемых сервитутов, виды разрешенного использования существующих земельных участков, образуемых земельных участков и образуемых сервитутов в соответствии с проектом межевания территории приведены в таблицах:

1. «Перечень существующих земельных участков»; Таблица 1
2. «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования»; Таблица 2
3. «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд»; Таблица 3
4. «Перечень и сведения о площади образуемых сервитутов»; Таблица 4
5. «Ведомость координат характерных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков»; Таблица 5
6. «Ведомость координат характерных точек границ образуемых сервитутов»; Таблица 6
7. «Ведомость координат характерных точек красных линий»; Таблица 7
8. «Ведомость координат характерных точек границ проекта»; Таблица 8

Виды разрешенного использования земельных участков установлены на основании:

-части III раздела 8 «Градостроительных регламентов в части видов использования территории и предельных параметров» Правил землепользования и застройки ГО Верхняя Пышма;

-Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

В проекте межевания территории отображены красные линии, сформированные в проекте планировки территории, расположенной в районе земельных участков с кадастровыми номерами: 66:36:3203001:221, 66:36:3203001:222, 66:36:3203001:223, 66:36:3203001:743, 66:36:3203001:215, 66:36:3203001:1351, 66:36:3203001:1350, 66:36:3203001:1352, 66:36:3203001:1371, 66:36:3203001:1046, 66:36:3203001:1047, 66:36:3203001:1045, 66:36:3203001:1370, 66:00:0000000:1417 (изм 1,2).

## Перечень существующих земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Статус земельного участка	Адрес
66:36:3203001:215	Земли сельскохозяйственного назначения	Для иных видов сельскохозяйственного использования	91312	Ранее учтенный	обл. Свердловская, МО " Верхняя Пышма"
66:36:3203001:223	Земли населенных пунктов	Для проектирования и строительства логистического комплекса	161275	Учтенный	обл. Свердловская, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный, дом 1
66:36:3203001:1045	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	793	Учтенный	Свердловская область, г. Верхняя Пышма северо-западнее п. Садовый
66:36:3203001:1046	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	1504	Учтенный	Свердловская область, г. Верхняя Пышма северо-западнее п. Садовый
66:36:3203001:1047	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	2882	Учтенный	Свердловская область, г. Верхняя Пышма северо-западнее п. Садовый
66:36:3203001:1080	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	420	Учтенный	Свердловская область, МО Верхняя Пышма
66:36:3203001:1083	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	14	Учтенный	Свердловская область, МО Верхняя Пышма
66:36:3203001:1350	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	5000	Учтенный	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, северо - западнее п. Садовый

66:36:3203001:1352	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	5000	Учтенный	Свердловская обл., г. Верхняя Пышма, северо - западнее п. Садовый
66:36:3203001:1371	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	2401	Учтенный	Свердловская область, г. Верхняя Пышма
66:36:3203001:1746	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное производство	441	Ранее учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма
66:36:0000000:21271	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное производство	1923	Ранее учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма
66:36:3203001:1755	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	13143	Ранее учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма
66:36:3203001:1784	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	12919	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный
66:36:3203001:1884	Земли населенных пунктов	Для ведения сельскохозяйственного производства	2186	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье
66:36:3203001:1885	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование, для ведения сельскохозяйственного производства.	2799	Учтенный	Свердловская область, г Верхняя Пышма, п Залесье
66:36:3203001:1886	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	2441	Учтенный	Свердловская область, г Верхняя Пышма, п Залесье
66:36:3203001:1887	Земли населенных пунктов	Производственная деятельность	27321	Учтенный	Свердловская область, г Верхняя Пышма, п Залесье

66:36:3203001:1882	Земли населенных пунктов	Для ведения сельскохозяйственного производства	10000	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье
66:36:3203001:1768	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное использование	3050	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье
66:36:3203001:1798	Земли населенных пунктов	Общественное использование объектов капитального строительства	1917	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье
66:36:3203001:1797	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	227	Учтенный	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье
66:36:3203001:1749	Земли населенных пунктов	Для иных видов сельскохозяйственного использования	4053	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма, северо-западнее п. Садовый
66:36:3203001:1738	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	1184	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма
66:36:3203001:1737	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	92	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма
66:36:3203001:1770	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	768	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, п. Залесье
66:36:3203001:1739	Земли населенных пунктов	для ведения сельскохозяйственного производства	55	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма, г. Верхняя Пышма
66:36:3203001:1790	Земли населенных пунктов	Для иных видов сельскохозяйственного использования	400	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, северо-западнее п. Садовый

66:36:0000000:21272	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное производство	310	Учтенный	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма
66:36:3203001:1813	Земли населенных пунктов	автомобильный транспорт	1052	Учтенный	Свердловская область, городской округ Верхняя Пышма

Таблица 2

## Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Условный номер \ кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков по градостроительным реглантам городского округа Верхняя Пышма	Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков*	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков*	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Виды кадастровых работ
1 \ 66:36:3203001:1784 , 66:36:3203001:1746, 66:36:3203001:1755, 66:36:3203001:1769	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный	МЦ - Многоцелевая зона	Улично-дорожная сеть	12.0.1	29240	Образование земельного участка из неразграниченных земель и изъятых земельных участков
2 \ 66:36:3203001:1770	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно-деловая зона	Коммунальное обслуживание	3.1	768	Участок сформирован
5 \ 66:36:3203001:1784	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный	МЦ - Многоцелевая зона	Улично-дорожная сеть	12.0.1	12919	Участок сформирован

6 \ 66:36:0000000: 21271 66:36:3203001: 1737 :3У8 66:00:0000000: 60364 66:36:0000000: 21272	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный	ОД - Общественно- деловая зона	Улично-дорожная сеть	12.0.1	5548	Образование земельного участка из изъятых земельных участков
10 \ 66:36:3203001: 1797	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно- деловая зона	Коммунальное обслуживание	3.1	227	Участок сформирован
11 \ 66:36:3203001: 1798	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно- деловая зона	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	1917	Участок сформирован
43 \ 66:36:3203001: 1768	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	МЦ - Многоцелевая зона	Сельскохозяйствен- ное использование	1.0	3050	Участок сформирован
44 \ 66:36:3203001: 1772	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный	-	Улично-дорожная сеть	12.0.1	50	Участок сформирован
45 \ № по проекту 1	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма,	-	Улично-дорожная сеть	12.0.1	34840	Образование земельного участка путем объединения

№ по проекту 6 № по проекту 44 (смотри выше по таблице)	п. Залесье, проезд Индустриальный					земельных участков с условными номерами №1, № 6, № 44.
<b>:ЗУ 3</b> 66:36:3203001: 215	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно- деловая зона	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	836	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
<b>:ЗУ 4</b> 66:36:3203001: 215	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно- деловая зона	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	1765	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
<b>:ЗУ 5</b> 66:36:3203001: 215	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно- деловая зона	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	4549	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного

						земельного участка в измененных границах
<b>:ЗУ 6</b> 66:36:3203001: 215	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно-деловая зона	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	936	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах
<b>:ЗУ7</b>	Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	ОД - Общественно-деловая зона	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	632	Образование земельного участка из земель в неразграниченной собственности
<b>:ЗУ8</b>	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный	ОД - Общественно-деловая зона	Улично-дорожная сеть	12.0.1	48	Раздел земельного участка с КН 66:36:3203001:1739
<b>:ЗУ9</b>	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье, проезд Индустриальный	ОД - Общественно-деловая зона	Улично-дорожная сеть	12.0.1	7	Раздел земельного участка с КН 66:36:3203001:1739

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Площадь исходного земельного участка, м<sup>2</sup></b>	<b>Площадь изъятия, м<sup>2</sup></b>	<b>Обоснование изъятия участка (весь/часть)</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Вид разрешенного использования исходного земельного участка</b>
1	66:36:3203001:1784 66:36:3203001:1746 66:36:3203001:1755 66:36:3203001:1769	29240	- - 13143 2737	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
6	66:36:0000000:21271 66:36:3203001:1737 66:36:3203001:1739 66:00:0000000:60364 66:36:0000000:21272	5548	- 55 3176 48 -	-	Земли населенных пунктов	Сельскохозяйственное производство Улично-дорожная сеть (12.0.1)
44	66:36:3203001:1772	50	-	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
45	УСЛОВНЫЕ УЧАСТКИ 1,6,44	34840	См.выше	-	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

## Перечень и сведения о площади образуемых сервитутов

Номер земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Адрес	Сведения о земельных участках (Публичные сервитуты)
21 использование земельного участка: 66:36:3203001:135 2	802	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	Использование участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.
22 использование земельного участка: 66:36:3203001:222	385	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	Использование участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей..
23 использование земельного участка: 66:36:3203001:135 0	190	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	Использование участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.
24 использование земельного участка: 66:36:3203001:188 7	1475	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	Использование участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.
25 использование земельного участка: 66:36:3203001:223	2720,52	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	Использование участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.
31 использование земельного участка: 66:36:3203001:135 2	514	66, Свердловская область, г. Верхняя Пышма, п. Залесье	Использование земельного участка для прохода и проезда через земельный участок , использование земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а так же объектов транспортной инфраструктуры.

**Ведомость координат характерных точек границ образуемых и изменяемых  
земельных участков**

Координаты характерных точек					
№ поворотной точки	X	Y			
:3У3					
н20	404 440,05	1 537 848,96	н54	404 557,55	1 537 875,76
н21	404 418,27	1 537 807,63	н55	404 552,49	1 537 876,26
н22	404 430,52	1 537 797,80	н56	404 549,62	1 537 875,27
н23	404 455,99	1 537 843,56	н57	404 547,30	1 537 872,42
н24	404 462,56	1 537 844,58	н58	404 546,20	1 537 869,27
н25	404 461,50	1 537 845,57	н59	404 543,68	1 537 865,16
н26	404 458,44	1 537 846,80	н60	404 530,27	1 537 856,97
н20	404 440,05	1 537 848,96	н61	404 529,31	1 537 856,76
:3У4			н62	404 522,29	1 537 853,77
н27	404 513,13	1 537 852,29	н63	404 578,91	1 537 862,31
н28	404 524,23	1 537 857,54	н64	404 527,57	1 537 832,21
н29	404 526,55	1 537 858,38	н65	404 540,85	1 537 811,70
н30	404 540,40	1 537 866,39	н66	404 552,52	1 537 814,16
н31	404 543,16	1 537 869,09	н67	404 560,18	1 537 815,77
н32	404 543,68	1 537 871,76	н68	404 568,61	1 537 817,18
н33	404 544,84	1 537 874,25	н69	404 601,83	1 537 820,20
н34	404 547,54	1 537 876,77	н70	404 623,21	1 537 820,18
н35	404 524,53	1 537 879,08	н71	404 641,09	1 537 819,35
н36	404 478,51	1 537 861,48	н44	404 642,83	1 537 819,27
н37	404 464,75	1 537 869,10	:3У6		
н38	404 447,71	1 537 863,46	н72	404 639,76	1 537 789,95
н39	404 442,02	1 537 852,67	н73	404 639,73	1 537 796,61
н40	404 456,22	1 537 850,19	н74	404 640,92	1 537 799,35
н41	404 461,05	1 537 849,20	н75	404 639,61	1 537 799,41
н42	404 465,70	1 537 845,96	н76	404 621,01	1 537 800,19
н43	404 466,51	1 537 845,18	н77	404 602,73	1 537 800,20
н27	404 513,13	1 537 852,29	н78	404 571,16	1 537 797,33
:3У5			н79	404 563,89	1 537 796,12
н44	404 642,83	1 537 819,27	н146	404 552,50	1 537 793,72
н45	404 644,30	1 537 825,89	н81	404 553,81	1 537 791,69
н46	404 644,44	1 537 833,63	н82	404 557,55	1 537 785,92
н47	404 643,30	1 537 836,60	н83	404 632,85	1 537 789,31
н48	404 640,81	1 537 839,33	н72	404 639,76	1 537 789,95
н49	404 639,10	1 537 840,47	:3У7		
н50	404 635,53	1 537 841,58	н84	404 553,74	1 537 755,19
н51	404 633,55	1 537 843,53	н85	404 560,16	1 537 750,26
н52	404 631,84	1 537 846,92	н86	404 561,52	1 537 749,24
н53	404 629,19	1 537 854,20	н87	404 562,31	1 537 749,09
			н88	404 562,72	1 537 749,00
			н89	404 563,51	1 537 748,79
			н90	404 564,68	1 537 748,43
			н91	404 565,45	1 537 748,16
			н92	404 566,21	1 537 747,83

н93	404 567,32	1 537 747,29
н94	404 568,39	1 537 746,69
н95	404 569,09	1 537 746,27
н96	404 569,44	1 537 746,03
н97	404 570,10	1 537 745,55
н98	404 570,44	1 537 745,28
н99	404 571,51	1 537 744,56
н100	404 572,62	1 537 743,90
н101	404 573,38	1 537 743,51
н102	404 574,96	1 537 742,79
н103	404 575,75	1 537 742,49
н104	404 576,56	1 537 742,22
н105	404 576,97	1 537 742,07
н106	404 577,81	1 537 741,86
н107	404 578,23	1 537 741,74
н108	404 579,07	1 537 741,56
н109	404 579,49	1 537 741,50
н110	404 579,91	1 537 741,41
н111	404 580,33	1 537 741,35
н112	404 580,76	1 537 741,32
н113	404 581,62	1 537 741,23
н114	404 583,78	1 537 741,08
н115	404 584,32	1 537 741,08
н116	404 585,58	1 537 741,11
н117	404 586,96	1 537 741,23
н118	404 587,56	1 537 741,32
н119	404 588,77	1 537 741,59
н120	404 590,77	1 537 742,19
н121	404 591,58	1 537 742,46
н122	404 594,55	1 537 743,54
н123	404 594,91	1 537 743,66
н124	404 595,27	1 537 743,81
н125	404 595,82	1 537 744,02
н126	404 614,71	1 537 751,73
н127	404 615,25	1 537 751,91
н128	404 616,85	1 537 752,51
н129	404 622,28	1 537 754,28
н130	404 625,58	1 537 755,21
н131	404 627,25	1 537 755,63
н132	404 627,80	1 537 755,75
н133	404 629,62	1 537 756,26
н134	404 630,86	1 537 756,71
н135	404 631,67	1 537 757,07
н136	404 632,45	1 537 757,46
н137	404 632,84	1 537 757,67
н138	404 633,59	1 537 758,12
н139	404 633,97	1 537 758,36
н140	404 636,31	1 537 760,85
н141	404 637,03	1 537 762,92

н142	404 638,44	1 537 775,22
н72	404 639,76	1 537 789,95
н83	404 632,85	1 537 789,31
н143	404 631,77	1 537 763,72
н144	404 583,85	1 537 745,32
н145	404 570,23	1 537 753,75
н84	404 553,74	1 537 755,19
:3У8		
Раздел земельного участка с КН 66:36:3203001:1739		
н146	404 552,50	1 537 793,72
н65	404 540,85	1 537 811,70
н147	404 538,49	1 537 811,21
н148	404 549,58	1 537 793,91
н146	404 552,50	1 537 793,72
:3У9		
Раздел земельного участка с КН 66:36:3203001:1739		
н81	404 553,81	1 537 791,69
н146	404 552,50	1 537 793,72
н148	404 549,58	1 537 793,91
н149	404 551,44	1 537 791,01
н81	404 553,81	1 537 791,69
Участок 1		
н150	404 645,05	1 537 819,17
н151	404 644,38	1 537 801,19
н152	404 645,34	1 537 799,04
н153	404 667,69	1 537 796,42
н154	404 674,60	1 537 795,00
н155	404 721,62	1 537 785,35
н156	404 746,00	1 537 780,35
н157	404 803,02	1 537 772,14
н158	404 833,63	1 537 767,74
н159	404 838,78	1 537 767,61
н160	404 853,93	1 537 770,38
н161	404 922,91	1 537 773,60
н162	405 061,92	1 537 769,80
н163	405 072,51	1 537 769,48
н19	405 257,52	1 537 764,03
н3	405 462,73	1 537 757,97
н2	405 491,20	1 537 757,13
н164	405 476,61	1 537 789,06
н165	405 472,05	1 537 799,05
н166	405 445,52	1 537 799,66
н167	405 389,19	1 537 800,96
н168	405 192,96	1 537 805,48
н169	405 077,01	1 537 817,17
н170	404 998,28	1 537 811,63
н171	404 901,53	1 537 799,39

н172	404 859,42	1 537 790,24
н173	404 841,39	1 537 794,27
н174	404 804,80	1 537 795,71
н175	404 774,94	1 537 799,24
н176	404 747,02	1 537 803,65
н203	404 736,74	1 537 805,34
н177	404 658,86	1 537 817,66
н150	404 645,05	1 537 819,17
Участок 6		
н74	404 640,92	1 537 799,35
н178	404 641,76	1 537 801,29
н44	404 642,83	1 537 819,27
н71	404 641,09	1 537 819,35
н70	404 623,21	1 537 820,18
н69	404 601,83	1 537 820,20
н68	404 568,61	1 537 817,18
н67	404 560,18	1 537 815,77
н66	404 552,52	1 537 814,16
н65	404 540,85	1 537 811,70
н147	404 538,49	1 537 811,21
н179	404 535,20	1 537 810,52
н180	404 519,50	1 537 806,46
н181	404 508,06	1 537 802,84
н182	404 489,26	1 537 795,93
н183	404 462,45	1 537 785,38
н184	404 439,10	1 537 790,91
н185	404 433,81	1 537 795,16
н22	404 430,52	1 537 797,80
н21	404 418,27	1 537 807,63
н186	404 411,32	1 537 794,45
н187	404 417,94	1 537 775,37
н188	404 419,50	1 537 778,00
н189	404 423,31	1 537 776,31
н190	404 406,82	1 537 746,69
н191	404 409,99	1 537 742,61
н192	404 438,64	1 537 754,37
н193	404 449,94	1 537 759,19
н194	404 454,90	1 537 761,21
н195	404 488,15	1 537 775,04
н196	404 496,75	1 537 778,55
н197	404 501,48	1 537 780,28
н198	404 507,12	1 537 782,14
н199	404 523,90	1 537 787,57
н200	404 529,88	1 537 789,29
н201	404 538,70	1 537 791,64
н202	404 547,78	1 537 793,59
н148	404 549,58	1 537 793,91
н146	404 552,50	1 537 793,72
н79	404 563,89	1 537 796,12

н78	404 571,16	1 537 797,33
н77	404 602,73	1 537 800,20
н76	404 621,01	1 537 800,19
н75	404 639,61	1 537 799,41
н74	404 640,92	1 537 799,35
Участок 45		
н2	405 491,20	1 537 757,13
н164	405 476,61	1 537 789,06
н165	405 472,05	1 537 799,05
н166	405 445,52	1 537 799,66
н167	405 389,19	1 537 800,96
н168	405 192,96	1 537 805,48
н169	405 077,01	1 537 817,17
н170	404 998,28	1 537 811,63
н171	404 901,53	1 537 799,39
н172	404 859,42	1 537 790,24
н173	404 841,39	1 537 794,27
н174	404 804,80	1 537 795,71
н175	404 774,94	1 537 799,24
н176	404 747,02	1 537 803,65
н203	404 736,74	1 537 805,34
н177	404 658,86	1 537 817,66
н150	404 645,05	1 537 819,17
н44	404 642,83	1 537 819,27
н71	404 641,09	1 537 819,35
н70	404 623,21	1 537 820,18
н69	404 601,83	1 537 820,20
н68	404 568,61	1 537 817,18
н67	404 560,18	1 537 815,77
н66	404 552,52	1 537 814,16
н65	404 540,85	1 537 811,70
н147	404 538,49	1 537 811,21
н179	404 535,20	1 537 810,52
н180	404 519,50	1 537 806,46
н181	404 508,06	1 537 802,84
н182	404 489,26	1 537 795,93
н183	404 462,45	1 537 785,38
н184	404 439,10	1 537 790,91
н185	404 433,81	1 537 795,16
н22	404 430,52	1 537 797,80
н21	404 418,27	1 537 807,63
н186	404 411,32	1 537 794,45
н187	404 417,94	1 537 775,37
н188	404 419,50	1 537 778,00
н189	404 423,31	1 537 776,31
н190	404 406,82	1 537 746,69
н191	404 409,99	1 537 742,61
н192	404 438,64	1 537 754,37
н193	404 449,94	1 537 759,19

н194	404 454,90	1 537 761,21
н195	404 488,15	1 537 775,04
н196	404 496,75	1 537 778,55
н197	404 501,48	1 537 780,28
н198	404 507,12	1 537 782,14
н199	404 523,90	1 537 787,57
н200	404 529,88	1 537 789,29
н201	404 538,70	1 537 791,64
н202	404 547,78	1 537 793,59
н148	404 549,58	1 537 793,91
н146	404 552,50	1 537 793,72
н79	404 563,89	1 537 796,12
н78	404 571,16	1 537 797,33
н77	404 602,73	1 537 800,20
н76	404 621,01	1 537 800,19
н75	404 639,61	1 537 799,41

н74	404 640,92	1 537 799,35
н152	404 645,34	1 537 799,04
н153	404 667,69	1 537 796,42
н154	404 674,60	1 537 795,00
н155	404 721,62	1 537 785,35
н156	404 746,00	1 537 780,35
н157	404 803,02	1 537 772,14
н158	404 833,63	1 537 767,74
н159	404 838,78	1 537 767,61
н160	404 853,93	1 537 770,38
н161	404 922,91	1 537 773,60
н162	405 061,92	1 537 769,80
н163	405 072,51	1 537 769,48
н19	405 257,52	1 537 764,03
н3	405 462,73	1 537 757,97
н2	405 491,20	1 537 757,13

## Ведомость координат характерных точек границ образуемых сервитутов

Координаты характерных точек		
№ поворотной точки	X	Y
Сервитут 21		
н214	404 864,84	1 537 730,38
н215	404 846,37	1 537 730,51
н216	404 866,35	1 537 689,98
н217	404 887,57	1 537 689,98
н214	404 864,84	1 537 730,38
Сервитут 23		
н215	404 846,37	1 537 730,51
н214	404 864,84	1 537 730,38
н218	404 850,03	1 537 747,76
н219	404 846,42	1 537 742,88
н220	404 845,10	1 537 736,69
н215	404 846,37	1 537 730,51
Сервитут 24		
н221	404 901,23	1 537 691,51
н222	404 863,15	1 537 755,01
н223	404 853,43	1 537 750,14
н218	404 850,03	1 537 747,76
н214	404 864,84	1 537 730,38
н217	404 887,57	1 537 689,98
н216	404 866,35	1 537 689,98
н224	404 883,27	1 537 655,64
н221	404 901,23	1 537 691,51
Сервитут 25		
н225	405 074,32	1 537 765,53
н163	405 072,51	1 537 769,48
н162	405 061,92	1 537 769,80
н161	404 922,91	1 537 773,60
н226	404 898,05	1 537 772,49
н222	404 863,15	1 537 755,01
н221	404 901,23	1 537 691,51
н227	404 902,16	1 537 692,64
н228	404 884,14	1 537 728,76
н229	404 970,13	1 537 771,77
н225	405 074,32	1 537 765,53
Сервитут 30		
н232	404 743,87	1 537 730,85
н234	404 742,17	1 537 732,37
н235	404 738,66	1 537 742,62
н236	404 742,96	1 537 767,04

н237	404 758,80	1 537 778,51
н156	404 746,00	1 537 780,35
н238	404 734,73	1 537 772,19
н239	404 729,39	1 537 741,90
н233	404 734,41	1 537 727,25
н232	404 743,87	1 537 730,85
Сервитут 31		
н230	404 775,62	1 537 689,98
н231	404 788,54	1 537 689,98
н232	404 743,87	1 537 730,85
н233	404 734,41	1 537 727,25
н230	404 775,62	1 537 689,98

Таблица 7

<b>Ведомость координат характерных точек красных линий</b>		
Координаты характерных точек		
№ поворотной точки	X	Y
1	404406.82	1537746.69
2	404409.99	1537742.61
3	404438.64	1537754.37
4	404449.94	1537759.19
5	404454.90	1537761.21
6	404488.15	1537775.04
7	404496.75	1537778.55
7.1	404501.48	1537780.28
7.2	404507.12	1537782.14
7.3	404523.90	1537787.57
7.4	404529.88	1537789.29
7.5	404538.70	1537791.64
8	404547.78	1537793.59
9	404549.58	1537793.91
10	404552.50	1537793.72
11	404563.89	1537796.12
12	404571.16	1537797.33
13	404602.73	1537800.20
14	404621.01	1537800.19
15	404640.92	1537799.35
16	404645.34	1537799.04
17	404667.69	1537796.42
18	404674.60	1537795.00
19	404746.00	1537780.35
20	404833.63	1537767.74
21	404838.78	1537767.61
22	404853.93	1537770.38
23	404922.91	1537773.60
24	405061.92	1537769.80
25	405072.51	1537769.48
26	405257.52	1537764.03
27	405454.92	1537758.20
28	405491.20	1537757.13
29	405476.61	1537789.06
29.1	405480.59	1537789.36
29.2	405479.26	1537829.38
29.3	405445.06	1537826.68
29.4	405445.52	1537799.66
30	405389.19	1537800.96
31	405192.96	1537805.48
32	405077.01	1537817.17
33	404998.28	1537811.63
34	404901.53	1537799.39

35	404859.42	1537790.24
36	404841.39	1537794.27
37	404804.80	1537795.71
38	404774.94	1537799.24
39	404747.02	1537803.65
40	404736.74	1537805.34
41	404658.86	1537817.66
42	404645.05	1537819.17
43	404642.83	1537819.27
44	404623.21	1537820.18
45	404601.83	1537820.20
46	404568.61	1537817.18
47	404560.18	1537815.77
48	404552.52	1537814.16
49	404540.85	1537811.70
50	404538.49	1537811.21
51	404535.20	1537810.52
52	404519.50	1537806.46
53	404508.06	1537802.84
54	404489.26	1537795.93
55	404462.45	1537785.38
56	404439.10	1537790.91
57	404433.81	1537795.16
58	404430.47	1537797.83
59	404418.27	1537807.63
<b>Ведомость координат характерных точек границы проекта</b>		
Координаты характерных точек		
№ поворотной точки	X	Y
1	404409.79	1537794.48
2	404418.11	1537770.22
3	404404.98	1537746.49
4	404409.71	1537740.41
5	404496.15	1537773.14
6	404535.94	1537784.89
7	404550.73	1537789.10
8	404568.38	1537761.87
9	404550.91	1537755.47
10	404561.18	1537747.48
11	404614.36	1537650.64
12	404688.81	1537600.37
13	404701.83	1537589.42
14	404713.30	1537582.68
15	404720.39	1537582.14
16	404726.02	1537587.25
17	404732.97	1537596.37
18	404734.67	1537598.91

19	404742.13	1537601.30
20	404751.39	1537599.07
21	404772.66	1537579.92
22	404779.75	1537573.25
23	404824.10	1537533.35
24	404901.78	1537688.08
25	404967.39	1537578.65
26	404995.76	1537599.50
27	405125.40	1537657.97
28	405075.56	1537767.67
29	405454.44	1537756.61
30	405494.31	1537755.44
31	405473.33	1537800.42
32	405298.81	1537804.50
33	405224.73	1537806.29
34	405193.61	1537806.93
35	405163.45	1537810.00
36	405077.94	1537818.89
37	405004.49	1537813.39
38	404997.50	1537813.17
39	404947.76	1537806.61
40	404905.85	1537801.53
41	404900.98	1537800.90
42	404860.13	1537791.80
43	404842.35	1537795.82
44	404821.19	1537796.45
45	404800.02	1537797.72
46	404779.70	1537800.05
47	404743.93	1537805.55
48	404737.15	1537807.04
49	404645.29	1537840.90
50	404648.04	1537850.00
51	404558.51	1537877.31
52	404525.06	1537880.91
53	404478.81	1537863.13
54	404464.95	1537870.22
55	404446.75	1537864.71
56	404436.27	1537844.92
1	404409.79	1537794.48
57	404885.01	1537691.48
58	404776.20	1537691.48
59	404735.71	1537728.10
60	404730.94	1537742.02
61	404736.10	1537771.33
62	404746.39	1537778.78
63	404832.83	1537766.34
64	404840.69	1537756.41
65	404863.61	1537729.52

57	404885.01	1537691.48
----	-----------	------------