

### Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1	Здание консультативно-диагностического центра	

### Баланс территории

№ п/п	Площадь	Кол.	Ед. изм.
1	Участка в границах проектирования	2606.00	м <sup>2</sup>
1.1	в т.ч. площадь участка в границах земельного участка с кадастровым номером 66:36:0102029:24	1224.00	м <sup>2</sup>
1.2	Площадь участка в границах дополнительного благоустройства	1382.00	м <sup>2</sup>
2	Застройки	611.10	м <sup>2</sup>
3	Отмостки	60.54	м <sup>2</sup>
4	Проездов	553.00	м <sup>2</sup>
5	Озеленения	381.08	м <sup>2</sup>
6	Тротуаров	237.31	м <sup>2</sup>
7	Пожарных проездов	771.57	м <sup>2</sup>

### Сводная таблица дополнительного благоустройства

№ на плане	Координаты X	Координаты Y
1	407172.71	1531280.67
2	407156.38	1531311.23
3	407115.70	1531290.78
4	407095.04	1531279.98
5	407100.03	1531270.68
6	407156.95	1531302.73
7	407166.11	1531285.60
8	407108.55	1531254.77
9	407112.98	1531246.29
10	407171.49	1531276.88
1	407172.71	1531280.67

### Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Здание	Нормируемые максимальные параметры ДПТ
1	Общая площадь здания	ед.	14 94,5	-
2	Общее количество этажей	этаж	3	-
3	Этажность	этаж	2	-
4	Строительный объем надземной части	м <sup>3</sup>	4521	-
5	Строительный объем подземной части	м <sup>3</sup>	1833	-
6	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	611,1	-
9	Расчетная площадь	м <sup>2</sup>	14 14,9	-

### 1391-2025-ЭП

Здание консультативно-диагностического центра для офтальмологических больных в г. Верхняя Пышма, Свердловской области.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ЭП	3	
Проверил	Клацун П.Ю.					Схема планировочной организации земельного участка М1:500		
ГИП	Штанько Е.Н.					ИнПрозкс ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ЭКСПЕРТИЗ		



### Негостируемые условные обозначения

	проектируемое здания		отмостка
	проектируемый проезд		озеленение
	пожарный проезд		существующее озеленение в границах ограждения

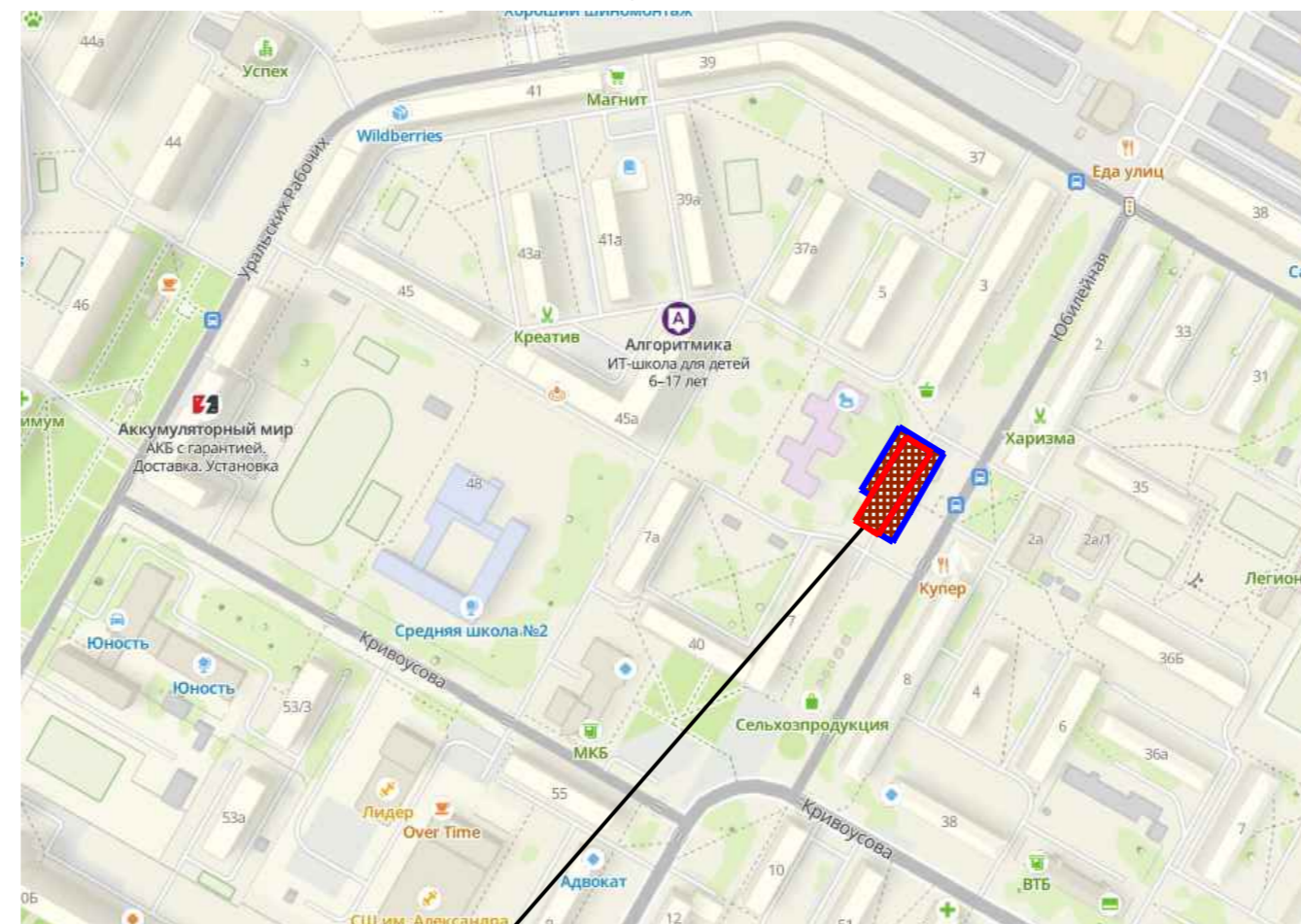
### Условные обозначения

- граница земельного участка с кадастровым номером 66:36:0102029:24
- направление движения пожарного автотранспорта
- направление движения служебного автотранспорта и автотранспорта персонала
- ограждение территории
- шлагбаум

### Примечание

1. Необходимо выполнить демонтаж сетей связи, расположенных на земельном участке
2. Необходимо выполнить демонтаж сети ливневой канализации, расположенной в границах участка
3. Выполнить демонтаж цветочного павильона с восточной стороны от объекта

### Ситуационный план



Проектируемый объект

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №